

Griffier

Aan de leden van de gemeenteraad,

In mei 2019 hebben wij het 1^{ste} gesprek met de gemeente Dronten gehad inzake ons initiatief Tiny House Dronten. Inmiddels zijn wij bijna 2 jaar verder en zijn voor ons gevoel niets opgeschoten. De slogan van de gemeente Dronten "Dronten geeft je de ruimte" merken wij niets van. Uiteraard hebben wij er begrip voor dat in de huidige coronatijd de gemeente bepaalde zaken moet prioriteren, het neemt niet weg dat afspraken over voortgang van ons dossier keer op keer niet worden nagekomen. Alle contacten met de gemeente houden wij bij, op uw verzoek kunnen wij de contacten delen.

In juli 2020 is er door de onze casemanager -geanonimiseerd- aangegeven dat in de collegevergadering van september ons dossier op de agenda zou staan en dat er een beslissing genomen zou worden of wij het perceel aan de Bruggepoort voor een bepaalde periode tot onze beschikking zouden krijgen om ons plan te realiseren. Het is niet besproken in het college. Toen ons dit ter ore kwam hebben wij contact gezocht met de gemeente. Dit resulteerde in een gesprek met de -geanonimiseerd- Tijdens dit gesprek is afgesproken om in oktober een nieuw gesprek aan te gaan. In dit gesprek zouden ons alternatieve locaties worden aangeboden. (bijgevoegd gespreksverslag 11-09-2020)

Tot op heden heeft dit gesprek niet plaatsgevonden. Uitleg vanuit de gemeente was dat locaties voor de diverse doelgroepen, arbeidsmigranten, studentenhuysvesting en Tiny House Dronten in beeld gebracht moesten worden voordat er met ons een overleg ingepland kon worden. In december is aangegeven dat de locaties in kaart waren gebracht. Volgens onze casemanager, zou er een overleg gepland moeten worden met wethouder de heer Van Bergen, wethouder de heer Siepel en -geanonimiseerd-. Dit overleg zou niet meer plaatsvinden in december maar in januari 2021. Na dit overleg zouden wij een afspraak met de gemeente hebben om de voorgestelde locatie te bespreken.

Ook deze afspraak wordt niet nagekomen. Na het laatste contact met de gemeente (19-01) is aangegeven dat er een werkgroep word opgestart om de locatie inventarisatie te bespreken. Deze mail wordt afgesloten dat de ambtenaar waarschijnlijk nadien een beter beeld kan schetsen van het vervolg.

Na bijna 2 jaar staat dus nog steeds de vraag open of de gemeente Dronten een woongroep Tiny House in zijn gemeente wil hebben en op welke termijn dit realiseerbaar is.

Deze beide vragen zijn voor ons zeer relevant omdat inmiddels 3 mede initiatiefnemers hun droom buiten de gemeente Dronten gerealiseerd hebben, er al een lid is welke zijn huisje afgebouwd heeft en leden tijdelijk huren in afwachting op akkoord van de gemeente Dronten.

Wij vragen de leden van de gemeenteraad om ondersteuning om ons initiatief Tiny House Dronten te kunnen realiseren in onze mooie gemeente waar duurzaamheid hoog in het vaandel staat. Out off te box denken is ons niet vreemd, bv Tiny House Dronten de camping de 2 Abelen in Swifterbant te laten exploiteren in ruil voor toestemming om 10 Tiny Houses te kunnen plaatsen op de camping.

Wij hopen op uw ondersteuning.

Vriendelijke groet,

Tiny House Dronten

-geanonimiseerd-

Verslag overleg ontwikkeling Tiny Houses Gemeente Dronten

Datum:	Vrijdag 11 september
Locatie:	De Meerpaal in Dronten
Aanwezig initiatiefgroep:	-geanonimiseerd-
Aanwezig gemeente:	-geanonimiseerd-

1. Welkom

Na een korte kennismaking geeft -geanonimiseerd- een terugkoppeling van het gesprek met de -geanonimiseerd- van team Gebiedsontwikkeling. Daarbij is gebleken dat het initiatief voor de ontwikkeling van Tiny Houses op de locatie Bruggepoort op korte termijn geen vervolg krijgt. Er is behoefte vanuit de initiatiefnemers om met de gemeente in gesprek te blijven, om op zoek te gaan naar een geschikte locatie voor deze ontwikkeling.

2. Ontwikkelingen

-geanonimiseerd- geeft meer inzicht in de actuele ontwikkelingen. Vanuit de gemeente is de ontwikkeling van huisvesting voor studenten en arbeidsmigranten een actueel vraagstuk. De aanwezigen hebben hier via de media ook kennis van genomen. Het door de gemeenteraad vastgestelde beleid geeft meer duidelijkheid over de mogelijkheden en er is een aantoonbare behoefte om te voorzien in voldoende huisvesting voor studenten en arbeidsmigranten in de Gemeente Dronten.

3. Locaties

Daarbij geldt heel concreet voor de locatie Bruggepoort dat de komende maanden onderzocht wordt of dit een mogelijke locatie voor de huisvesting van één van deze doelgroepen kan zijn. Dat betekent dus dat een nader onderzoek voor de huisvesting van Tiny Houses op deze locatie vooralsnog niet verder uitgewerkt kan worden.

Vanuit de initiatiefnemers is er begrip voor deze situatie en dit dilemma. Toch willen de initiatiefnemers verder op zoek naar een mogelijke locatie voor Tiny Houses. Daarbij is het zoekgebied niet alleen de kern Dronten, maar zouden ook de mogelijkheden in Swifterbant en Biddinghuizen onderzocht kunnen worden. Zo wordt er niet alleen ingezet op de locatie Bruggepoort in Dronten, maar gaan we gelijktijdig verkennen of er andere mogelijkheden zijn binnen de Gemeente Dronten.

4. Vervolg

De afspraak wordt gemaakt dat de gemeente het initiatief neemt om hier in gesprek met de initiatiefnemers een vervolg aan te geven.

-geanonimiseerd- zal op korte termijn (medio september) contact opnemen om een afspraak te maken met de initiatiefnemers. Daarbij worden de mogelijkheden in Swifterbant en Biddinghuizen nader onderzocht. Aanvullend wordt opgemerkt dat het in deze fase niet aannemelijk lijkt om een geschikte locatie in het buitengebied te vinden.

De uitkomst van deze verkenning wordt teruggekoppeld aan het college, waarbij het voor de initiatiefnemers van belang is om op korte termijn meer duidelijkheid van de gemeente te ontvangen.

-geanonimiseerd- zal wethouder Van Bergen informeren over de uitkomst van dit gesprek.

5. Sluiting

De aanwezigen danken elkaar voor het prettige en constructieve gesprek.

6. Afspraken

-geanonimiseerd- stelt een kort gespreksverslag op.	11 september
-geanonimiseerd- informeert de Wethouder over het gesprek	14 september
-geanonimiseerd- neemt initiatief om een vervolg afspraak in te plannen om over locaties te praten	medio september
De uitkomst van de verkenning naar een geschikte locatie wordt teruggekoppeld aan de wethouder / college	oktober