

Mondelinge vragen

Fractie:	PvdA/CDA/VVD
Naam:	S.M. Nobel/ W. Wever/ A. van Amerongen
Onderwerp:	Raadsvoorstel Aanpassing Beleid Arbeidsmigranten huisvesting
Type vraag:	X informatieve/technische vraag O politieke schriftelijke vraag (ex. art. 33 RvO)
Beantwoording (<i>alléén bij informatieve/technische vragen</i>)	x Ja, kan verspreid via mail / app O Nee, alleen antwoord aan mij zelf

Inleiding/aanleiding:

In de vergadering van 7 december zijn door raadsleden en meesprekers meerdere vragen en opmerkingen geplaatst, die niet allemaal in de vergadering beantwoord konden worden. Deze notitie behandelt de nog openstaande vragen van raadsleden.

-Vraag mw Nobel (PvdA): Een evaluatie in 2026/2027. Wat levert dat dan nog op / in hoeverre is er dan nog bij te sturen?

Uiteraard kunnen reeds voltooidde projecten slechts beperkt worden bijgestuurd, bijvoorbeeld op het gebied van beheer. Voor lopende en toekomstige projecten biedt een evaluatie meer mogelijkheden tot sturing. Ook in de periode tot 2026 zullen de effecten van het beleid gemonitord worden en zal er waar nodig worden bijgestuurd.

-Vraag mw Wever (CDA): Er is al schaarste aan bedrijfsterreinen. In hoeverre levert de vestiging van biologische landbouw aan de Rendierweg een belemmering op voor de uitbreiding van bedrijfsterreinen?

De bedoelde percelen liggen aan het noordelijke stuk van de Rendierweg, in landbouwgebied met een agrarische bestemming, aan de westzijde van de Lage Vaart. De op 11 mei 2023 aangenomen visie "Dronten Ontwikkelt" over ontwikkellocaties tot 2050 heeft geen betrekking op deze gronden, maar (onder meer) op de oostzijde van de Lage Vaart.

-Vraag Dhr Van Amerongen (VVD): In hoeverre is het mogelijk en wenselijk om af te wijken van de Roemernorm ten behoeve van kortverblijf seizoensarbeiders?

Zie de aanvulling met betrekking tot huisvesting seizoensarbeid onderaan deze notitie.

Aanvullende informatie seizoensgebonden huisvesting op agrarische percelen

In de beeldvormende vergadering van 7 december is dit onderwerp aan de orde gekomen, daarom wil het college een extra toelichting geven op de regeling voor seizoensgebonden huisvesting in het door het college vastgestelde Afwijkingenbeleid 2024. (Vergunningen voor seizoensgebonden huisvesting zijn een collegebevoegdheid.)

In de motie "Verbetering huisvesting arbeidsmigranten" van 25 juni 2020 heeft de raad -kort samengevat- opgeroepen om de kwaliteit van de huisvesting op het niveau van het SKF-keur / Roemernorm te brengen. Dit is grotendeels doorgevoerd in het Afwijkingenbeleid.

De regeling van de seizoensgebonden huisvesting is echter tot stand gekomen als een compromis tussen de aanwezige tegenstrijdige belangen. Deze belangen zijn:

1. die van de ondernemer (betaalbare huisvesting op eigen perceel)
2. die van de arbeidsmigrant (kwalitatief goede en veilige huisvesting)
3. die van het buitengebied (behoud ruimtelijke kwaliteit en uitstraling buitengebied).

Als compromis is voor de drie genoemde belangen is de volgende regeling in het leven geroepen:

1. in plaats van strikt vasthouden aan de Roemer-norm (15 m² gebruiksoppervlakte per persoon waarvan 5,5 m² slaapkamer) is gekozen voor 15 m² gebruiksoppervlakte waarvan 5,5m² slaapkamer per twee personen.
2. Niet lager gaan qua oppervlakte-eisen dan hierboven onder 1 genoemd.
3. De eis dat de tijdelijke huisvesting (in de regel stacaravans en woonunits) na afloop van het seizoen van het perceel worden verwijderd (of in een schuur worden opgeborgen). Hiermee wordt verrommeling van het buitengebied tegengegaan.

Op grond van meerdere gesprekken met agrarische ondernemers, leden en vertegenwoordigers van LTO en de inbreng van de heer Huijsmans namens de fruittelers zal het college onderzoeken of de normering die in de fruitbranche wordt gebruikt (AKF-keur) geschikt is om de huidige regeling voor seizoensgebonden huisvesting te vervangen. Als het college tot het oordeel komt dat aanpassing gewenst is, dan zal in het eerste kwartaal van 2024 het Afwijkingenbeleid worden gewijzigd. Aanvragen voor seizoensgebonden huisvesting in 2024 kunnen dan op basis van de nieuwe eisen worden afgedaan.