

RAADSVOORSTEL

Zaaknummer: 464831
Documentnummer: 464862

Indiener: College
Datum: 14 november 2023
Portefeuille(s):
Portefeuillehouder(s): S.J. Lap
Begrotingsprogramma: 0
Begrotingsdoel (nummer + duiding): M, De hoogte van de gemeentebelastingen is afgestemd op het voorzieningenniveau en het behalen van de gewenste/bedoelde maatschappelijke effecten.
Contactpersoon: E. van de Westerlo
Tel.nr.: 0321-388957
Emailadres: e.van.de.westerlo@dronten.nl

Onderwerp Vaststellen verordening onroerende-zaakbelastingen 2024 en de begrotingswijziging op de Programmabegroting 2024 op basis van de kerncijfers van oktober 2023 van GBLT.

Samenvatting

De Verordening onroerende-zaakbelastingen 2024 voor de gemeente Dronten vast te stellen en de begrotingswijziging op de Programmabegroting 2024 aan opbrengsten OZB woningen en niet-woningen ad € 432.000 ten gunste van het begrotingssaldo vast te stellen.

Voorstel

Wij stellen u voor:

1. De Verordening onroerende-zaakbelastingen 2024 voor de gemeente Dronten vast te stellen
2. De begrotingswijziging op de Programmabegroting 2024 aan opbrengsten OZB woningen en niet-woningen op basis van de kerncijfers van oktober 2023 van GBLT ad € 432.000 ten gunste van het begrotingssaldo vast te stellen en via de Decemberwijziging 2023 te verwerken.

Inleiding

Om belastingen te kunnen heffen is het noodzakelijk dat er door de gemeenteraad belastingverordeningen zijn vastgesteld. Met het oog op een correcte heffing van de OZB in het belastingjaar 2024 wordt u verzocht de Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) 2024 vast te stellen.

Op basis van de cijfers van GBLT van oktober 2023 worden er meer opbrengsten OZB verwacht dan in de primitieve begroting 2024 zijn meegenomen. U wordt verzocht de voorgestelde begrotingswijziging op de primitieve begroting vast te stellen zodat de meest recente kerncijfers in de begroting zijn verwerkt.

Argumenten

1. De totale opbrengsten onroerende-zaakbelasting (OZB) wordt geïndexeerd met de loon- en prijsstijging (6,3 %), zoals in de conceptbegroting is opgenomen. Tevens wordt er rekening gehouden met extra inkomsten door areaaluitbreiding. Eventuele

Bijlage(n):

waardeontwikkeling van de WOZ waarden wordt verrekend met de benodigde stijging van het OZB-tarief. Bij de begroting 2024 is gebruik gemaakt van de WOZ-waarden per 1 januari 2023 van alle woningen/gebouwen in de gemeente Dronten. Deze waarden afgezet tegen voorgestelde OZB-tarieven leidt tot de opbrengst zoals opgenomen in de begroting 2024.

2. Bij het opstellen van de primitieve begroting 2024 zijn de kerncijfers van april 2023 meegenomen welke in juni 2023 zijn ontvangen. Uit de kerncijfers van oktober 2023 van GBLT blijkt dat er meer opbrengsten OZB zullen zijn dan op basis van de kerncijfers van april 2023 was voorzien voor het jaar 2023. Dit heeft ook invloed op de opbrengsten uit OZB voor 2024. Een mogelijkheid is om de wijzigingen op basis van de kerncijfers van oktober al bij het behandelen van de begroting mee te nemen als begrotingswijziging. Bij het behandelen en vaststellen van de primitieve begroting, wordt dan ook deze begrotingswijziging vastgesteld, waardoor de meest recente kerncijfers voor aanvang van het nieuwe boekjaar al in de begroting zijn verwerkt. De verwerking van deze begrotingswijziging zal middels de Decemberwijziging 2023 vanaf 2023 structureel plaatsvinden.

Kanttekeningen, risico's en alternatieven

Kanttekeningen en (financiële) risico's

Geen.

Alternatieven / scenario's

Geen.

Communicatie en vervolgproces

Communicatie naar buiten

Bekendmaking van de Verordening op de heffing en invordering van een Onroerende-zakenbelastingen 2024 in het digitale Gemeentebblad (www.officielebekendmakingen.nl) en publicatie op wetten.overheid.nl.

Melding op de gemeentelijke website en in de Flevopost.

Vervolgproces

Niet van toepassing

Bevoegdheid gemeenteraad

De raad is bevoegd om over dit voorstel een besluit te nemen op grond van:

- vaststelling verordeningen (artikelen 147 en 149 Gemeentewet)
- heffen onroerende-zaakbelastingen (artikel 220 Gemeentewet)
- toekennen budgetten aan de diverse gemeenschappelijke taken (artikel 189 Gemeentewet)

Bijlagen

Geen.

De Secretaris,

De Burgemeester,



