

FORMAT AGENDERINGSVERZOEK

Dit format is bedoeld om door ten minste twee fracties een bepaald onderwerp in een beeld- of oordeelsvormende commissie te bespreken. Het is van belang dit format zo volledig en duidelijk als mogelijk in te vullen, zodat het Presidium het onderwerp adequaat kan inplannen en de overige fracties en het college zich goed kunnen voorbereiden.

Datum	24 januari 2024
	Raads werkgroep Wonen (Sra)
Onderwerp	Strategische raadsagenda; onderdeel snel en flexibel wonen <i>Inspiratiegesprek met makelaars</i>
Beeldvorming of oordeelsvorming	Beeldvorming – de bedoeling is rechtstreeks vanuit het “werkveld” te vernemen welke kansen en knelpunten de makelaars zien als het gaat om de woningmarkt en welke mogelijkheden er zijn om flexibiliteit en snelheid te bevorderen. Datumsuggestie – 21 maart 2024
Aanleiding voor fractie om dit te bespreken	In de Sra is opgenomen dat de raad in 2024 doorlopend als aanjaagmotor functioneert door (informeel) in gesprek te blijven, geluiden uit de samenleving van buiten naar binnen te brengen en alert te zijn op ontwikkelingen, kansen en voortgang. De woningmarkt is al langer in disbalans. De Drontense makelaars hebben aangeboden met een raadsvertegenwoordiging in gesprek gaan om te bespreken wat de gemeente kan doen om een kentering (op lokaal niveau) te starten.
Doel van bespreking	Kijkend naar bovenstaande is het wenselijk het gesprek met de doelgroep “makelaars” aan te gaan, om te vernemen welke kansen en knelpunten zij zien op de woningmarkt en welke interventies de gemeente desgewenst in dat kader kan uitvoeren.
Vragen/stellingen aan fracties	Zien wij reden om als lokale overheid te interveniëren (daar waar de gemeente bevoegd is cq een rol heeft) om de woningmarkt voor de korte termijn vlot te trekken? En dan vooral bovenop het staande beleid en plan van aanpak - er is een woonperspectief waar een follow-up aan zit, er zijn lopende projecten. Het gaat dus om de aanvullingen. Als vervolg op deze bijeenkomst kunnen de fracties bezien op het bijvoorbeeld wenselijk is om het college aanvullende bestuurlijke kaders mee te geven (via een motie) of een ander vervolg voorstellen.

Rol college	Er is voor dit gesprek geen rol voor het college.
Rol derden	De makelaars binnen de gemeente Dronten worden voor deze bijeenkomst actief uitgenodigd.
Bij te voegen documenten	Opzet gesprek vertegenwoordiging gemeenteraad met makelaars.