

RAADSINFORMATIEBRIEF

Zaaknummer: [Klik of tik om tekst in te voeren.](#)

Documentnummer:

Datum: 16 juli 2024

Portefeuille(s): arbeidsmigrantenhuisvesting

Portefeuillehouder(s): Peter van Bergen

Contactpersoon: Ernyo Kovacsek

Tel.nr.: 06- 12 23 78 12

Emailadres: e.kovacsek@dronten.nl

Onderwerp Beantwoording vragen aanpassing beleid arbeidsmigrantenhuisvesting

Context

- Afdoening motie [naam / raadsvergadering d.d.]
- Afdoening toezegging [commissievergadering/raadsvergadering d.d.]
- Beantwoording raadvragen
- Actuele bestuurlijke aangelegenheid
- Anders, [te weten...]

Korte samenvatting

Op 14 maart 2024 hebben de fracties van CDA, VVD en LD vragen gesteld over het raadsvoorstel voor de aanpassing van het beleid voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Het merendeel van de vragen is op 24 juni jl. beantwoord in raadsinformatiebrief 621797. Twee vragen konden nog niet worden beantwoord omdat nadere informatie nodig was. Deze nieuwe raadsinformatiebrief bevat de beantwoording van de laatste twee vragen.

Vragen en antwoorden

Huisvesting studenten

1. **a. Hoe groot is het huidige tekort aan huisvestingsplekken voor studenten? Welke groei van studentenhuisvesting is voorzien? Hoeveel studenten haken jaarlijks in Dronten af omdat zij geen plek kunnen krijgen? Hoeveel overlastmeldingen zijn er de afgelopen drie jaar over studenten ontvangen?**
De gemeente, Aeres en OFW hebben daar in het afgelopen jaar samen onderzoek naar gedaan. Onder andere een enquête onder studenten, afgenomen in november 2023 heeft inzichten opgeleverd over de vraag, maar vervolgonderzoek is gewenst om nog beter in beeld te krijgen. Vooralnog is de constatering dat Aeres rekening houdt met een stabilisatie of beperkte groei van studentenaantallen in komende jaren. Voorlopige inschatting is dat aan het begin van het schooljaar er een actueel tekort is van ca 30 kamers om studenten aan het begin van het schooljaar goed te kunnen huisvesten in Dronten. Dit kan ertoe leiden dat deze studenten afhaken om bij Aeres een studie te volgen, omdat er geen kamer gevonden kan worden. Bijvoorbeeld omdat de afstand tussen woonplaats en Dronten als te groot wordt gezien. Het totale actuele tekort schat Aeres in op zo'n 100 kamers voor studenten die buiten Dronten of nog thuis wonen en graag in Dronten zouden willen wonen op

Bijlage(n):



basis van de uitgevoerde enquête. Er lopen acties om deze vraag naar komende studiejaar toe nog beter in beeld te krijgen. De beëindiging van studentenhuisvesting in Dronten-Noord is niet meegenomen in deze aantallen.

-Het aantal formeel bij de gemeente ingediende overlastklachten over studentenhuisvesting is als volgt:

2020 29

2021 45

2022 14

2023 11

2024 10 (tot en met juni 2024)

Het betreft vooral klachten over geluid, ingediend door meerdere personen uit de omgeving van meerdere studentenhuisvestingen. Het is niet aan te geven hoeveel klachten er bij de politie zijn ingediend omdat de politie geen onderscheid maakt tussen gewone huishoudens en studentenhuisvesting.

De beleidsvisie gaat uit van uitbreiding huisvesting studenten op de campus. Wat is de status van de planontwikkeling van studentenwoningen door Aeres op de campus aan de Drieslag? Wat zijn de concrete plannen van OFW voor studentenhuisvesting? Zijn hierover gesprekken met het OFW? Zijn er private initiatieven?

Om het tekort in de toekomst weg te werken, wordt gedacht aan een mix van maatregelen waarbij onder meer wordt gekeken naar het beter inzetten van de bestaande campuskamers, een verkenning van meer studentenwoningen in de wijken (rekening houdend met beleidslijn t.a.v. studentenkamers) en nieuwbouw. Hierover vinden verkennende gesprekken plaats tussen OFW, Aeres en de gemeente.

Bijlagen

1. Technische vragen CDA, VVD en LD (doc. nr: 621769).



J.D. Pruijm
Secretaris



S.J. Lap
Locoburgemeester



