



Aanwezig	
Voorzitter	Dhr. J.P. Gebben
Griffier	Dhr. E.M. Geldorp
Leden	VVD: dhr. P. Gach, dhr. R. de Maaier, dhr. B. Hoogezand en mevr. S. Haarhuis-Veldman CDA: dhr. S.J. Lap, mevr. W.A. Wever, dhr. R. Yazir en dhr. A. Rook Leefbaar Dronten: dhr. J.N. Ammerlaan, mevr. C.H. Sijtsma-van Nieuwkerk en dhr. J.F. Bongers ChristenUnie: mevr. M. Hotting-Niewold, mevr. I. Paalman en mevr. M.A. Witteveen-Rigterink D66: mevr. L.L. Hillebregt-de Valk en dhr. R.E. van der Schans GroenLinks: dhr. P.L.A. Vermast en mevr. D.C.G. van Baal SP: dhr. P.M.R. Duvekot en dhr. F. Rietveld
College	Dhr. A. van Amerongen, mevr. I.A. Korting, dhr. P. van Bergen en dhr. G.J. Veldhoen
Verhinderd	mevr. S.H.S. Stoop-Aszink (PvdA), dhr. B.P. Zuurendonk (VVD), mevr. G.M.M. Stoker-Dol (VVD), mevr. A. van Huffel-de Graaf (LD), dhr. T.J.G. Vulink (VVD), dhr. E.D. Ekkel (CDA), mevr. C. Dorenbos-Boonman (CDA)

1 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 18.45 uur.

2 Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Swifterbant Zuid (m.n. stemmingen)

De raad maakt opmerkingen over onder meer:

- Inzage in de overeenkomsten / momentum van ondertekening
- Basis voor uitbreiding van Swifterbant met dit plan
- Verschillende belangen in het proces die naar voren zijn gekomen
- Proces zoals dat doorlopen is / menselijke maar daarbij / bestuurlijk optreden door college

College:

Wethouder Veldhoen gaat kort in op de inbreng van de raad:

- De handtekeningen zijn nu definitief gezet door partijen onder de overeenkomsten.
- Bestuurlijk streven om het bestemmingsplan nog deze raadsperiode vast te stellen.
- Bejegening van collegeleden door raadsleden / kwalificatie in bewoordingen.
- Schets van contacten laatste dagen met ondernemers.
- College moet algemene belangen en belangen ondernemers afwegen / proces van onderhandelen.

De raad besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Swifterbant – Woningbouwlocatie Swifterbant-Zuid (D1004)' (plan ID: NL.IMRO.0303.D1004-VA01) op grond van artikel 3.8 lid 1 onder d Wro gewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan voor het onder 1 genoemde bestemmingsplan vast te stellen.
3. Het beeldkwaliteitsplan Swifterbant-Zuid "Waar rivierduin en polder samenkomen" gewijzigd vast te stellen als onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota, conform de wijzigingen als weergegeven in bijlage II behorend bij dit besluit.
4. Geen gebruik te maken van de welstandscommissie voor toetsing van de bouwplannen voor woningbouwlocatie Swifterbant-Zuid.
5. Een ruimtelijk kwaliteitsteam door het college te laten instellen voor de ruimtelijke toetsing van en advisering op de bouwplannen voor Swifterbant-Zuid.
6. Dat hiermee wordt afgeweken van artikel 9.1, eerste lid en derde lid van de Bouwverordening gemeente Dronten 2002.
7. Het stedenbouwkundig plan vast te stellen als basis voor de verdere uitwerking van Swifterbant-Zuid.

Over dit voorstel is hoofdelijk gestemd. De aanwezige leden van de GroenLinks-fractie hebben de raadzaal verlaten. Er waren 18 raadsleden aanwezig bij de stemming.

Voor hebben gestemd de leden: Ammerlaan, Bongers, Gach, Haarhuis, Hillebregt, Hoogezand, Hotting, Lap, De Maaijer, Paalman, Rook, Van der Schans, Sijtsma, Wever, Witteveen en Yazir (16);
Tegen hebben gestemd de leden Duvekot (met stemverklaring) en Rietveld (2).

4 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 19.14 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 29 maart 2022.

Griffier,
E.M. Geldorp

Voorzitter,
drs. J.P. Gebben