

RAADSVOORSTEL

Zaaknummer: 698829

Documentnummer: 698831

Indiener: Murk Falkena & Djimmie Ruisch

Datum: 8 mei 2025

Portefeuille(s): Samenleving

Portefeuillehouder(s): L. Hillebregt

Begrotingsprogramma: 4

Begrotingsdoel (nummer + duiding): 4P Opgroeien en Opvoeden

Onderwerp Realisatie nieuwbouw kindcentrum Dronten

Te besluiten om:

1. Dat het te realiseren kindcentrum moet bijdragen aan:
 - a) Een leefomgeving die sociaal, leefbaar, duurzaam, gezond en toekomstbestendig is (IHP/SVP);
 - b) Het bieden van gelijke kansen voor kinderen en jongeren in opvang en onderwijs (strategisch beleidskader sociaal domein, kansengelijkheid vergroten);
 - c) Dat het onderwijs toegankelijk en beschikbaar is voor iedereen (toekomstvisie).

daartoe,

2. Voor de uitwerking van het ontwerp van het te realiseren KindCentrum Dronten en de daarbij behorende openbare ruimte de uitgangspunten zoals verwoord in scenario 2 uit het onderzoeksrapport van MLG te hanteren, te weten:
 - a) Gebruikswaarde (verkeerskundig aspect);
 - b) Belevingswaarde (groene hoofdstructuur behouden);
 - c) Toekomstwaarde (duurzaam, aanpasbaar en overdraagbaar aan volgende generatie).

Het college opdracht te geven om:

3. Een voorlopig ontwerp op te stellen voor het te realiseren KindCentrum Dronten inclusief gymlokalen, in samenwerking met de betrokken schoolbesturen, op basis van de uitgangspunten zoals vastgesteld in beslispunten 1 en 2 en de het door de schoolbesturen opgestelde programma van eisen.
4. Omwonenden te betrekken bij de inrichting van de openbare ruimte rondom het te realiseren KindCentrum Dronten.

en,

5. Stelt een voorbereidingskrediet van € 500.000 beschikbaar ten behoeve van het nader uitwerken van een voorlopig ontwerp, het opstellen van een omgevingsplan en het maken van een kostenraming, en
6. Voegt het voorbereidingskrediet incidenteel toe aan de lasten in programma 4.
7. Ter besluitvorming aan de raad een uitgewerkt plan, op basis van een voorlopig ontwerp en kostenraming, voor te leggen:
 - a) de realisatie van het nieuwe kindcentrum;
 - b) de bouw van tijdelijke huisvesting voor basisschool Aan Boord.

Bijlage(n):



Inleiding

In mei 2023 heeft het college de locatie van huidige basisschool Aan Boord aangewezen als locatie voor het nieuw te bouwen kindcentrum. U bent hier met een raadsinformatiebrief over geïnformeerd (zaaknummer 405450, docnr. 408459). In het kindcentrum gaan de vijf basisscholen Aan Boord, De Toekomst, Driemaster, De Schakel en Aquamarijn verder onder één dak met tevens kinderopvang en een gymvoorziening van twee gymlokalen. Hierover heeft uw raad in september 2023, met het vaststellen van het integraal huisvestingsplan onderwijs (IHP), besloten.

Daarna is met omwonenden, nabij het te realiseren kindcentrum, een participatietraject doorlopen waarbij aandacht is geweest voor vragen en zorgen rondom verkeersveiligheid/bewegingen en de inrichting van de openbare ruimte door het gezamenlijk uit laten voeren van een verkeersonderzoek. De uitkomsten hiervan zijn verwerkt in het onderzoeksrapport van MLG. De raad wordt voorgesteld, op basis van het doorlopen proces en de resultaten in het onderzoeksrapport van MLG, uitgangspunten vast te stellen voor de volgende fase in het proces. Dit om de volgende stappen te kunnen nemen om te komen tot een voorlopig ontwerp voor het realiseren van het KindCentrum Dronten.

Argumenten

1. Het kindcentrum draagt bij aan toekomstbestendig onderwijs in de wijk

In september 2023 is het strategisch vastgoedplan (SVP) ter kennisname naar de raad gegaan. Onderdeel van het SVP is het in september 2023 door de raad vastgestelde integraal huisvestingsplan onderwijs (IHP).

Een leefomgeving die sociaal, leefbaar, duurzaam, gezond en toekomstbestendig is (IHP/SVP)

Het IHP omvat de kaders en uitgangspunten voor onderwijshuisvesting binnen de gemeente Dronten voor de komende 16 jaar, om te komen tot toekomstbestendige onderwijsvoorzieningen.

De realisatie van kindcentrum Dronten, ter vervanging van vijf basisscholen, in het centrum van Dronten is opgenomen in het IHP en draagt bij aan de doelstellingen zoals opgenomen in het IHP.

In het SVP staan alle maatschappelijk vastgoed opgaven voor de komende 20-25 jaar omschreven. In september 2023 is door de raad vastgesteld dat bij elk afzonderlijk maatschappelijk vastgoed vraagstuk vijf vragen (langs de lat van het SVP) beantwoord moeten worden, om antwoord te geven waarom een investering in het betreffende maatschappelijk vastgoed noodzakelijk is. Het antwoord op deze vragen voor het realiseren van het kindcentrum zijn als bijlage toegevoegd.

Kansen voor kinderen en jongeren in opvang en onderwijs (strategisch beleidskader sociaal domein, kansengelijkheid vergroten)

In het strategisch beleidskader sociaal domein, vastgesteld september 2024, is opgenomen dat we kinderopvang en scholen zien als werkplaatsen waar kinderen gezond en gelukkig opgroeien en hun talenten ontwikkelen. Samen met het onderwijsveld leggen we focus op basisvaardigheden en we willen samen met het onderwijsveld groeien van leerplicht naar leerrecht: ieder kind heeft recht op onderwijs. Investerings in onderwijshuisvesting, waaronder kindcentrum Dronten, dragen bij aan een inclusieve en gezonde leeromgeving.

Onderwijs toegankelijk en beschikbaar voor iedereen (toekomstvisie)

Onderdeel van de toekomstvisie Dronten 2050 en de groei van Dronten naar 60.000 inwoners is de bereikbaarheid van goede voorzieningen. De keuze voor een kindcentrum in



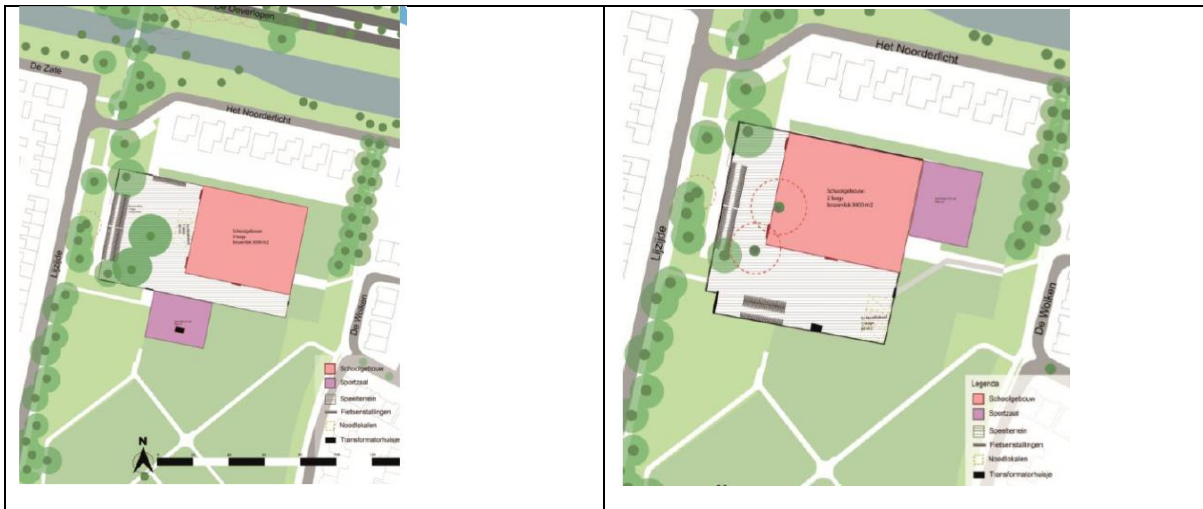
het centrum van Dronten, aan de Lijzijde, heeft te maken met het ‘voedingsgebied’ waar de kinderen van de verschillende scholen vandaan komen en de afstand tot andere scholeneilanden (bijv. Dronten Zuid). Voor een goede dekking van scholeneilanden/kindcentra in Dronten

2. *Uit het participatietraject met omwonenden wordt door MLG scenario 2 uit de rapportage geadviseerd*

Sinds juni 2023 vinden er gesprekken met omwonenden plaats. Omwonenden hadden grote zorgen over de omvang (max. 713 leerlingen, conform IHP) van het te realiseren kindcentrum en de toename in verkeersdruk voor de locatie Aan Boord. Er is een participatietraject doorlopen met een kleine groep omwonenden die een groot deel van de wijk vertegenwoordigden. Dit om de gevolgen van de realisatie van het kindcentrum op het aantal verkeersbewegingen en de ruimtelijke inpassing op de locatie in beeld te brengen. De uitvraag voor het verkeersonderzoek en de ruimtelijke inpassing is gezamenlijk met deze groep omwonenden opgesteld. Op basis van de uitvraag heeft MLG verschillende ontwerpssessies met omwonenden en ambtenaren begeleid. Tijdens deze sessies is, letterlijk met puzzelstukjes, de ruimtelijke en verkeerskundige puzzel gelegd. Hierbij werden met het schuiven van de puzzelstukjes de consequenties hiervan direct zichtbaar. Op basis van deze sessies heeft MLG gaandeweg verschillende scenario's uitgewerkt. Dit heeft uiteindelijk geresulteerd in het een onderzoeksrapport dat als bijlage is bijgevoegd. In het onderzoeksrapport wordt antwoord gegeven op de gestelde vragen die bij de uitvraag zijn opgesteld.

Scenario 1	Scenario 2
De positionering van het gebouw houdt in scenario 1 rekening met de waardevolle bomen op de locatie. Er wordt ruim voldoende afstand gehouden vanaf de stam, de kroon en de wortels van deze waardevolle bomen. Rondom het gebouw is het speelterrein gelegen; Het schoolgebouw/-plein is vanaf drie kanten toegankelijk: vanaf de Wolken, vanaf het Noorderlicht (bruggetje) en vanaf de Lijzijde. Het gebouw heeft daarom drie ingangen. De sportzaal is separaat van het schoolgebouw positioneerd. De sportzaal is juist bewust niet aan de achterzijde van de woningen aan het Noorderlicht gepositioneerd vanwege de hoogte en logheid van het gebouw. Het speelterrein is naar de Lijzijde c.q. het groene park/grasveld gericht.	De positionering van het gebouw houdt in scenario 2 juist meer rekening met het behoud van het bosgebied/boschage. Hierbij is er rekening gehouden met het zoveel als mogelijk sparen van de boschage aan de zijde van De Wolken om het 'ro casco' zoveel als mogelijk te behouden. De twee waardevolle bomen kunnen in deze positionering <i>niet</i> worden gehandhaafd. Rondom het gebouw is het speelterrein gelegen die meer als in scenario 1 gericht is op het groen (park/grasveld). Het schoolgebouw is ook in dit scenario van drie kanten bereikbaar: de Wolken, vanaf het Noorderlicht (het bruggetje) en vanaf de Lijzijde. De sportzaal is in deze situatie aan de achterzijde van het schoolgebouw geplaatst en daarmee deels ook tegen de achterkanten van de woningen aan Het Noorderlicht.





MLG adviseert scenario 2, met een aantal aanvullende conclusies, omdat dit het beste scenario is die de meeste waarde voor omwonenden met zich mee brengt. Gelijktijdig is in dit scenario geluisterd naar de wensen van de schoolbesturen.

De belangrijkste conclusies die MLG op basis van scenario 2 adviseert:

- Kindcentrum zo ver mogelijk op de kavel naar de straatzijde t.o.v. het huidige groen aan de achterzijde;
- Verkennen of enkele functies binnen het beoogde programma elders te plaatsen is;
- Gymlokalen/sportzaal op 150 meter afstand (huidige locatie Kbs De Toekomst) realiseren en hierbij parkeren voor leraren organiseren, evenals avondgebruik sporten;
- Parkeren over vier locaties spreiden en mee laten groeien met de omvang van het kindcentrum;

Adviesscenario MLG, met als basis scenario 2.



De adviezen a, c en d, van MLG wenst het college over te nemen:

- Hiermee wordt tegemoet gekomen aan de wens vanuit omwonenden om zoveel mogelijk groen te behouden en de impact op het groen zoveel mogelijk te beperken;
- Door de gymlokalen op 150 meter afstand te plaatsen wordt op drie manieren



tegemoet gekomen aan de wens van omwonenden.

1. Het gebouw aan de Lijzijde wordt minder groot in omvang;
2. Door het uitplaatsen van de gymlokalen ligt het voor de hand om ook ca. 30 parkeerplaatsen voor leraren, evenals avondgebruik sport, bij het gymlokaal te realiseren. Deze hoeven dan niet bij het kindcentrum zelf gerealiseerd te worden;
3. Uit het onderzoek van MLG naar de ruimtelijke en verkeerskundige inpassing van het kindcentrum komt naar voren dat een kindcentrum in de volle omvang (circa 6.000 m² bruto vloeroppervlak) impact heeft op de ruimtelijke kwaliteit van het gebied. Met name de gymlokalen/sportzaal vraagt veel ruimte wat ten koste zou gaan van de groene waarden. Het zou kwaliteit opleveren wanneer deze niet integraal onderdeel is van het kindcentrum. De schoolbesturen en directies zijn hiermee akkoord. De gymvoorzieningen worden op korte afstand (Werfstraat, op huidige locatie basisschool De Toekomst) gerealiseerd

Met inwoners aan de Werfstraat wordt, ten aanzien van de gymlokalen, eenzelfde participatietraject doorlopen voor de invulling en realisatie hiervan.

- d. Met het parkeren over vier locaties wordt tegemoet gekomen aan de wens van omwonenden om de verkeers-/parkeerdruk op de locatie Lijzijde te spreiden over een groter gebied.

Advies b wordt door het college niet overgenomen. Verkennen of de omvang van het gebouw nog 'iets' kleiner kan, door het uitplaatsen van enkele functies, heeft een tegenstrijdig belang met de schoolbesturen en het inhoudelijke vertrekpunt om een kindcentrum met deze partijen (schoolbesturen én kinderopvang) op één locatie te realiseren. Het uitplaatsen van de gymlokalen was niet een wens van de schoolbesturen, maar wordt wel voorgesteld om tegemoet gekomen aan de wensen van omwonenden. Nóg meer functies (een school en/of kinderopvang) uitplaatsen heeft consequenties voor het oorspronkelijke concept voor het kindcentrum.

Argumenten die in het kader van het algemeen belang hierin voor het college zwaar wegen zijn:

- De gewenste samenwerking tussen de vijf verschillende scholen/schoolbesturen op basis van onderwijskundige argumenten;
- Het uitwisselen van personeel, expertise en het delen van ruimten (m²'s) tussen de verschillende partijen;
- De doorgaande leerlijn 0-12 jaar (kinderopvang en scholen).

Met het kiezen voor scenario 2, met het uitplaatsen van de gymlokalen, liggen de locatie van het kindcentrum en de gymlokalen vast. Bij de nadere uitwerking (ontwerpopgave) kan er voor beide (kindcentrum en gymlokalen) alleen nog geschoven worden op de kavel zelf, afhankelijk van de vorm en exacte omvang.

Scenario 2 houdt rekening met het groene karakter van het gebied

Een klein deel van de locatie van het kindcentrum, dat buiten de huidige maatschappelijke bestemming valt, maakt onderdeel uit van de hoofdgroenstructuur (groenbeleidsplan 2017, vastgesteld door de raad) van de gemeente Dronten. Het kader vanuit het groenbeleidsplan is dat wijkgroenstructuren zoveel mogelijk behouden blijven, dan wel versterkt dienen te worden. Een nieuw kindcentrum heeft impact op het gebied. Met scenario 2 wordt de impact op het gebied zoveel mogelijk beperkt en ontstaat een kans om de belevingswaarde van de wijkgroenstructuur te versterken als groene leeromgeving, waardoor voldaan wordt aan de kaders van het groenbeleidsplan.



Scenario 2 houdt rekening met de verkeersveiligheid

Door het realiseren van het kindcentrum neemt de verkeersdruk op de locatie Lijzijde toe. Gelijktijdig is de huidige inrichting van de openbare ruimte op de locatie Aan Boord niet optimaal. Op dit moment zijn er voor de leraren en het halen en brengen onvoldoende parkeerplaatsen beschikbaar. Zoals bij 3.2 geschetst heeft een nieuw kindcentrum impact op het gebied, maar biedt het gelijktijdig kansen om de infrastructuur op orde te maken. Uitvoering geven aan scenario 2 uit het onderzoeksrapport van MLG zorgt voor verkeers- en parkeer maatregelen die passen bij een voorziening zoals met het kindcentrum bedoeld is.

3. De voorzieningen worden gerealiseerd voor en mét de gebruikers

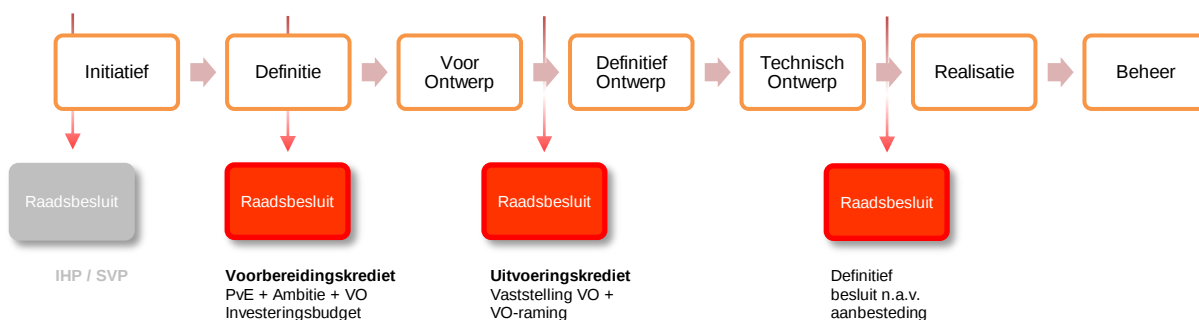
Het nieuw te realiseren kindcentrum voorziet in een behoefte voor basisonderwijs, kinderopvang en gym-/sportvoorziening. Daarom is het noodzakelijk met de gebruikers (schoolbesturen, directeuren, kinderopvang besturen en gebruikers van de gymlokalen) de plannen verder uit te werken, om op die manier optimaal in de behoefte te kunnen voorzien.

4. Bij het inrichten van de openbare ruimte worden omwonenden betrokken

Omwonenden hebben een belangrijke en actieve inbreng geleverd bij de totstandkoming van het uiteindelijke rapport van MLG. De adviezen moeten bij een volgende fase technisch worden uitgewerkt. Het uitwerken van de adviezen doen we naast de betrokken partijen in samenspraak met direct aanwonenden.

5. Voorbereidingskrediet is noodzakelijk om plannen voor het nieuw te realiseren kindcentrum te kunnen uitwerken

Het realiseren van een nieuw kindcentrum vraagt om nadere uitwerking. Het voorbereidingskrediet wordt op basis van het programma van eisen gebruikt voor het uitwerken van een voorlopig ontwerp (VO) en kostenraming. Daarnaast wordt er een omgevingsplan opgesteld om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken en vindt er een uitwerking van de inrichting van de openbare ruimte (infrastructuur, parkeren, e.d.) plaats. De verschillende ijkmomenten in de fasering zijn hieronder schematisch weer gegeven.



Het voorbereidingskrediet van € 500.000,- is globaal als volgt opgebouwd:

Onderbouwing:

Projectleider	€ 125.000
Architectenselectie/aanbesteding	€ 35.000
Architect voorlopig ontwerp/definitief ontwerp	€ 85.000
Onderzoeken ruimtelijke procedure:	€ 45.000
Vorbereiding ruimtelijke procedure:	€ 35.000
Kostenramingen:	€ 15.000
Onvoorzien:	€ 75.000
BTW 21%	€ 85.000

Totaal: € 500.000

6. De investering vraagt om incidenteel geld

De investering moet incidenteel worden afgeschreven, onder programma 4 (onderwijs) worden opgenomen.

7. Het uitwerken van een plan kost tijd

Het maken van een voorlopig ontwerp en kostenraming kost tijd. Hiervoor moet eerst een architectenselectie plaats vinden. Daarna kan gestart worden met het voorlopig ontwerp om in een later stadium aan u als gemeenteraad een concreet voorstel voor te leggen. Op het moment dat, op basis van een voorlopig ontwerp en kostenraming, het uitvoeringskrediet voor het nieuw te realiseren kindcentrum wordt aangevraagd, is er ook meer te vertellen over de concrete planning.

Kantttekeningen

2.1 Omwonenden zien liever geen kindcentrum in deze omvang gerealiseerd worden

Inwoners geven aan met een positief gevoel terug te kijken op het participatieproces. Inhoudelijk blijven ze bezwaren hebben. Na het participatietraject met MLG hebben omwonenden een brief aan het college gestuurd om wederom hun zorgen te uiten. De boodschap uit de brief, zie bijlage, is dat omwonenden een kindcentrum van deze omvang op deze plek niet voor zich zien. Zij zien graag dat de locatiekeuze wordt heroverwogen. Omwonenden geven een andere interpretatie aan de uitkomsten van het verkeersonderzoek.

Locatiekeuze vs. omvang

Na de locatiekeuze (mei 2023) door het college is een participatietraject met omwonenden doorlopen, waar het onderzoeksrapport van MLG het resultaat van is. De uitkomsten en adviezen uit het onderzoeksrapport van MLG sterken het college in het besluit aangaande de locatiekeuze (mei 2023). Gelijktijdig heeft het college weloverwogen de meeste adviezen van MLG over genomen. Hiermee komt het college tegemoet aan veel wensen (behouden groen, verkleinen omvang door uitplaatsen gymlokalen) van omwonenden om tot een goede ruimtelijke inpassing op de locatie te komen. In het kader van goede onderwijsvoorzieningen, voor alle leerlingen in de omgeving die er gebruik van gaan maken, is het college van mening dat het kindcentrum op de locatie Lijzijde op een goede manier ingepast kan worden.



Verkeer

Omwonenden vinden dat de toename van verkeer van dien aard is dat het karakter van de Lijzijde verandert van een buurtontsluitingsweg in een wijkontsluitingsweg. MLG erkent dat er een toename in verkeer zal zijn. Echter is die toename nooit zo groot dat er sprake van een wijkontsluitingsweg kan zijn, conform de CROW richtlijn. Deze conclusie wordt bevestigd door de gemeentelijk verkeerskundig specialist.

2.2 Scenario 1 kan ook als uitgangspunt genomen worden

In scenario 1 gaan er meer vierkante meters groen verloren, die elders gecompenseerd moeten worden. Dit wordt echter niet geadviseerd want bewoners hebben aangegeven het van belang te vinden dat er zoveel mogelijk vierkante meters groen behouden moeten blijven. Dit vormt dan ook het uitgangspunt in de ontwerpfase.

2.3 Het streven is het groene karakter van het gebied te behouden

Zoals onder de argumenten van besluitpunt 2 aangegeven gaat scenario 2 uit van behoud van zoveel mogelijk groen. Dit komt omdat het kindcentrum in dit scenario meer naar voren op de kavel geplaatst is én het gymlokaal is uitgeplaatst. Dit suggereert mogelijk dat er aan de voorzijde van de kavel een aantal waardevolle bomen verloren zouden gaan. Deze bomen hebben een belangrijke groen waarde en maken onderdeel uit van de hoofdgroenstructuur (groenbeleidsplan 2017, vastgesteld door de raad) van de gemeente Dronten. Bij de ontwerpopgave aan de architect wordt de opdracht meegegeven om deze waardevolle bomen, als onderdeel van de hoofdgroenstructuur, te behouden. Nadere uitwerking van het ontwerp zal inzichtelijk maken welke consequenties dit voor het huidige groen en compensatie (Natuurherstelwet) in het gebied hiervan hebben. Met compensatie dient gedacht te worden aan een natuurinclusief kindcentrum, een groene leeromgeving (schoolpleinen) en een natuurinclusief ontwerp van de locatie gymlokalen Werfstraat). Per saldo is het uitgangspunt dat het totaal aantal vierkante meters groen in de omgeving niet minder wordt.

2.4 Basisschool De Toekomst betreft een gemeentelijk monument

De huidige basisschool De Toekomst is in het verleden (2012; Gemeentelijke monumenten in de kernen van de gemeente Dronten) aangemerkt als gemeentelijk monument. Deze gemeentelijke monumentenstatus is een gegeven om rekening mee te houden in de nadere uitwerking. Basisschool De Toekomst betreft een erg oud gebouw welke volledig is afgeschreven en niet meer voldoet als onderwijsgebouw. Dat is één van de redenen waarom nieuwbouw een logische keuze is. Een voormalig onderwijsgebouw, met een maatschappelijke bestemming, is erg lastig herbruikbaar en duur om aan te passen leert de praktijk. Een andere ontwikkeling dan een gymlokaal op deze locatie zou hoogstwaarschijnlijk ook sloop, en/of hele dure aanpassingen met zich mee brengen. Het college kan als bevoegd gezag de gemeentelijke monumentenstatus van dit specifieke object wijzigen.

3. Het kindcentrum past niet volledig in de bestaande bestemming

Om de ontwikkeling mogelijk te maken is een aanvullend juridisch kader nodig om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken. Een groot deel van het toekomstige kindcentrum kan gebouwd worden binnen de vigerende maatschappelijke bestemming. Echter voor de volgende onderdelen moet er een procedure doorlopen worden om het kindcentrum mogelijk te maken:

- a) Benodigde bouwhoogte (twee bouwlagen); een kindcentrum met deze omvang op alleen de begane grond heeft een grote impact op de omgeving (het groen). Vanaf de locatiekeuze (mei 2023) is altijd rekening gehouden met twee bouwlagen. De schetssessies met MLG en omwonenden hebben laten zien dat dit voor deze locatie



de meest geschikte oplossing is. Hiermee blijft het gebouw binnen het huidige bouwvlak, maar dient er voor de hoogte een wijziging in de bestemming plaats te vinden, daar de maximale bouwhoogte nu 7 meter (hoogte gymlokaal) is.

- b) Parkeerruimten; om het gespreid parkeren in de openbare ruimte, en hiermee tegemoet te komen aan de wensen van omwonenden, in te kunnen richten is een wijziging in de bestemming nodig.

Het doorlopen van een wijziging omgevingsplanwijziging biedt inwoners nogmaals de kans om, naast het participatietraject, hun zienswijzen kenbaar te maken. De raad ontvangt voor de omgevingsplanwijziging een uitgewerkt voorstel ter besluitvorming.

7. Het uitwerken van een plan kost tijd

Het maken van een voorlopig ontwerp en kostenraming kost tijd. Hiervoor moet eerst een architectenselectie plaats vinden. Daarna kan gestart worden met het voorlopig ontwerp om in een later stadium bij u als gemeenteraad ter besluitvorming een concreet voorstel voor te leggen .

Vervolg

Het uitwerken van een plan kost tijd

Het maken van een voorlopig ontwerp en kostenraming kost tijd. Hiervoor moet eerst een architectenselectie plaats vinden. Daarna kan gestart worden met het voorlopig ontwerp om in een later stadium terug te komen met een concreet voorstel. Op het moment dat, op basis van een voorlopig ontwerp en kostenraming, het uitvoeringskrediet voor het nieuw te realiseren kindcentrum wordt aangevraagd, is er ook meer te vertellen over de concrete planning.

Wanneer is de gemeenteraad aan zet?

1. Om de ontwikkeling mogelijk te maken is een aanvullend juridisch kader (omgevingsplanwijziging) nodig. De raad ontvangt hiervoor een uitgewerkt voorstel ter besluitvorming.
2. Na uitwerking van het voorlopige ontwerp en kostenraming ontvangt de raad een voorstel voor het beschikbaar stellen van het uitvoeringskrediet ten behoeve de realisatie van het nieuwe kindcentrum.

De voorlopige planning is als volgt:

Nieuwbouw kindcentrum Dronten

- Q2/Q3-2025; Opstarten voorbereiding t.b.v. de planuitwerking voor de nieuw te realiseren kindcentrum. Dit in samenspraak met schoolbesturen.
- Q3/Q4-2025; Architectenselectie + opstarten bestemmingsplanprocedure.
- Q1/Q2-2026; Uitwerken voorlopig ontwerp/definitief ontwerp en kostenraming t.b.v. uitvoeringskrediet.
- Q3-2026; Besluitvorming uitvoeringskrediet t.b.v. realisatie kindcentrum en tijdelijke huisvesting basisschool Aan Boord



