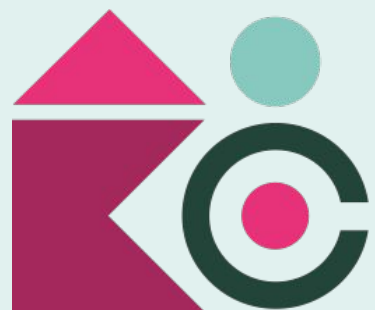




Aanjaagteam

**Wonen Welzijn Zorg
voor Ouderen**

**Woningen bouwen
om de samenleving te
verbouwen**

Aanjaagteam Wonen Welzijn Zorg voor Ouderen

Hoe kan de fysieke ruimte
(woning, woongebouw en
woonomgeving) helpen om de
grote transitie die noodzakelijk is
in de zorg, mogelijk te maken?

**'Ouderen moeten de zorg
zelf organiseren'**

17 juni 2013 [Parool.nl](#)

Ouderenzorg onder grote druk: nog meer
en moeten voor zichzelf zorgen

24 november 2022 [NOS.nl](#)

**Zorgorganisaties:
Duizenden
ouderenwoningen op
de tocht door
geldgebrek**

25 mei 2023 [Fd.nl](#)

Zorg voor kwetsbare patiënt thuis heeft
meer regionale samenwerking nodig

31 januari 2023 [Zorgkrant.nl](#)

Stil drama in de ouderenzorg

19 juni 2023 [Zorgvisie.nl](#)

**Ouderenzorg doet noodkreet
aan de minister: 'Haal ons
het mes van de keel'**

25 mei 2023 [RTVnoord.nl](#)

**Wachtlijst
ouderenzorg voor
meeste urgente
gevallen naar nieuw
hoogtepunt**

5 mei 2023 [Skipr.nl](#)

**Ouderenzorg in toekomst onbetaalbaar,
harde ingrepen onvermijdelijk**

3 juli 2023 [RTLnieuws.nl](#)

**Marcel Canoy: 'Zorgzame
buurt is enige remedie voor
vergrijzing'**

27 juli 2023 [Dutchhealthhub.nl](#)

... op achterstand op
woningmarkt

26 januari 2023 [Wym.nl](#)

**Ouderen verhuizen niet en houden
doorstroming woonmarkt tegen: 'Maar waar
moet ik heen?'**

14 februari 2022 [Nos.nl](#)

Transformatie van gebouwen kan
woningnood oplossen: waarom
gebeurt het dan (te) weinig?

15 mei 2023 [Change.inc](#)

**Alternatieve woonvormen voor ouderen
schieten als paddenstoelen uit de grond**

25 november 2022 [Nos.nl](#)

**'Ouderenhuisvesting
is dé oplossing voor
woningnood'**

7 maart 2021 [Fd.nl](#)

Het tekort aan seniorenwoningen is
oplosbaar als beleggers, het kabinet en
gemeenten samenwerken

22 februari 2022 [Vastgoedmarkt.nl](#)

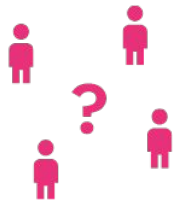
**Zo wil SOR ouderen woningen laten
delen: 'Dit is dé oplossing voor de
woningnood en eenzaamheid'**

15 september 2022 [Nos.nl](#)

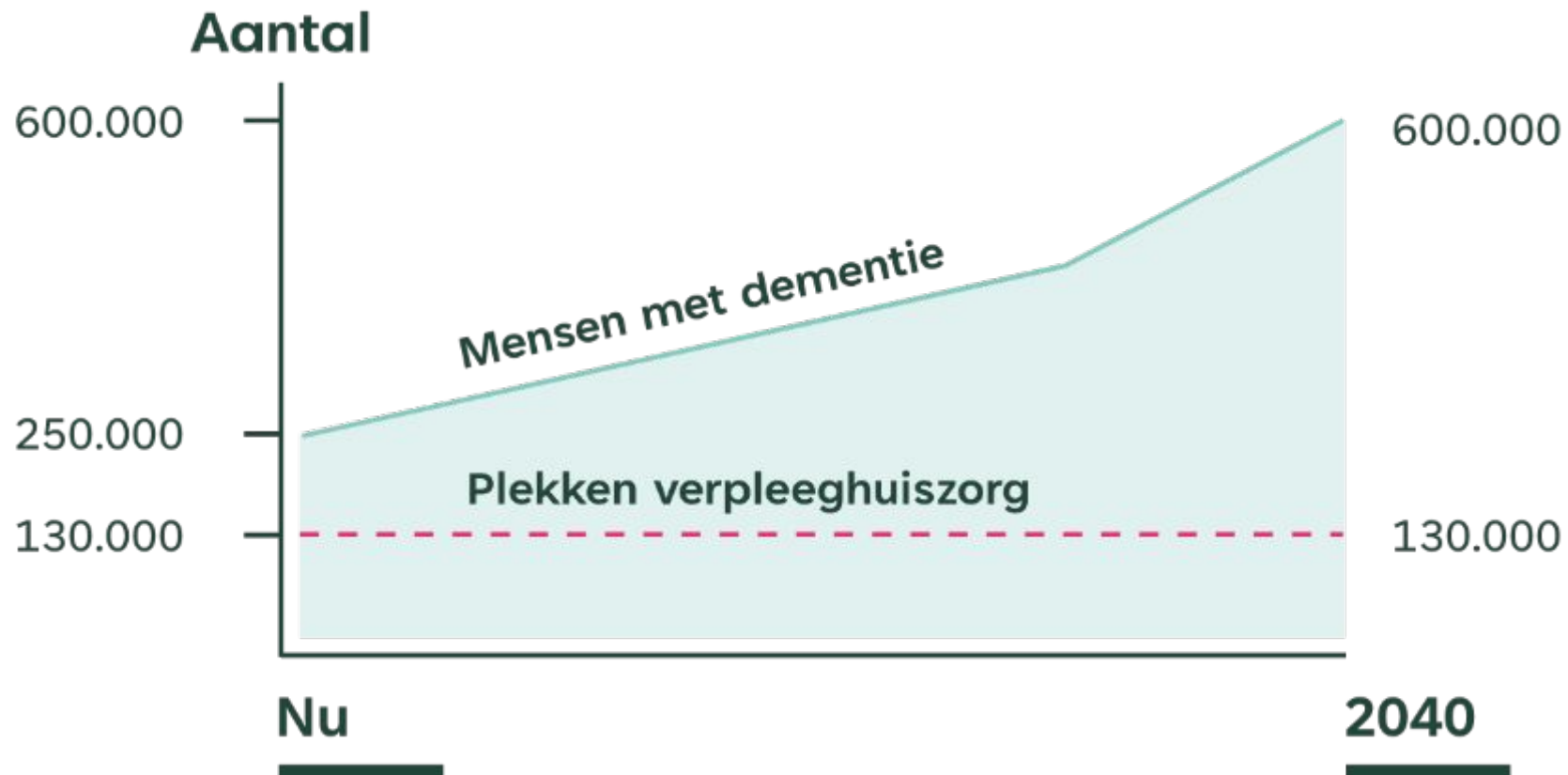
Bouw stagneert door stijgende rentes
en torenhoge bouwkosten: dit is een
'perfect storm'

27 maart 2023 [Wnl.tv](#)

Woonzorgopgave

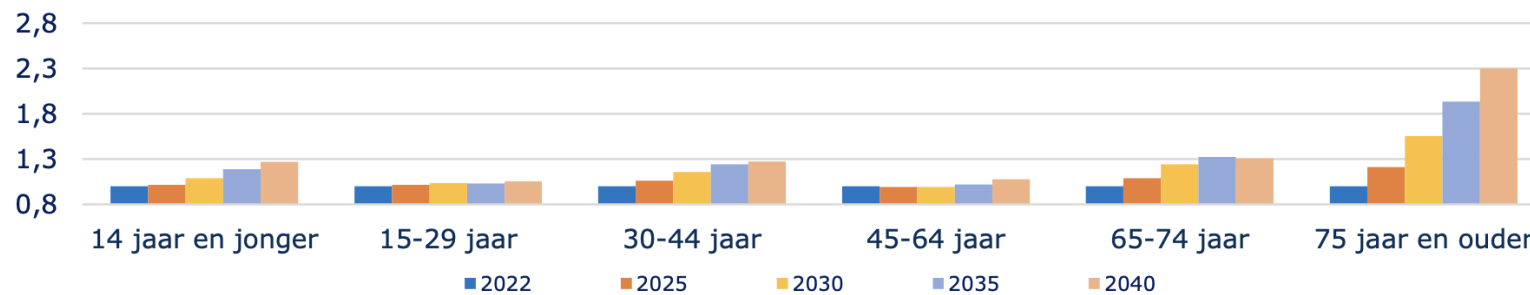
	Nu	2040
80-plussers	870.000	1.600.000
Aantal mensen met dementie	295.000	600.000
Aantal verpleeghuisplekken (intramuraal)	130.000	130.000
Aantal verzorgenden	380.000	

Waarom is de woonzorgopgave voor ouderen ~~urgent~~?

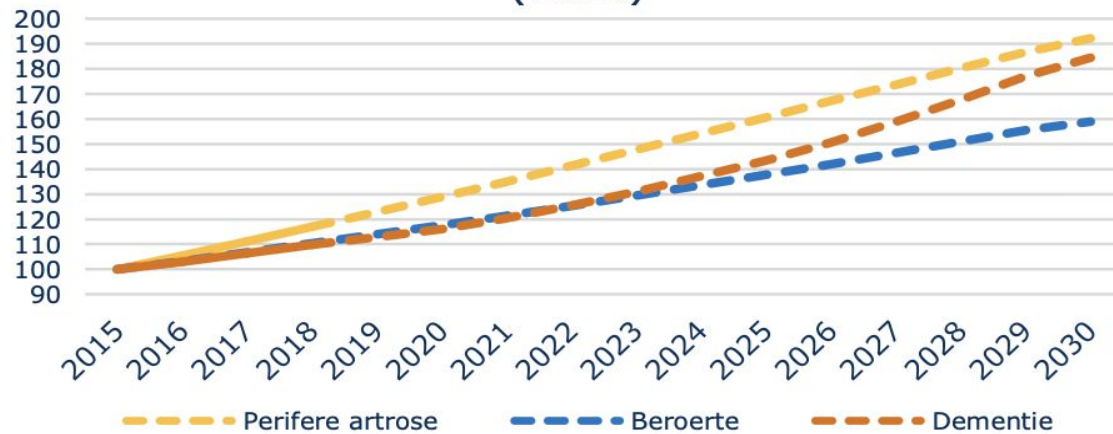


Trends in Flevoland

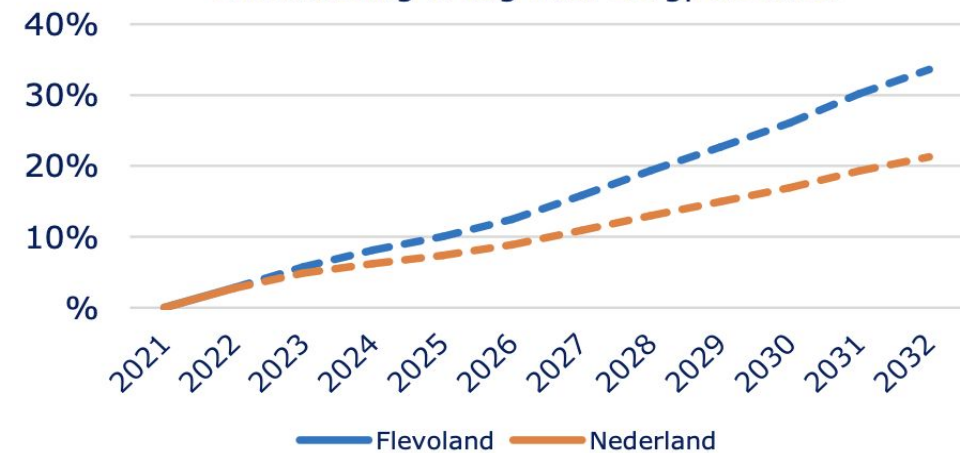
Ontwikkeling inwoners Flevoland, naar leeftijd



Prevalentie van aandoeningen in Flevoland (index)



Ontwikkeling vraag naar zorgpersoneel





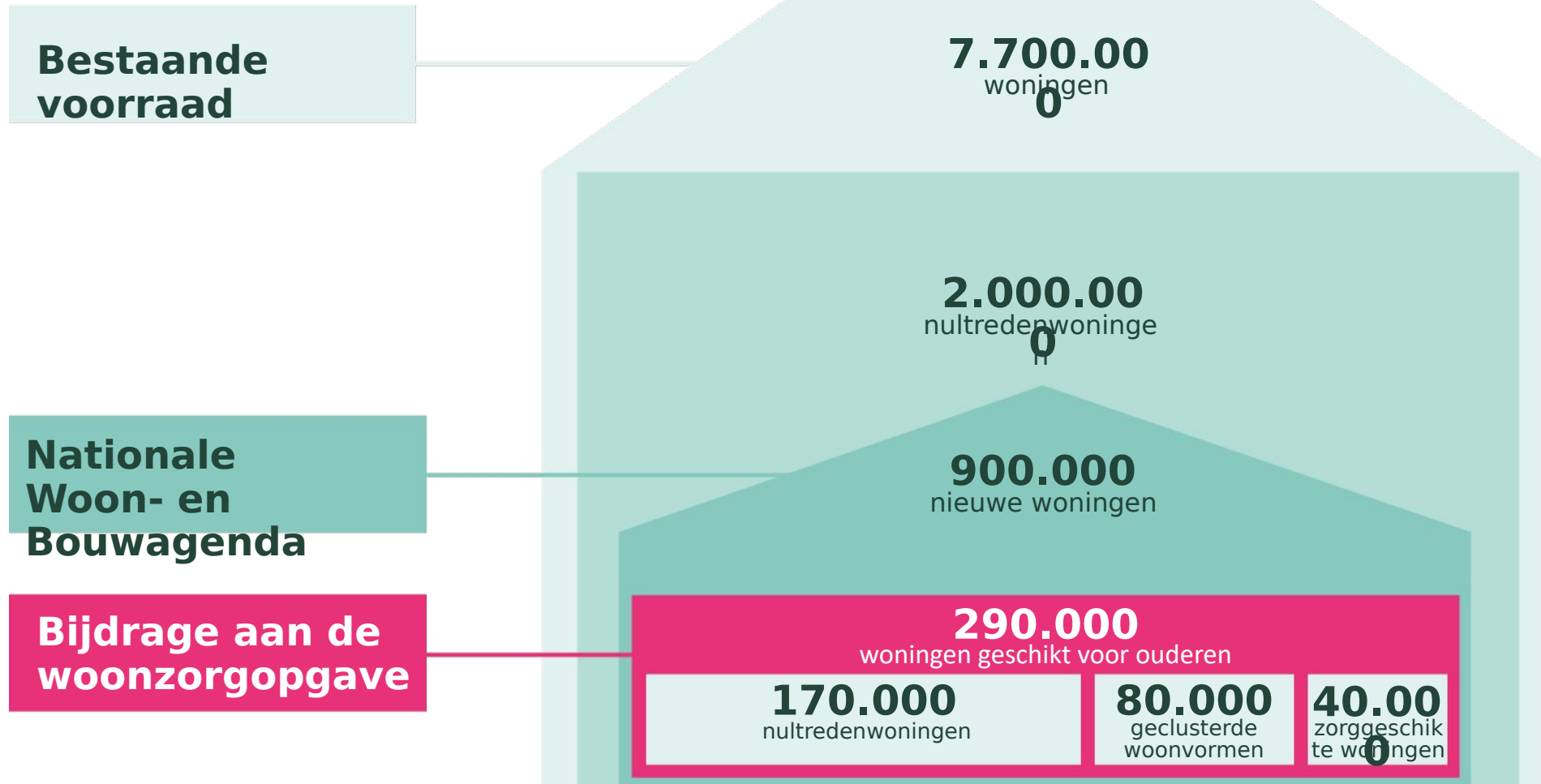
“

Als we de zorg blijven organiseren zoals we gewend zijn, moet straks 1 op de 3 mensen in de zorg werken!

Zorgzame woongemeenschappen: ontmoeten, kennen, omzien

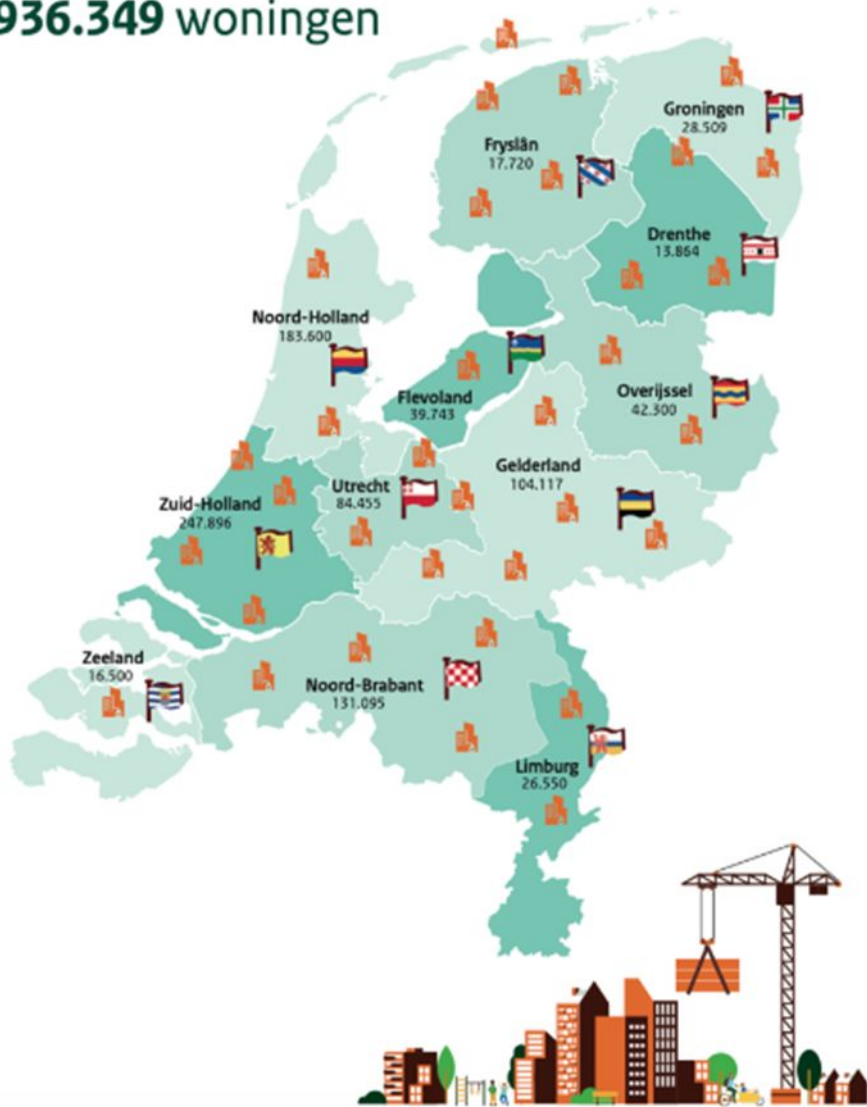


Woonzorgopgave



Woondeals 2022-2030

Totaal **35 woondeals** 🏠
936.349 woningen



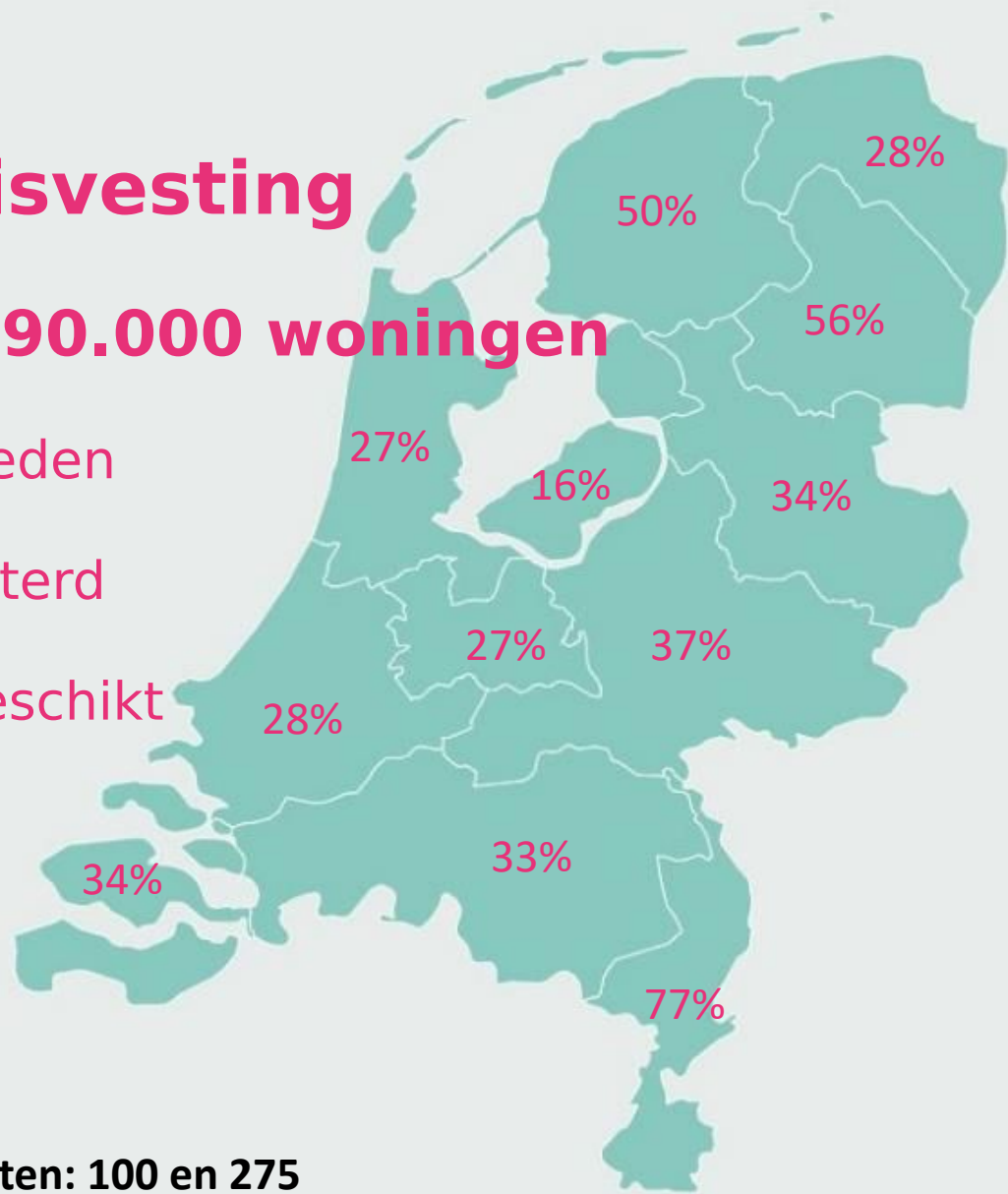
Opgave ouderenhuisvesting

2022-2030: 290.000 woningen

- 170.000 nultreden
- 80.000 geclusterd
- 40.000 zorggeschikt



Dronten: 100 en 275



Zorgzame woongemeenschappen, hoe dan?



Vertaling naar het woonprogramma

Vooruitlopend op de woonrapportage aan het eind van het jaar staat hieronder een overzicht van de meerjarige woningbouwprognose (Peildatum mei 2025).

Rijlabels	2025	2026	2027	2028	Totaal
Biddinghuizen	3	35	56	151	245
Centrum				64	64
De Graafschap 1	3				3
De Graafschap 2		35	56	87	178
Dronten	135	817	72	401	1425
Flexwoningen Educalaan	62				62
Hanzekwartier	10	341	68	227	646
Het Palet	6		4		10
Parkresidentie	12	30			42
vm Tuincentrum De Boeg		38			38
Beursstraat		36			36
Zuiderweide	44	72		24	140
Uitleggebied Zuid		300		150	450
Particulier	1				1
Swifterbant	5	145	56	131	337
Bloemenzoom	3	1			4
Swifterbant Zuid		144	56	131	331
Particulier	2				2
Totaal	143	997	184	683	2007

Clusters van indicaties

- ☒ verpleging en verzorging
- ☐ geestelijke gezondheidszorg
- ☐ verstandelijke

Object Informatie

Google Streetview



corporatiebezit per pand

REPUBLIC coporatie: Stichting Woonkracht10

verpleging en verzorging

Geen gegevens

corporatiebezit per pand

Eigenaar corporatie woningen per pand

- Fien Wonen
- HW Wonen
- Kleurrijk Wonen
- Lek en Waard Wonen
- Lekstedewonen
- Poort6
- Rhiant
- Tablis Wonen
- Trivire
- WBV Heerjansdam
- Hablon
- Woonbron
- Woonkracht10
- Vestia
- Mooiland
- Woonzorg Nederland
- Ouderenhuisvesting Rotterdam

verpleging en verzorging

Op deze locatie staat een cluster van inwoners geregistreerd dat op basis van een indicatie verpleging en verzorging WLZ-zorg met verblijf ontvangt.

- 10 tot 30 geregistreerd
- 30 tot 60 geregistreerd
- 60 of meer geregistreerd

woonzorg complex (2024)

Locaties van woonzorg complexen (voorheen V&V)

woonzorg complex

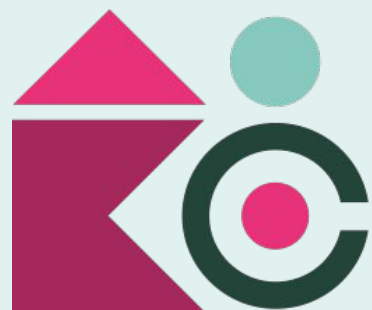
75 plussers (2023)

Kansen in Dronten

Je hoeft de kansen
alleen maar te zien om
ze te kunnen pakken!

**IK WERD
VANDAAG
GEGREPEN
DOOR EEN KANS**

Loesje



Aanjaagteam

**Wonen Welzijn Zorg
voor Ouderen**

www.aanjaagteamwwzo.nl
info@aanjaagteamwwzo.nl



Ministerie van
Gezondheid, Welzijn
en Sport



Ministerie van
Gezondheid, Welzijn
en Sport