

Notulen Beeldvorming (buiten cyclus)

Datum	21-09-2023
Tijd	19:30 - 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Ton van Amerongen
Toelichting	- Kennissessie Begroting - thema Wonen - korte termijn - thema Wonen - lange termijn

1 **Opening**

2 **Kennissessie - Begroting**

Periodiek worden kennissessies voor de (burger)raadsleden georganiseerd. Dit maal gaat het over (aspecten) rondom de Programmabegroting, die in het najaar wordt behandeld. Medewerkers van de ambtelijke organisatie verzorgen de inhoud.

Onder meer komt aan de orde.

- Wat zijn -voor de raad- de belangrijkste onderdelen van de begroting en waar moet je vooral/ook op letten?
- Aan welke knoppen kan de raad draaien?
- Septembercirculaire en decembercirculaire gemeentefonds;
- Gemeentelijke belastingen;
- Functie en nut van paragrafen;
- Legeseffecten Omgevingswet.

3 **Schorsing**

4 **Gesprek over thema snel en flexibel wonen (Strategische raadsagenda)**

De raad wil graag spreken over snel en flexibel wonen. In dat kader heeft de raad in december 2022 een motie aanvaard. Het dictum van die motie luidt:

1. de raad zo spoedig als mogelijk een raadsinformatiebrief te doen toekomen waarin het college ingaat op mogelijkheden en kansen, rekening houdend met:

- deregulering
- snelle bouwmethoden en de voorwaarden daarvoor
- betaalbaarheid
- duurzaamheid
- geschikte locaties

2. overige voor de raad relevante ontwikkelingen en aspecten om op korte(re) termijn woningbouw te kunnen realiseren

Begin juni is de gevraagd raadsinformatiebrief ontvangen, die als kapstok dient voor het gesprek over dit thema. Doel van dit gesprek nu is de raad in de gelegenheid stellen het relevante speelveld op te maken, zodat de raad in de gelegenheid komt (in een later stadium) relevante kaders op te kunnen maken en aan het college mee te geven.

In het gesprek gaat het onder meer over:

- Korte en lange termijn perspectief.
- Doelgroepen / ook eigen inwoners daarin meenemen.
- Onrendabele top bij projecten -> aparte sessie met deskundigen organiseren

- Creativiteit / ook kijken naar bestaande gebouwen / mogelijkheden en quick wins / juridische (on)mogelijkheden / omvormen van bestemmingen
- Elektriciteitsnet
- Van beperkingen naar mogelijkheden
- Prestatieafspraken met OFW
- Bedrijfsleven bij betrekken – voorbeeld doelgroep arbeidsmigranten
- Van faciliterende naar regisserende houding
- Welke kosten hebben we er voor over?
- Kansen in het winkelcentrum?

Conclusie en vervolg:

- In werkgroepverband wordt een motie ter zake voorbereid, om het college een opdracht mee te geven.

5 Schorsing

6 Thema's / samenhangend woonbeleid in kader van woonperspectief

Doel van de bespreking:

Op 23 maart zijn diverse onderwerpen en thema's aangestipt die een plek moeten krijgen in overstijgend en samenhangend woonbeleid. Het college vindt het van belang om met de gemeenteraad die thema's te bespreken en te verdiepen en zo de waarden achter die thema's te achterhalen.

De gemeenteraad wordt in deze interactieve werksessie gevraagd mede lading te geven aan de gewenste woonwaarden. Dan gaat het bijvoorbeeld over een begrip als 'kwaliteit' of 'dorps': Wat versta je daar onder in relatie tot wonen? Waar staat dorps voor? Wanneer is er wel sprake van kwaliteit en wanneer niet? En waarom is dat belangrijk? Het handen en voeten geven aan deze begrippen en het onderlinge gesprek hier over helpen om tot goede definities van waarden en keuzes te komen.

7 Sluiting