



## Amendement minder sociale huur-, meer betaalbare koopwoningen

**Indiener(s) stellen het volgende amendement voor bij raadsbesluit Strategisch kader Woonperspectief (657531):**

**De raad besluit:**

**In de notitie uitgangspunten voor de woonagenda bij uitgangspunt 2.2 de tekst:**

“Om te zorgen voor een gemengde bevolkingsopbouw zetten we met een percentage van 30% sociale huur in de nieuwbouwproductie tot en met 2030 in op stevige groei van de voorraad sociale huurwoningen in Dronten. Voor de periode na 2030 tot 2050 gaan we op dit moment uit van een percentage sociale huur van tussen de 25% en 30%. Op basis van nader onderzoek naar vraag en behoefte en marktontwikkelingen zal het definitieve percentage worden bepaald”.

**Te wijzigen in:**

Om te zorgen voor een gemengde bevolkingsopbouw zetten we met een percentage van maximaal 25% sociale huur in de nieuwbouwproductie tot en met 2030 in op stevige groei van de voorraad sociale huurwoningen in Dronten.

**Toelichting**

Woningbouw voor verhuur gaat concurreren met bouw voor verkoop (gelet op schaarste aan aannemers) Het is daarom van belang dat wij zorgvuldig omgaan met de mogelijkheden van het bouwen van nieuwe woningen. 25% meer huurwoningen is nog steeds meer dan nu. Wij gunnen veel mensen starterswoningen zodat ze ook vermogen kunnen opbouwen. Ook voor starters die boven sociale huur komen is dan meer ruimte.

Het is dan ook vooral van groot belang dat er extra aandacht komt voor het bouwen van betaalbare koopwoningen.

**Ondertekening en naam:**

<b>De fractie(s) van:</b>	<b>Naam:</b>	
<b>Voor:</b>		
<b>Tegen:</b>		
<b>Besluit gemeenteraad:</b>	Aangenomen / verworpen	