



Herinrichting Burgemeester Dekker Sportpark / nieuwbouw sporthal 't Dok



Besluitvorming 19 december 2023

- Vastgesteld rapport ‘financiële en ruimtelijke verkenning’ Burg. Dekker Sportpark
- Uitvoeren van een vervolgonderzoek waarin verschillende aspecten worden uitgewerkt
- Uitwerking en vormgeving van een nieuwe sporthal ter vervanging van Sporthal 't Dok
- Het college een voorstellen/visie te laten ontwikkelen voor de vrijkomende locaties voor een toekomstige bestemming (vrijkomend terrein sv Reaal en vrijkomende locatie 't Dok/Watersportkade).

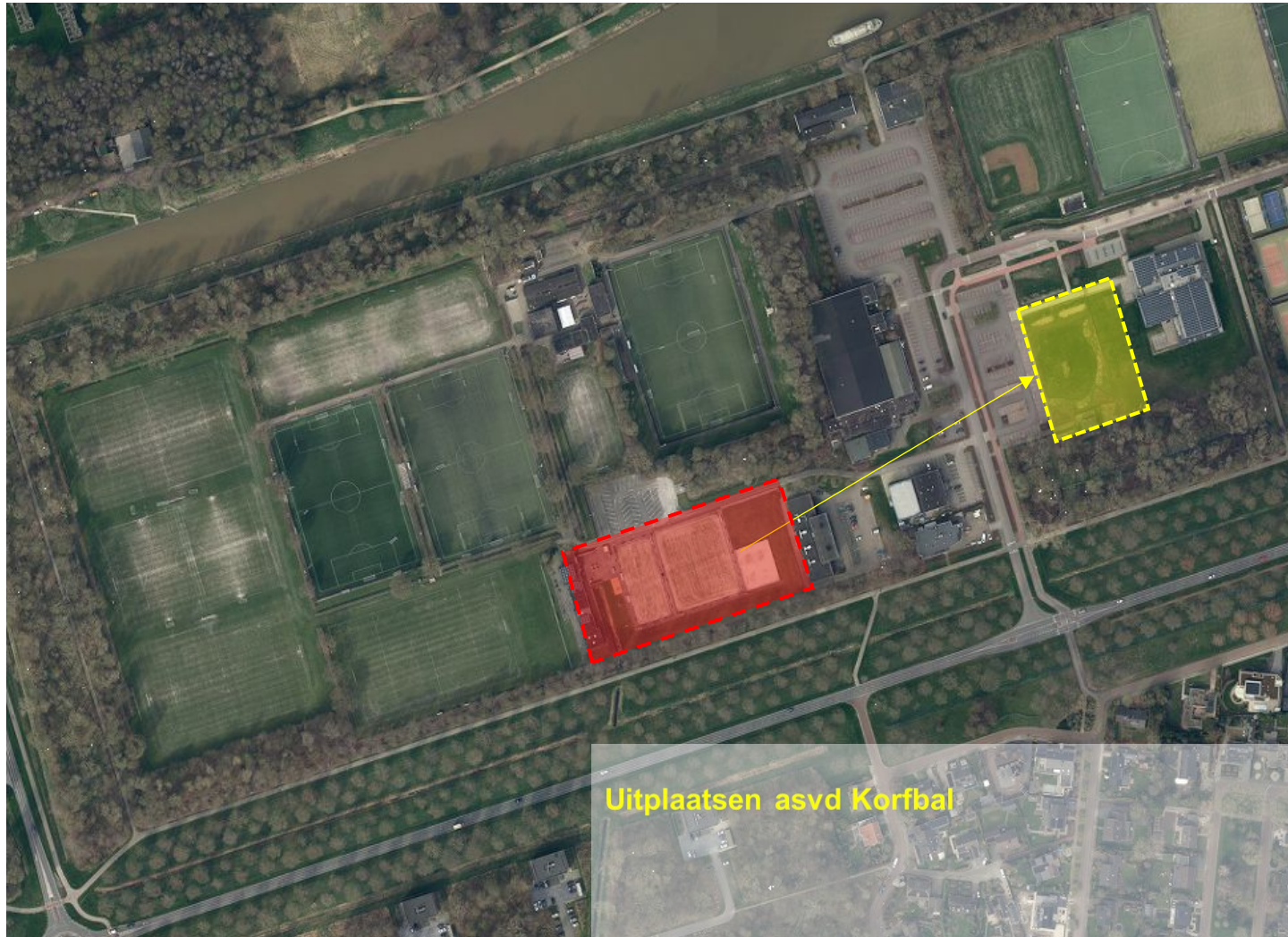


Ruimtelijke keuze





Ruimtelijke creëren





Sporthal + Korfbal:

- asvd Korfbal maakt ca. 3-4 maand p/jr gebruik van sportvelden buiten
- asvd Korfbal maakt ca. 5-6 maand p/jr gebruik van sporthal 't Dok.
- Sporthal en korfbalvelden bij elkaar
 - Synergie in het delen van ruimten (kantine, kleedkamers, etc.)
 - Eigen identiteit asvd Korfbal, alles op één locatie
 - Minder vastgoed te realiseren
 - Gunstig voor totale investering
 - Gunstig voor exploitatie



Toekomstige indeling





Sportaccommodaties voetbal:

- Kantine en kleedkamers eigendom verenigingen
- Beleid vervanging kantine/kleedkamers verantwoordelijkheid verenigingen
- Forse investering
 - Kleedkamers niet direct aan de orde
 - Tijd verschillende financieringsscenario's te onderzoeken



Besluitpunten:

- Asvd Korfbal uitplaatsen
- Asvd korfbal toevoegen aan sporthal 't Dok (huur synergie / eigen inbreng spec. korfbal ruimten)
- Sporthal 't Dok realiseren met 4 zaaldelen □ Voorbereidingskrediet
- Herinrichting sportvelden asv Dronten
- Korte termijn; 9 velden (4 gras / 5 kunstgras)
- Middellange termijn; 10/11 velden (4 gras / 7 kunstgras)
- Onderzoeken financieringsscenario's investering kantine/kleedkamers voetbal



Vervolgtraject

Nieuwbouw sporthal 't Dok

- Q1/Q2-2025; Opstarten voorbereiding t.b.v. de planuitwerking sporthal
- Q3/Q4-2025; Architectenselectie + opstarten bestemmingsplanprocedure.
- Q1/Q2-2026; Uitwerken VO/DO en kostenraming t.b.v. uitvoeringskrediet.
- Q3-2026; Besluitvorming uitvoeringskrediet t.b.v. realisatie sporthal.

Toekomstig herinrichten van het sportpark

- Definitieve financiële consequenties en planning bij de besluitvorming uitvoeringskrediet realisatie sporthal



Vragen??