

RAADSINFORMATIEBRIEF

Zaaknummer: 147161
Documentnummer: 147166

Datum: 1 februari 2022

Portefeuille(s): Wonen

Portefeuillehouder(s): Peter van Bergen

Contactpersoon: Gerko Nitrau

Tel.nr.: 916

Emailadres: g.nitrau@dronten.nl

Onderwerp *Toewijzing subsidie Regeling Huisvesting Aandachtsgroepen*

Context

- X Afdoening motie [Motie Flexwonen voor spoedzoekers / raadsvergadering 16-09-2021]
- ☐ Afdoening toezegging [commissievergadering/raadsvergadering d.d.]
- ☐ Beantwoording raads vragen
- ☐ Actuele bestuurlijke aangelegenheid
- ☐ Anders, [te weten...]

Korte samenvatting

De gemeente Dronten heeft in samenwerking met woningcorporatie OFW op 28 oktober 2021 een subsidieaanvraag ingediend voor 120 flexwoningen (wooneenheden). De aanvraag inzake de Regeling Huisvesting Aandachtsgroepen is gehonoreerd en de gemeente Dronten heeft een subsidiebedrag gekregen van: EUR 600.000,- (120 x EUR 5.000,-)

Inhoudelijke boodschap

Op 16 september 2021 heeft de gemeenteraad een motie aangenomen waarin het college is verzocht om:

1. Voortvarend en met grote urgentie aan de slag te gaan met de uitwerking van een projectbeschrijving en begroting voor Flexwonen teneinde een aanvraag in te kunnen dienen voor de beschreven Regeling specifieke uitkering voor huisvesting aandachtsgroepen 2021 (Rijkssubsidie ministerie BZK);
2. Breed te zoeken naar locaties die geschikt zijn voor een Flexwonen project in de gemeente, niet alleen naar locaties met bestemming wonen maar ook naar locaties op of in de nabijheid van bedrijventerreinen, gezien genoemde voorwaarden van draagvlak, financiële haalbaarheid en bereikbaarheid voorzieningen;
3. Flexwonen niet alleen mogelijk te maken voor statushouders, maar ook open te stellen voor andere spoedzoekers, zoals andere kwetsbare inwoners met urgentie, voor starters en voor studenten.

Mede naar aanleiding van de motie 'Flexwonen voor spoedzoekers' in de Raadsvergadering van 16 september, onderzoeken OFW en gemeente Dronten de mogelijkheden voor het realiseren van flexwoningen voor spoedzoekers. Als onderdeel hiervan is op 28 oktober 2021 een aanvraag ingediend voor de Regeling Huisvesting Aandachtsgroepen (RHA).
Bijlage(n):



Vanuit deze regeling van het Rijk is maximaal EUR 1.000.000,- beschikbaar per gemeente (uitgaande van EUR 5.000,- per eenheid die je als subsidie krijgt, betreft het dus maximaal 200 wooneenheden). Op basis van de ingeschatte vraag én de benodigde en beschikbare financiële middelen, is een aanvraag gedaan voor in totaal 120 wooneenheden (EUR 600.000,-) en deze is gehonoreerd.

Voor de realisatie is een gefaseerde aanpak het uitgangspunt. De eerste fase van 50-60 wooneenheden is opgenomen in het Jaarplan 2022 van OFW. Over de wijze van uitvoering, de keuze voor een locatie en de financiële onderbouwing vindt gezamenlijk overleg plaats tussen OFW en gemeente Dronten. De genoemde subsidieaanvraag maakt onderdeel uit van deze financiële onderbouwing.

Financiële consequenties

Zoals in de vorige paragraaf aangegeven, maakt het toegewezen subsidiebedrag onderdeel uit van de financiële onderbouwing. Ondanks dat EUR 600.00,- veel geld is, is dit een relatief klein bedrag gezien de verwachte en benodigde investeringen. Vervolg onderzoek zal uitwijzen welke middelen er nodig zijn om het flexwonen project te realiseren.

Vervolg

Rond de zomer zal de gemeenteraad geïnformeerd worden over de voortgang van het project.

Bijlagen

n.v.t.

Bijlage(n) bij deze raadsinformatiebrief:

n.v.t.

De Secretaris,



De Burgemeester,



