

Bestuur sv Reaal Dronten
Donderdag 6 maart 2025

Geachte leden van de gemeenteraad van Dronten,

Vanavond, donderdag 6 maart 2025 zult u in een beeldvormende raadsvergadering spreken over het raadsvoorstel van het college “Herinrichting Burgemeester Dekker Sportpark Dronten”. Graag hadden we met u daarover in gesprek willen gaan tijdens deze vergadering, maar door persoonlijke omstandigheden lukt het ons niet om ons bestuur te laten vertegenwoordigen. We hebben inmiddels telefonisch contact gehad met uw griffie en werden op maandagavond ook reeds telefonisch benaderd door een van de Drontense politieke partijen en hebben enkele vragen beantwoord. Ook de pers heeft inmiddels interesse getoond. Op basis van deze gesprekken en mede op advies van de griffie hebben we als bestuur besloten om deze schriftelijke “zienswijze” op het raadsvoorstel aan te bieden aan de gemeenteraad, zodat alle partijen transparant kennis kunnen nemen van onze inzichten. Tijdens de opiniërende raadsvergadering op donderdag 13 maart zullen we wel aanwezig zijn en graag gebruikmaken van de mogelijkheid om dan in te spreken, waarbij we indien mogelijk de besprekingen van de beeldvormende vergadering in ogenschouw zullen nemen via het audio-verslag van de vergadering.

Om te beginnen hechten we eraan te benoemen dat we veel waardering en respect hebben voor de grote opgaven, waarvoor u als raad, het college en de medewerkers van de ambtelijke organisatie de komende jaren voor staan. De uitwerking en ontwikkeling van de gemeente Dronten binnen de kaders van de visie “Richting aan Groei” bijvoorbeeld, betreft een ongekennde majeure operatie. Tegelijkertijd zijn het de grote projecten, de grote vernieuwingen, die Dronten vanaf de start van haar bestaan deels haar identiteit heeft gegeven als pionierende gemeente en samenleving bij uitstek.

Dronten kennen en kenden velen in het verleden als gemeente waar innovatief werd gebouwd aan een nieuwe samenleving. Waar ambtenaren uit heel Nederland op bezoek gingen om te zien en ervaren hoe fraai en wel doordacht Dronten haar openbaar groen had vormgegeven, hoe vooruitstrevend de gemeente Dronten was als “sportstad”, met haar uitgebreide en divers aanbod aan sporten, met fraaie sportaccommodaties en landelijke sportevenementen. De laatste jaren zien we Dronten ook als landelijk voorbeeld voor de invulling van bijvoorbeeld het evenementenbeleid en haar beleid en realisaties op het vlak van duurzame energie. Kortom, Dronten staat er ook buiten de polder vaak goed op en dat is terecht.

Dat het mooie Dronten na de voorzichtige start begin zestiger jaren op onderdelen toe is aan vernieuwing, dat is logisch. Zo gingen de winkelcentra in de woonkernen op de schop en werd er veel (her-)nieuwbouw gepleegd in en rond zorggebouwen, voor zowel jongere als iets minder jongere hulpbehoevende inwoners. Ook heeft de gemeente fors geïnvesteerd in nieuwbouw van onderwijsaccommodaties. Met het nu voorliggende raadsvoorstel wil de gemeente een stap zetten in het noodzakelijk renoveren en toekomstbestendig maken van sportaccommodaties rond de haven (Sporthal 't Dok) en de sportaccommodaties op het Burgemeester Dekker Sportpark.

In dat kader werd de voetbalvereniging sv Reaal Dronten, een aantal jaren geleden door de gemeente Dronten gevraagd deel te nemen aan een verkenning met de sportverenigingen van het Burgemeester Dekker Sportpark, ASV Dronten en ASVD Korfbal. De afgelopen jaren hebben de verkenningen tot diverse inzichten geleid, resulterend in hetgeen nu aan u als gemeenteraad wordt voorgelegd. De korte samenvatting van de reactie van sv Reaal Dronten op dit voorstel, is dat dit niet in de buurt komt van een lonkend perspectief voor ons als bestuur om voor te leggen aan onze leden. De leden die immers vergaande besluiten

voor en van de vereniging hebben te nemen. Graag gaan we hierna kort in op onze “zienswijzen” op het nu voorliggende voorstel.

1. Geen aanleiding voor vertrek

Voor sv Reaal Dronten bestaat er geen noemenswaardige aanleiding om het huidige sportpark te verruilen voor een nieuwe plek op het Burgemeester Dekker Sportpark. We hebben een prachtige locatie midden in Dronten West. Een kantine en kleedaccommodatie die af en toe wat onderhoud vergt, maar in de basis nog best een flink aantal jaren door kan. Zo werd het dak vernieuwd en werden zonnepanelen geplaatst op het dak om ons gebouw meer duurzaam in te richten en meer over te schakelen naar een gasloos gebouw. De gemeente heeft de veldverlichtingen aangepast naar een LED-installatie en de velden zijn in omvang voldoende.

2. Behoud van eigen identiteit en cultuur

Sv Reaal Dronten is een andere voetbalclub dan ASV Dronten. Bewust kleinschaliger, omdat we het belangrijk vinden dat we iedereen kennen en gekend worden en er ruimte is voor iedereen, of je nu goed kunt voetballen of niet. De persoonlijke aandacht op een kleine, overzichtelijke sportaccommodatie met echte aandacht voor elkaar, is een belangrijk sociaal anker in onze cultuur, iets wat we op de huidige locatie bij uitstek goed kunnen vormgeven.

3. Lonkend perspectief

Vanaf de allereerste start van de verkenningen met de andere verenigingen en de gemeente hebben we steeds aangegeven enkel een lonkend perspectief aan de leden te kunnen voorleggen. Van de leden kregen we steeds de ruimte om met de gemeente en verenigingen de verkenningen vorm te geven, maar wel met de opdracht dat we er “niet op achteruit” zouden gaan. Met andere woorden: een lonkend perspectief dat een vertrek van onze prachtige locatie zou kunnen rechtvaardigen voor de club als geheel. In dat kader hebben we altijd constructief met elkaar gesproken over omvang van de verenigingen en de benodigde omvang van kleedaccommodaties en velden. Sv Reaal Dronten werd ooit rond 1997-1998 gehuisvest op Sportpark De Munten, met 4 wedstrijdelden en een trainingsveld. Daar hebben we later uit eigen middelen een prachtige “panna-kooi” bij gerealiseerd. Na een jarenlange juridische procedure met enkele bureaus van De Braspenning in de wijk Munten I, bleek de gemeente geen juiste afstand van de (steunpalen van de) omheining tot de tuinen/achtergevels van de bureaus in acht te hebben genomen. Althans, dat was het oordeel van de Raad van State. Resultaat: De twee velden gelegen aan de tuinen van de woningen aan de Braspenning moesten worden omgezet naar slechts een veld dat overdwars werd geplaatst. Met drie volwaardige voetbalvelden en een trainingsveld konden we als vereniging de laatste jaren prima vooruit. In de verkenningen werd dat principe ook gehanteerd. Met het realiseren van drie volwaardige velden zouden we zelf het trainingsveld kunnen missen, aangezien dan op een kunstgrasveld zowel getraind als gespeeld zou kunnen worden.

We werden verrast door de zinsnede in de voorliggende plannen dat sv Reaal Dronten wel uit de voeten zou kunnen met twee velden en misschien zelfs wel een. Dit op basis van een KNVB-veldindelingssystematiek, dat eerder in de gesprekken als té theoretisch en onuitvoerbaar werd geacht door beide voetbalverenigingen. Tot onze verassing zien we nu deze rekenmethode opeens in dit voorstel weer opduiken. Het aantal velden en de wijze hoe dit nu in de plannen is opgenomen voelt voor onze vereniging niet als een lonkend perspectief, noch recht doen aan onze eerdere gesprekken.

4. Financieringsscenario's

Sv Reaal Dronten kan het zich niet veroorloven dat wij als club wel even op de propjes komen met financieringsscenario's. Inmiddels is dat vertaald naar “samen met de gemeente”. We waarderen de ogenschijnlijke koers van de gemeente om haar plannen meer participatief in te richten, maar als dit geldt voor dit onderdeel, dan past dat volgens ons niet direct onder wat we nu eigenlijk voor ogen hebben met het participatief ontwikkelen van de

buitenruimte. Natuurlijk begrijpen ook wij, dat als we er qua kostenbesparingen op onderhoud velden, gebouw, energie etc, erop vooruit zouden gaan op een nieuwe locatie, dat het dan ook passend is dat we dan meedenken om dat voordeel deels in te zetten in een vorm van mede-financiering van de plannen. Wij kunnen het ons echter als vereniging niet veroorloven om onzekere financiële verplichtingen voor de lange termijn aan te gaan en hebben ook niet de kennis in huis om daar iets zinnigs over te zeggen, dan wel te onderzoeken. Sportverenigingen gaan al gebukt onder extreme kostenstijgingen voor lonen, energie, veldhuur, voetbalmaterialen en andere inkopen. Sv Reaal Dronten kan en wil zich niet permitteren om als "huisbankier" op te treden.

5. Visie vraagt lef en ruimte

De gemeenteraad heeft koers bepaald door aan te geven dat de eventuele herontwikkeling van het Burgemeester Dekker Sportpark niet gefinancierd dient te worden met een potentiële exploitatie-ruimte, wanneer sportpark "De Munten" bijvoorbeeld zou worden omgekat naar een woonbestemming oid. Daar bovenop zouden we u als raad willen meegeven dat het behouden van sportpark "De Munten" ook een scenario zou kunnen zijn wat ons en ASV Dronten (extra groeiruimte voor hen voor de toekomst) juist veel perspectief zou kunnen bieden. In plaats van het op "korte" termijn inzetten van een groen gebied in stenen, kan het gebied worden behouden als groene corridor in de vorm van een mooie, compacte sportaccommodatie, deels zelfs als mogelijke ontwikkellocatie voor een eventuele uitbreiding van de CAH of ander groen onderwijs. Ook de klimaatadaptatie vraagt van ons dat we bewuster kiezen voor voldoende groene en blauwe elementen in een stedelijk gebied, om daarmee de woonkwaliteit te behouden, iets waar Dronten zo om bekend staat.

Conclusie:

We onderkennen de grote wens en noodzaak voor de nieuwbouw van de accommodaties en velden voor zowel ASV Dronten, ASVD Korfbal en sporthal 't Dok. Dat is ook iets wat we hen van harte gunnen. We waarderen daarom ook de inzet van de gemeente om hier toekomstbestendig invulling aan te geven en om dit (deels) participatief vorm te geven. Ook hechten we eraan de waardering uit te spreken voor de gesprekken die we met de gemeente eerder hebben gevoerd en die we ook maandag hebben gevoerd met de stuurgroep. We waarderen ook de inzet, wijze en aandacht die de wethouder heeft getoond tijdens dit laatste, openhartig gesprek. We hebben als bestuur van sv Reaal Dronten ook het algemene maatschappelijke belang voor de sport in het algemeen te behartigen, maar daarnaast zeker ook vooral het belang voor onszelf, als unieke vereniging. We zien op dit moment simpel gezegd te weinig lonkend perspectief wat zou leiden tot veel ondersteuning vanuit de leden van sv Reaal Dronten. Eerlijk gezegd hopen we oprecht dat ASV Dronten een prachtig nieuw complex mag krijgen op haar huidige sportpark en dat ook ASVD Korfbal op een nieuwe locatie de voorzieningen krijgt die het verdient en hen beiden toekomstbestendig kan laten ontwikkelen.

De droom voor sv Reaal Dronten is wat kleiner van aard, iets wat meer bij ons past. Wij dromen van het realiseren van een compact "eigen" sportpark met drie velden, waarvan minimaal één kunstgrasveld, waarbij op de huidige locatie het huidige Trainingsveld dan wordt omgezet naar een volwaardig (kunstgras-) veld. Ja, daar moeten we samen wel wat creativiteit voor inzetten en kleine aanpassingen doen, maar pioniers staan juist bekend om hun creativiteit. In dat scenario zou zelfs het huidige veld 3 (gelegen naast de woningen aan de Braspenning) kunnen worden afgescheiden en worden ingezet voor andere maatschappelijk relevante gebruiksvormen, zoals een biodivers park, extra waterberging of een groene evenementenlocatie, maar dat is natuurlijk geheel aan u als gemeenteraad. We staan als vereniging open voor verdere gesprekken om te onderzoeken of we een lonkend perspectief kunnen realiseren voor onze vereniging op het Burgemeester Dekker Sportpark, dat we zouden kunnen voorleggen aan onze leden, maar dat zal er dan wel anders moeten uitzien dan nu geschetst.

We wensen u een waardevolle beeldvormende vergadering en ontmoeten u graag persoonlijk op donderdag 13 maart aanstaande.

Met vriendelijke sportgroeten,
Het bestuur van sv Reaal Dronten