

1. Participatie

1.1. Plangebied

1.2 Verkeeraansluitingen

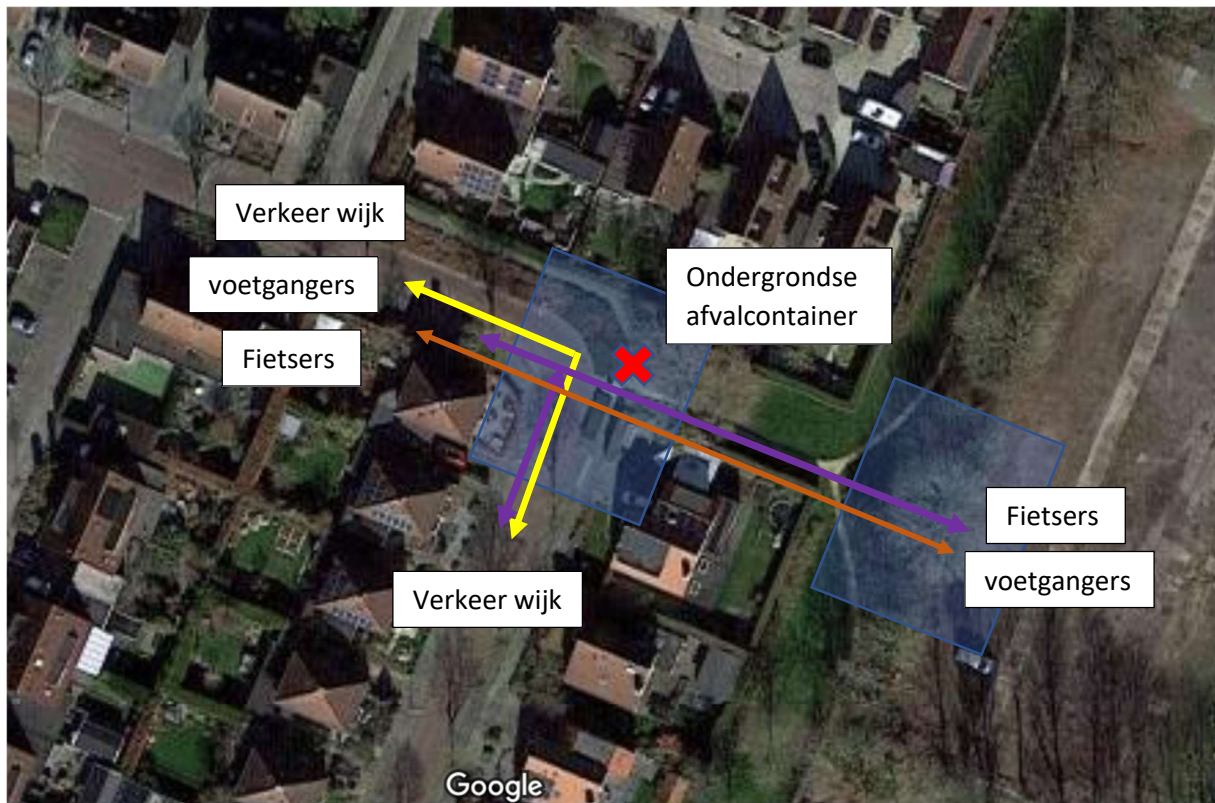
1.3 Flora en Fauna

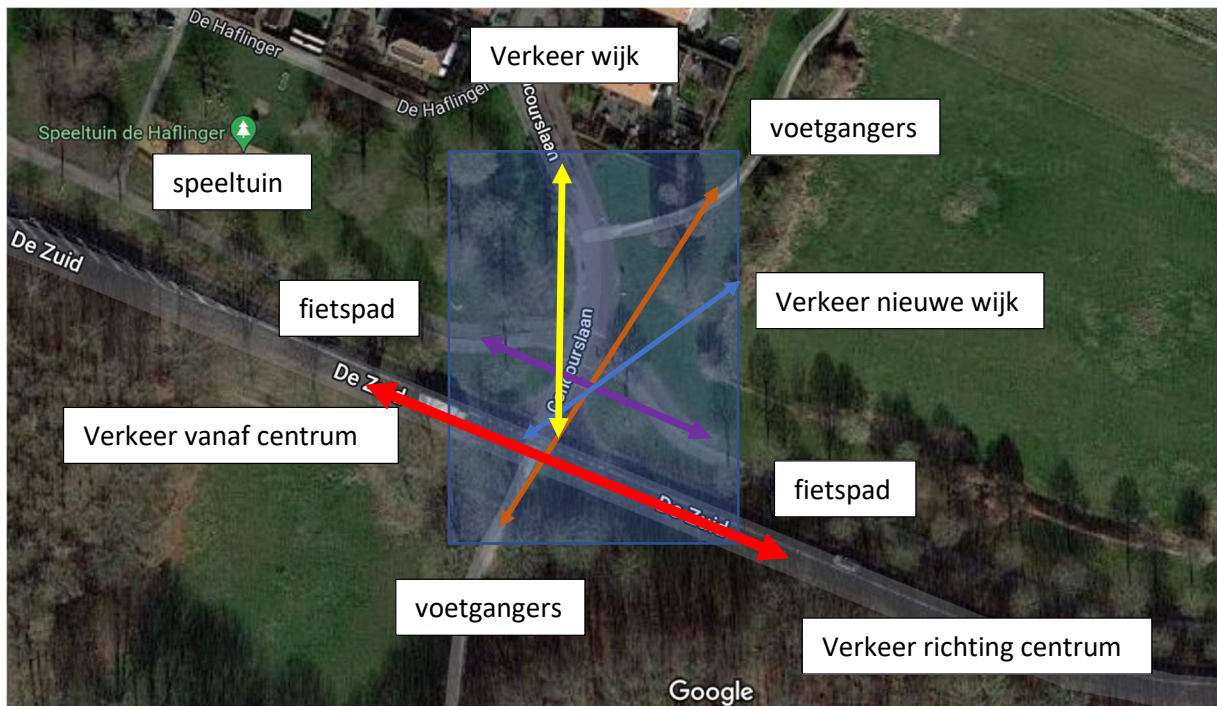
Bijlage 1: overzicht mitigerende maatregelen



Locatie tijdelijke nestkasten huismus

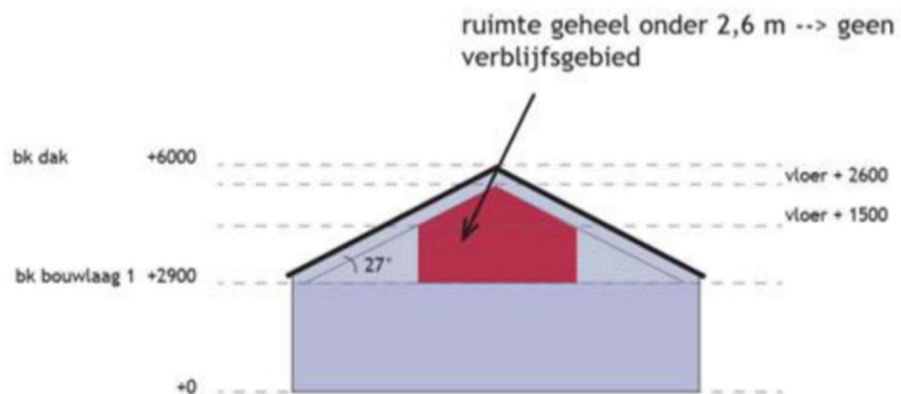
2.1 Groenstrook / 2.2 Ontsluitingen





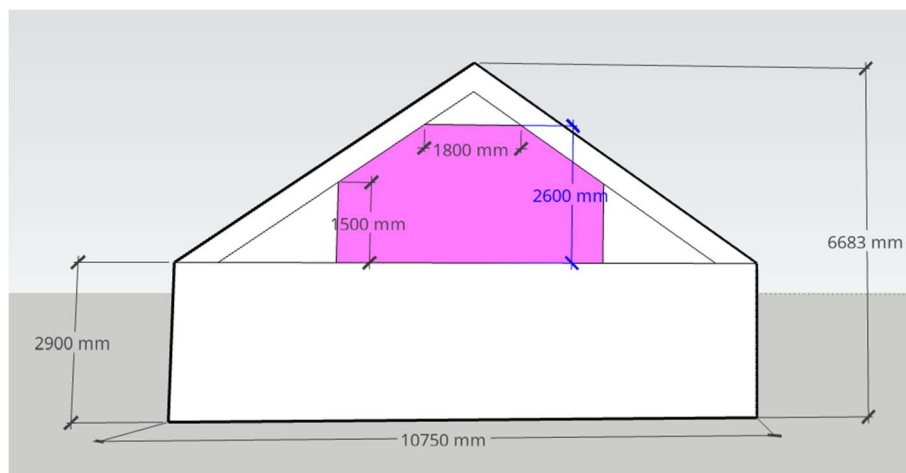
3. Bouwhoogtes

1 laag met een kap 6 meter hoog:

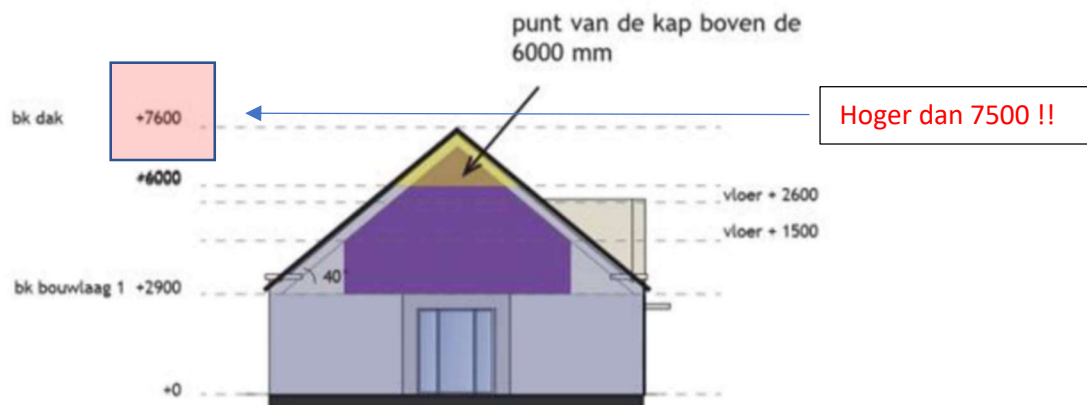


1 laag met een kap op 6,5 meter hoog (voldoet niet)

1 laag met een kap op 6,7 meter hoog (voldoet!!):



1 laag + standaard kap van 40°:



Eisen bouwbesluit:

55% van het Gebruiksoppervlak (GO) moet Verblijfsgebied (VG) zijn

Verblijfsruimte is minimaal 5m² met één kant minimaal 1,8m¹, hoogte is minimaal 2,6m¹. Meerdere verblijfsruimtes vormen het totale VG.