

Vergelijking OZB opbrengsten en tarieven

2021

Vergelijkingen op basis van de gemiddelde WOZ waarde in de betreffende gemeente

Tabel 1: GBLT gemeenten

	tarief 2020 ozb eigenaar Woning	tarief 2021 ozb eigenaar Woning	peildatum 1-1-2019 gem woz waarde 2020
Dronten	0,001463	0,001422 €	218.000
Zwolle	0,001168	0,001122 €	232.000
Leusden	0,001040	0,001007 €	317.000
Nijkerk	0,000958	0,000929 €	307.000
Dalfsen	0,001104	0,001094 €	283.000
Bunschoten	0,000922	0,000872 €	291.000
gemiddelde		€	274.667

Tabel 2: Gemeenten met vergelijkbare AU en Oppervlakte

	tarief 2020 ozb eigenaar Woning	tarief 2021 ozb eigenaar Woning	peildatum 1-1-2019 gem woz waarde 2020
Dronten	0,001463	0,001422 €	218.000
Noordoostpolder	0,001405	0,001362 €	197.000
De Fryske Marren	0,001204	0,001157 €	217.000
Westerveld	0,001020	0,001090 €	263.000
Midden Drenthe	0,001102	0,001075 €	212.000
Hardenberg	0,001196	0,001118 €	217.000
Noordenveld	0,001076	0,001075 €	238.000
gemiddelde		€	223.143

Tabel 3: Gemeenten in Flevoland

	tarief 2020 ozb eigenaar Woning	tarief 2021 ozb eigenaar Woning	peildatum 1-1-2019 gem woz waarde 2020
Dronten	0,001463	0,001422 €	218.000
Almere	0,001224	0,001127 €	219.000
Lelystad	0,001578	0,001578 €	188.000
Zeewolde	0,001304	0,001474 €	254.000
Noordoostpolder	0,001405	0,001362 €	197.000
Urk	0,001650	0,001567 €	233.000
gemiddelde		€	218.167

peildatum 1-1-2020 gem woz waarde 2021	stijging woz waarde 2021 tov 2020	opbrengst 2020 woning gem woz waarde	Opbrengst 2021 woning gem woz waarde
€ 234.000	7,34%	€ 318,93	€ 332,75
€ 251.000	8,19%	€ 270,98	€ 281,62
€ 337.000	6,31%	€ 329,68	€ 339,36
€ 329.000	7,17%	€ 294,11	€ 305,64
€ 304.000	7,42%	€ 312,43	€ 332,58
€ 314.000	7,90%	€ 268,30	€ 273,81
€ 294.833	7,39%	€ 299,07	€ 310,96

peildatum 1-1-2020 gem woz waarde 2021	stijging woz waarde 2021 tov 2020	opbrengst 2020 woning gem woz waarde	Opbrengst 2021 woning gem woz waarde
€ 234.000	7,34%	€ 318,93	€ 332,75
€ 210.000	6,60%	€ 276,79	€ 286,02
€ 231.000	6,45%	€ 261,27	€ 267,27
€ 278.000	5,70%	€ 268,26	€ 303,02
€ 225.000	6,13%	€ 233,62	€ 241,88
€ 224.000	3,23%	€ 259,53	€ 250,43
€ 251.000	5,46%	€ 256,09	€ 269,83
€ 236.143	5,83%	€ 267,78	€ 278,74

peildatum 1-1-2020 gem woz waarde 2021	stijging woz waarde 2021 tov 2020	opbrengst 2020 woning gem woz waarde	Opbrengst 2021 woning gem woz waarde
€ 234.000	7,34%	€ 318,93	€ 332,75
€ 249.000	13,70%	€ 268,06	€ 280,62
€ 209.000	11,17%	€ 296,66	€ 329,80
€ 265.000	4,33%	€ 331,22	€ 390,61
€ 210.000	6,60%	€ 276,79	€ 286,02
€ 240.000	3,00%	€ 384,45	€ 376,08
€ 234.500	7,69%	€ 312,68	€ 332,65

stijging opbrengst
2021 tov 2020

4,33%
3,93%
2,94%
3,92%
6,45%
2,05%

3,94%

stijging opbrengst
2021 tov 2020

4,33%
3,34%
2,30%
12,96%
3,53%
-3,51%
5,36%

4,09%

stijging opbrengst
2021 tov 2020

4,33%
4,69%
11,17%
17,93%
3,34%
-2,18%

6,55%