

RAADSINFORMATIEBRIEF

Zaaknummer: 372080
Documentnummer: 372085

Datum: 11 april 2023

Portefeuille(s):

Portefeuillehouder(s): P. van Bergen

Contactpersoon: M. van Staveren

Tel.nr.:

Emailadres: m.van.staveren@dronten.nl

Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen D66 (ex artikel 33 RvO) betreffende Entree Biddinghuizen.

Inleiding

Tekst D66: "Het college en de gemeenteraad komen voor belangrijke keuzes over de groei van Dronten te staan. De afgelopen maanden heeft daarover een actief participatietraject plaats gevonden. Dat heeft naar de mening van het college een "schat aan informatie" opgeleverd. Het is goed dat de focus nu fors op de groei van Dronten is gezet, maar de fractie van D66 maakt zich grote zorgen dat dit ten koste gaat van andere belangrijke projecten en voorzieningen. Zoals de desolate en verpauperde entree van Biddinghuizen. Bij het participatieproces is door de inwoners van Biddinghuizen aangegeven dat zij graag zien dat het college de entree van het dorp aanpakt. Deze entree is al vele jaren een grote ergernis bij de inwoners. Dit kan naar onze mening zo niet langer. Het gevoel bestaat dat de entree van Biddinghuizen niet direct tot de prioriteiten van vorige en het huidige college behoort. Nu het Koetshuis op de nominatie staat om gesloopt te worden is het tijd om ook naar het Kamphuisgebouw te kijken en de huidige locatie van het brandstofverkooppunt van Bol/Van Staveren. Daarnaast zouden ook delen van de Havenweg onderhanden kunnen worden genomen".

Inhoudelijke boodschap

Vraag 1.

Herkent het college zich in de bovenstaande beelden?'

Antwoord.

Het college herkent de wens van inwoners uit Biddinghuizen om de entree van het dorp een kwaliteitsimpuls te geven. Het college heeft dit ter harte genomen en heeft, in het voorstel "*Dronten Ontwikkelt: visie op groei en voorstel voor ontwikkellocaties tot 2050*" de entree van Biddinghuizen opgenomen als sleutelproject.

Bijlage(n):



Vraag 2.

Eind 2021 is een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld t.b.v. de ontwikkeling van een Gezondheidscentrum met woningbouw. Vormt dit nog steeds de beoogde ontwikkeling en wanneer en hoe worden de inwoners daarbij betrokken?

Antwoord.

De beoogde ontwikkeling is een gezondheidscentrum met diverse disciplines erin met hierboven appartementen gesitueerd.

Uw raad is middels de raadsinformatiebrief met documentnummer 342966 op de hoogte gebracht van de actuele stand van zaken omtrent dit project. Met de initiatiefnemers wordt het verdere participatietraject afgestemd. In de loop van 2023 zullen de inwoners hierbij betrokken worden.

Vraag 3.

Is er sprake van een totaalvisie op het gehele gebied en kan het college aangeven hoe die eruit ziet en op welke wijze de raad hierin wordt betrokken?

Antwoord.

Met het raadsbesluit over Dronten Ontwikkelt (documentnummer 332227), geeft de raad opdracht aan het college een gebiedsvisie te maken voor het hele gebied. Het streven is om daar nog in 2023 mee te starten. Deze gebiedsvisie zal t.z.t. aangeboden worden aan de raad ter besluitvorming.

Vraag 4.

Aan welke soorten van woningbouw en aan welke voorzieningen is nog behoefte in het dorp? Kunnen die functies op de onderhavige locatie gerealiseerd worden?

Antwoord.

Uit een eerste verkenning én uit het participatietraject met inwoners van Biddinghuizen blijkt, dat er vooral behoefte is aan starterswoningen en seniorenwoningen. Deze opbrengst is verwerkt in het visiedocument Dronten Ontwikkelt (documentnummer 332227).

Na het raadsbesluit over Dronten Ontwikkelt breekt een volgende fase aan en zal het college nader onderzoeken wat er precies nodig is en wat de mogelijkheden zijn in het gebied. De uitkomsten hiervan worden verwerkt in een gebiedsvisie. Bij het opstellen daarvan zullen ook inwoners worden betrokken.

Vraag 5.

In het verleden zijn wel eens suggesties gedaan het brandstofverkooppunt te verplaatsen. Kan het college aangeven of met de eigenaar van het tankstation en wasstraat wordt gesproken over een andere locatie? En zo ja welke locatie beoogt het college?

Antwoord.

Het college is in gesprek met betrokkenen. De raad wordt geïnformeerd wanneer sprake is van een voorstel voor het wijzigen van het bestemmingsplan.



Vraag 6.

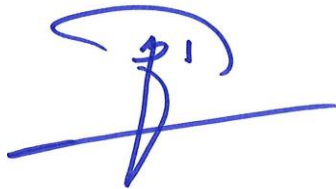
D66 is vooral geïnteresseerd in de voortgang. Het is nu tijd om te acteren. Kan het college een stappenplan overleggen met een tijdslijn?

Antwoord.

In het kader van het raadsvoorstel “Dronten Ontwikkelt” dat in mei in de raad wordt behandeld, doet het college een voorstel voor een aanpak en prioritering van de ontwikkellocaties in de gemeente. Na besluitvorming zal per locatie - dus ook voor een gebiedsvisie voor de entree Biddinghuizen - een planning meer gedetailleerd worden uitgewerkt.

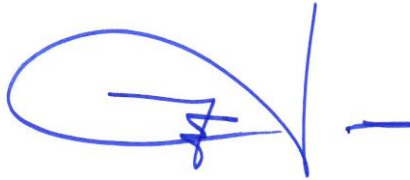
Er vanuit gaande uw vragen hiermee te hebben beantwoord,

De Secretaris,



J.D. Pruim

De Burgemeester,



drs. J.P. Gebben

