

Gemeente Dronten
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Datum	5 september 2023
Kenmerk	Zaak 464282
Documentnummer	464284
Verzenddatum	5 september 2023
Onderwerp	Vraag Presidium strategisch vastgoed plan

Geachte leden van het Presidium

U heeft ons op 31 augustus gevraagd om het ontwerp besluit van het Raadsvoorstel strategisch maatschappelijk vastgoedplan nader te duiden naar aanleiding van de eerste beeldvormende vergadering op 15 juni. In deze brief leest u onze reactie.

Zoals in het strategisch vastgoed plan (p.5) is aangegeven, geeft het enerzijds inzicht in de totale maatschappelijke vastgoedportefeuille en de opgave die voorligt ten aanzien van vernieuwing en verduurzaming van maatschappelijk vastgoed. Dit stuk van het SVP is informatief, dus wordt de raad gevraagd dit stuk ter kennisgeving aan te nemen.

Anderzijds biedt het toetsingskader, de vier basisvragen, de raad de gelegenheid het college richting mee te geven waarbinnen het college de vraagstukken rondom maatschappelijke vastgoedinvesteringen benadert. Het college is van mening dat de vier basisvragen hiervoor voldoende richting geven. Maar de raad zou hieraan natuurlijk ook vragen kunnen toevoegen. Met vaststelling van het toetsingskader geeft de raad het college de opdracht om bij toekomstige voorstellen over maatschappelijke vastgoedinvesteringen deze vragen door te lopen, te beantwoorden en op basis hiervan te komen met een voorstel aan de raad over de desbetreffende investering.

De raad wordt wel gevraagd om het IHP vast te stellen, vooruitlopend op de invoering van de (nieuwe) wet onderwijshuisvesting. Deze staat gepland voor ingang in 2025, onderdeel van deze wet is dat gemeenten verplicht zijn om in samenwerking met schoolbesturen een IHP vast te stellen.

Met vriendelijke groet,
namens het college van Dronten



Jan Dirk Pruim
Gemeentesecretaris