



Aan de leden van de gemeenteraad van Dronten

Onderwerp: Informatieve brief projectafwijkingsbesluit nieuwe woning naast Narcisstraat 14 te Swifterbant

Geachte raadsleden,

Conform afspraak ontvangt u hierbij de kennisgeving van het feit dat er een ruimtelijke procedure ter inzage ligt. Het betreft het ontwerp projectafwijkingsbesluit 'Narcisstraat naast nr. 14 Swifterbant'.

De aanvrager is voornemens op het nieuwe perceel naast de bestaande woning aan de Narcisstraat 14 te Swifterbant een woning te bouwen. Dit is op deze locatie niet toegestaan binnen het geldende bestemmingsplan 'Woongebieden Dronten (D1000)'. Dit is namelijk strijdig met de geldende bestemmingen 'Wonen', waarvoor in deze bestemming wordt gebouwd buiten het bouwvlak, 'Groen' en 'Verkeer – Verblijfsgebied'.

D.d. 24 september 2019 heeft het college positief besloten op het principeverzoek aangaande deze uitbreiding (brief U19.009584). Voorliggende procedure met bijhorende ruimtelijke onderbouwing is een uitwerking op dat besluit.

Dit initiatief valt binnen lid 5 van het Raadsbesluit VVGB, zoals opgesteld door uw raad: 'Projecten binnen de bebouwde kom voor de nieuwbouw van maximaal één woning met bijbehorende bouwwerken'. Dit betekent dat deze aanvraag – zonder tussenkomst van de gemeenteraad – door het college kan worden behandeld (collegebevoegdheid). Uw raad wordt middels deze brief geïnformeerd over de procedure.

Bijlage(n): --



De Rede 58
8251 EX Dronten



Postbus 100
8250 AC Dronten



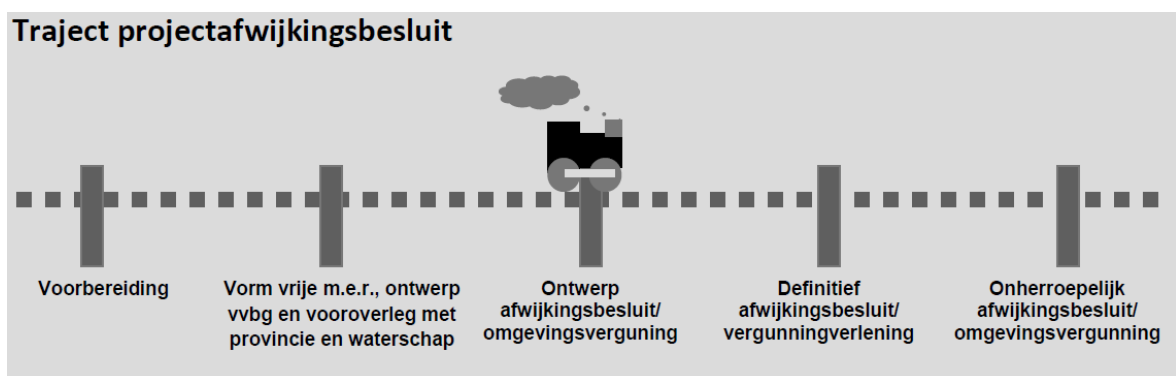
Telefoon:
+140321



www.dronten.nl



Afbeelding 1: begrenzing plangebied.



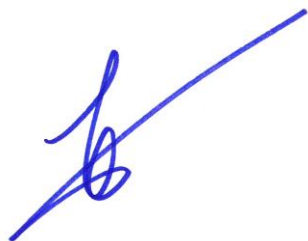
Afbeelding 2: bovenstaande afbeelding geeft weer in welke fase dit projectafwijgingsbesluit zich bevindt.



Mocht u vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u hierover contact opnemen met de behandelend ambtenaar, dhr. J. Verplak: tel (0321) 388 125.

Hoogachtend,

het college van Dronten

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'T' followed by a long, sweeping diagonal stroke.

drs. T. van Lenthe
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, loopy 'G' followed by a series of smaller loops and a horizontal line at the end.

drs. J.P. Gebben
Burgemeester

