



de raad van de gemeente Dronten

Betreft portefeuille wethouder van Amerongen

Onderwerp: subsidie Woningimpuls tweede tranche gemeente Dronten

Geachte leden van de raad,

Op 24 november 2020 hebben wij u gemeld dat het college een aanvraag heeft ingediend voor een bijdrage uit de regeling Woningbouwimpuls voor de volgende fase van het Hanzekwartier.

Op 17 februari jl. zijn wij geïnformeerd dat minister Ollongren van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties positief heeft beschikt op de aanvraag. Zij heeft op 18 februari jl. in een brief aan de tweede kamer gemeld dat het project Hanzekwartier tweede fase samen met 29 andere projecten een bijdrage uit de regeling Woningbouwimpuls ontvangt.

De subsidieaanvraag van € 4,9 miljoen is voor de bouw van ruim 800 woningen in het Hanzekwartier, waarvan circa 90 % in het betaalbare segment worden gerealiseerd. Betaalbaar betekent in deze huurwoningen met een maandhuur tot de huurtoeslaggrens, middel dure huurwoningen met een maandhuur tot € 1.000 per maand en koopwoningen tot de grens van de Nationale Hypotheek Garantie (momenteel € 325.000 v.o.n.). De eerste woningen moeten binnen drie jaar in aanbouw zijn en het project moet binnen 10 jaar zijn afgerond.

De nu toegezegde bijdrage betekent een forse verlaging van het voorziene financiële tekort voor dit belangrijke project. Wij verwachten voortvarend verder te kunnen gaan met de woningbouw in het Hanzekwartier. Uiteraard houden wij u van belangrijke ontwikkelingen op de hoogte.

Met vriendelijke groet,
het college van Dronten



drs. T. van Lenthe
Secretaris



drs. J.P. Gebben
Burgemeester

Bijlage(n): --

