



Beantwoording (technische) vragen
Gebouwonderdelenfabriek Harton, De Wieling, Swifterbant

Het nieuwe bedrijfsgebouw zal aan de achterzijde 5 meter buiten het bouwvlak gebouwd worden. De gebouwen aan de oost- en westzijde zijn wel op het bouwvlak gebouwd. Het gevolg is dat de gevellijn van het nieuwe gebouw 5 meter zal verschillen met de burens.

1. In hoeverre zal deze verspringing voor voorbijgangers op de Dronterringweg zichtbaar zijn?

Het gebouw wordt ten oosten (richting de garageboxen) buiten het bouwvlak gebouwd. Vanaf de Dronterringweg is het gebouw volledig te zien als zijnde één gebouw. Vanaf de Wieling is er geen verspringing te zien, omdat het gebouw dat buiten het bouwvlak wordt gebouwd ruim achter de (voorgevel)rooilijn is gesitueerd.

Op de situatietekening is aangegeven waar er buiten het bouwvlak wordt gebouwd. Daarmee is duidelijk dat er is geen sprake van een verspringing is gezien vanaf De Wieling.

2. Wordt de nieuw in te richten groenstrook gebruikt om dit verschil te verbergen?

Nee, er komen solitaire bomen aan rondom het gebouwonderdelenfabriek. Het inpassen met een (bomen)singel was praktisch niet mogelijk vanwege riolering en (ondergrondse) leidingen.

