

Vraag oordeelsvormende vergadering 10 oktober

Fractie:	CDA
Naam:	W. Wever
Onderwerp:	Raadsvoorstel Aanpassing beleid arbeidsmigrantenhuisvesting
Type vraag:	<input checked="" type="checkbox"/> informatieve/technische vraag <input type="checkbox"/> artikel 33-vraag
Beantwoording (<i>alléén bij informatieve/technische vragen</i>)	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, kan verspreid via mail / app <input type="checkbox"/> Nee, antwoord alleen naar mijzelf

Inleiding:

Naar aanleiding van het 'Raadsvoorstel Aanpassing beleid arbeidsmigranten-huisvesting' heeft het CDA in de oordeelsvormende vergadering van 10 oktober de navolgende vraag gesteld.

Vraag:

Kan de wethouder toelichten wat de gemeente in afspraken, zoals vergunningsvoorwaarden en planvorming, kan doen om de veiligheid in en rond locaties te waarborgen? Welke bestuurlijke instrumenten kan het college daarvoor inzetten?

Antwoord:

-Beleid en planvorming.

Hoofdstuk 8 van het afwijkingenbeleid is gebaseerd op de uitgangspunten voor een veilige en goed bruikbare huisvesting van (o.a.) arbeidsmigranten. Dit betreft eisen rond het beheer maar ook bijvoorbeeld om de vereiste afstanden tot omliggende bebouwing, minimale oppervlakte per gebruiker. Al deze eisen verminderen de kans op overlast en conflicten. Uiteindelijk zal de kwaliteitscommissie de plannen ook op deze punten beoordelen. Ook verkeersveiligheid wordt betrokken in de afweging.

-Vergunningfase.

Aan verleende vergunningen worden voorschriften verbonden over het beheer van het pand en aansluitend terrein. Standaardvoorschriften zijn opgenomen in bijlage 5 bij het afwijkingenbeleid. Zo moet er een door de gemeente goedgekeurd beheersplan zijn met allerlei regels ter voorkoming van overlast, regels die zien op de veiligheid van de bewoners, er dient 24/7 een aanspreekpunt beschikbaar te zijn, etc. Verder moet de huisvesting voldoen aan de SNF-normen en aan de strengere Roemernorm qua slaapkamer- en gebruiksoppervlakte. Er kunnen ook nog specifieke voorschriften aan de vergunning worden verbonden afhankelijk van de situatie.

-Gebruiksfase.

De vergunninghouder en zijn rechtsopvolgers zijn gebonden aan de vergunningvoorschriften. Er wordt toezicht gehouden op de huisvestingslocaties op reguliere basis, maar ook naar aanleiding van eventuele klachten. Als overleg niet helpt, kunnen vergunningvoorschriften bestuursrechtelijk worden afgedwongen door een last onder dwangsom of bestuursdwang. In het uiterste geval kan de omgevingsvergunning worden ingetrokken, zodat de huisvesting moet worden beëindigd. Bij overlast in de openbare ruimte kunnen onze BOA's optreden met bijvoorbeeld een boete op basis van de algemene regels van de Apv.

Tot slot merken wij op dat bij de al bestaande huisvesting van arbeidsmigranten niet gebleken is van de noodzaak voor structurele inzet van bestuurlijke instrumenten voor de veiligheid en leefbaarheid. Van belang is dat de procedure voor de vergunningverlening goed en zorgvuldig wordt doorlopen, zodat enkel kwalitatief goede en veilige huisvesting wordt vergund met de aan de vergunning verbonden noodzakelijke voorschriften waarmee, indien nodig, effectief handhavend kan worden opgetreden.