

Van: [\[XXXXX\]](#)
Aan: [XXXXX](#)
Cc: [XXXXX](#)
Onderwerp: Raadvergadering 24 oktober 24 - raadsbesluit Arbeidsmigranten
Datum: maandag 21 oktober 2024 14:51:31
Bijlagen: [24GM1018 - Fracties - raadvergadering 24 oktober 2024.pdf](#)

Geachte gemeenteraad van de gemeente Dronten,

Naar aanleiding van de overeenkomst met de Regt en de woningen voor tijdelijke arbeidsmigranten doen wij u als omwonenden en ondernemers dit schrijven toekomen.

Tijdens de vergadering van 3 en 10 oktober is uitvoering over beide onderwerpen gesproken.

Voor de vergadering van 24 oktober staat de besluitvorming van raadsvoorstel met documentnaam Raadsbesluit-arbeidsmigrantenhuisvesting - 622990 op de agenda.

Wij roepen de raad op fouten die in het verleden zijn ontstaan, onder andere door onnauwkeurige formulering van opdrachten van de raad aan het college, niet op voort te blijven borduren maar nu het nog kan zaken te corrigeren binnen de mogelijkheden van de raad.

Een uitgebreid schrijven vind u in de bijlage.

Mochten er vragen zijn dan zijn wij graag bereid dit toe te lichten, tijdens of voor de vergadering van 24 oktober 2024.

Hoogachtend,
Namens bezorgde omwonenden en ondernemers,

--

XXXXX

XXXXX

[XXXXX](#)

#####

* * * D I S C L A I M E R * * *

#####

De informatie in dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Wanneer u dit bericht per abuis ontvangt, gelieve onmiddellijk contact op te nemen met de afzender per kerende e-mail. Wij verzoeken u dit e-mailbericht te vernietigen en de inhoud ervan aan niemand openbaar te maken. Afzender aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor onjuiste, onvolledige dan wel ontijdige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mailbericht, noch voor door haar daarbij overgebrachte virussen.

The information contained in this e-mail is confidential and may be privileged. It may be read, copied and used only by the intended recipient.
If you have received it in error, please contact the sender immediately by return e-mail.

Please delete this e-mail and do not disclose its contents to any person. Sender does not accept any liability for any errors, omissions, delays of receipt or viruses in the contents of this message which arise as a result of e-mail transmission.

Aan: Gemeente raad van de gemeente Dronten en Fracties

Kopie: Griffie

Betreft: Raadvoorstel – Raadsbesluit-arbeidsmigrantenhuisvesting - 622990

Dronten, 19 oktober 2024

Geachte raad en fracties van de gemeente Dronten,

Naar aanleiding van de overeenkomst met de Regt en de woningen voor tijdelijke arbeidsmigranten doen wij u als omwonenden en ondernemers dit schrijven toekomen.

Tijdens de vergadering van 3 en 10 oktober is uitvoering over beide onderwerpen gesproken.

Voor de vergadering van 24 oktober staat de besluitvorming van raadsvoorstel met documentnaam Raadsbesluit-arbeidsmigrantenhuisvesting - 622990 op de agenda.

De oorsprong van dit alles is terug te voeren op twee opdrachten van de raad aan het college

1. Los de overlast in Dronten Noord met studentenwoningen op
2. Het aanwijzen van locaties voor het ontwikkelen, bouwen en exploiteren van woningen voor tijdelijke arbeidsmigranten, short stay

Wij roepen middels dit schrijven de raad op besluitvorming rond de woningen en de overeenkomst met de Regt de juridische positie van alle burgers en ondernemers te borgen en veilig te stellen en niet die van een te laten prefereren boven die van anderen en geen precedentwerking te creëren.

Met het huidige raadsvoorstel blijven de twee zaken te veel met elkaar vervlochten om een zuivere beoordeling van de locatie voor de woningen tbv tijdelijke arbeidsmigranten te kunnen realiseren. Tevens wordt met dit raadsvoorstel voorbijgegaan aan de belangen van burgers en ondernemers in Dronten.

Ons voorstel, verzoek is dan ook volgende aanpassingen te doen aan het raadsvoorstel

1. De locatie aan Poort van Dronten I aan te wijzen voor maximaal 150 plaatsen gezien de afmeting van de locatie en locatie Poort van Dronten II geheel te laten vervallen en de Kromme IJssel (maximaal 150 plaatsen) aan te wijzen voor arbeidsmigrantenhuisvesting
2. Onderzoek in te stellen naar de geschiktheid van de locatie aan de Colijnweg voor woningen ten behoeve van 300 tijdelijke arbeidsmigranten. Dit te behandelen als elk ander initiatief van burgers en ondernemers en LOS van de gevolgen voor de uitvoering van de overeenkomst met de Regt inzake studentenwoningen en daaruit voortvloeiende verplichtingen.
3. De duur van de exploratie van de betreffende woningen te beperken tot bijvoorbeeld 15 jaar. Hierbij ook verwijzende naar de ontwikkeling van de N307 (Overijsselseweg) op termijn.

Door het college en het ambtelijke apparaat zijn de twee zaken nu zo elkaar verweven dat er een zoals eerder genoemd gordiaanse knoop is ontstaan middels de overeenkomst met familie de Regt.

Hierbij in ogenschouw dat de raad een orgaan is wat bestaat uit een lekenbestuur en het college en ambtenaren uit mensen die het voor hun professie doen en waar professionaliteit en bestuurlijke integriteit van verwacht mag worden gezien het openbare karakter van een orgaan als de gemeente Dronten.

Uitspraken van de burgemeester en wethouder in de trant van:

- 'als je het er niet mee eens bent ga je maar naar de rechter'
- 'we hebben een ereschuld aan de inwoners van Dronten Noord'

slaan de discussie over de juistheid van de te nemen besluiten volledig dood door de enorme lading die zaken en het al dan niet nemen van besluiten met deze uitspraken krijgt.

De coalitie in de gemeenteraad van Dronten stelt dat het college van burgemeester en wethouders vrij is om de overeenkomsten aan te gaan. Als burgers en ondernemers mogen we verwachten dat er eerlijke en evenwichtige overeenkomsten gesloten worden. Wij zijn van mening dat de overeenkomst op zijn minst niet evenwichtig is en dat met verschillende waardesystemen wordt gemeten. Als de gemeenteraad akkoord gaat met dit besluit wordt het vertrouwen in de politiek ernstig geschaad.

Hierbij ook in ogenschouw genomen dat zoals de wethouder in de raadsvergadering heeft gesteld de plannen aan de noordkant van de Overijsselse weg stuiten op grote weerstand bij onder andere het waterschap. Het zal nog wel even duren voordat hier meer duidelijkheid over komt.

Wij willen hierbij ook opmerken dat mogelijk de grond naast de N307, de kavel van de Regt aan de Colijnweg maar wellicht ook aan de kavel aan de Rendierweg die onderdeel is van de overeenkomst, op termijn wederom herstemd moet worden bij een verdere ontwikkeling van de N307, wat onderdeel is van de lange termijn plannen van deze weg die de kop van Noord-Holland verbindt met Duitsland.

Ook in ogenschouw genomen dat de vestiging van grote locaties direct in elkaars omgeving tegenstrijdig is met hetgeen vastgelegd is in het Afwijkingenbeleid van de gemeente.

Met de uitvoering van de overeenkomst met de Regt, rond de locatie aan de Colijnweg, ook voor fase 2 zie bijlage en overeenkomst met de Regt, neemt de gemeente een voorschot op zaken en creëert mogelijke precedentwerking.

De problemen in Dronten (Noord) moeten worden opgelost. Daar hebben we als gemeenschap een taak en een verplichting. Maar dat kan ook anders en daar heeft de familie de Regt een rol en taak in, voor hun rekening en risico.

Er moeten woningen komen voor álle inwoners van Dronten. Dit vraagt om een visie en consistent beleid van de gemeente.

Met onze voorstellen tot aanpassingen van het raadsvoorstel zijn wij van mening dat geen nieuwe besluiten worden genomen ten gunste van 1 private partij, dat de rechtsposities van andere burgers en ondernemers beter geborgd zullen zijn, in en voor de vervolgtrajecten.

Wij roepen de raad op fouten die in het verleden zijn ontstaan, onder andere door onnauwkeurige formulering van opdrachten van de raad aan het college, niet op voort te blijven borduren maar nu het nog kan zaken te corrigeren binnen de mogelijkheden van de raad.

Mochten er vragen zijn dan zijn wij graag bereid dat toe te lichten, tijdens of voor de vergadering van 24 oktober 2024.

Vertrouwende u met dit schrijven van dienst te zijn.

Hoogachtend

Namens bezorgde omwonenden en ondernemers,

XXXXX

Bijlage

Plot van de (concept) plannen uit 2016 voor de locatie aan de Colijnweg.

Blauwdruk voor fase 2 van de overeenkomst de Regt aan de Colijnweg?

Dit dient aangevuld te worden met de plannen voor fase 1 woningen tijdelijke arbeidsmigranten aan de Colijnweg

