



Gemeenteraad Dronten

Onderwerp: Samenwerkingsagenda gemeente Dronten- Aeres Hogeschool

Geachte leden van de raad,

Op 9 juli 2019 hebben wij u door middel van een brief (U19.003362) geïnformeerd over de stand van zaken van het project Eiland naar Wijland. Hierbij hebben wij gemeld dat wij met Aeres Hogeschool in gesprek zijn om in kaart te brengen welke uitdagingen er liggen op het Aeres-terrein: *Er wordt toegewerkt naar een convenant waarin heldere afspraken komen te staan hoe we samen optrekken en omgaan met de uitdagingen die er liggen t.a.v. inrichting van het gebied zoals studentenhuisvesting, beheer openbare ruimte, veiligheid en bereikbaarheid (De Sikkel), fietsontsluiting, voorkomen van overlast De Sikkel, groenstructuur en huisvesting arbeidsmigranten na 2023.*

Door middel van deze brief informeren wij u over onze (verdere) samenwerking met Aeres Hogeschool en de wijze waarop wij uitvoering hebben gegeven aan de uitvoering van de motie die door uw raad is aangenomen op 25 januari 2018.

Samenwerkingsagenda gemeente Dronten-Aeres Hogeschool

In de afgelopen periode is samen met Aeres Hogeschool de Samenwerkingsagenda gemeente Dronten – Aeres Hogeschool opgesteld. De inhoud en de uitwerking van de samenwerkingsagenda is gebaseerd op de kaders van de gebiedsvisie Drieslag-Wisentweg, het bestemmingsplan Dronten-Wijland en het tripartite convenant tussen de gemeente, Aeres Hogeschool en omwonenden.

In de gebiedsvisie is vastgelegd dat het campus terrein een uitnodigend gebied moet worden. In het bestemmingsplan is vastgelegd dat het campusterrein zal bestaan uit een campus met de onderwijsinstellingen en bijbehorende studentenhuisvesting, alsmede een bedrijvenpark waar innovaties binnen het groene domein ingebracht worden. Beoogde ontwikkelingen worden door middel van het bestemmingsplan planologisch mogelijk gemaakt. In het tripartite convenant tussen gemeente, Aeres Hogeschool en commissie Agripark is vastgelegd dat alle specifiek te nemen maatregelen tijdig worden afgestemd met de direct betrokkenen (commissie Agripark en omwonenden).

Bijlage(n): --



Status en onderwerpen

De volgende onderwerpen zijn (anno 2020) opgenomen in de samenwerkingsagenda:

- 1) de uitbreiding van de onderwijshuisvesting van de Aeres Hogeschool;
- 2) huisvesting studenten;
- 3) bereikbaarheid en verkeersveiligheid;
- 4) groeninrichting op en rondom het terrein;
- 5) versterken van de agro & food sector;
- 6) gezamenlijke acquisitie kavel op terrein Aeres Hogeschool;
- 7) afvalinzameling.

We realiseren ons dat de genoemde onderwerpen een momentopname zijn, daarom is de samenwerkingsagenda dynamisch; er zullen onderwerpen worden afgerond en er kunnen onderwerpen worden toegevoegd.

De samenwerkingsagenda dient als leidraad voor de bespreking en afstemming tussen de gemeente, Aeres Hogeschool en omwonenden over diverse ontwikkelingen. In de samenwerkingsagenda wordt per onderwerp aangegeven wat de gemeente Dronten en Aeres Hogeschool gezamenlijk willen bereiken, waar we nu staan en welke acties worden opgepakt.

Bereikbaarheid Campus terrein/ woonwijk De Sikkel

Bij de behandeling van het bestemmingsplan Dronten-Wijland in 2018 is de ontsluiting van de woonwijk De Sikkel niet meegenomen. In onze brief van 9 juli 2019 hebben wij u gemeld dat de bereikbaarheid en de ontsluiting van De Sikkel onderdeel uit gaat maken van het op te stellen convenant (de samenwerkingsagenda).

Voor de bereikbaarheid van het autoverkeer wordt in de samenwerkingsagenda de keuze gemaakt dat de ontsluiting van De Sikkel ook in de toekomst over het campus terrein over de openbare weg (De Drieslag en Agripark-Oost) blijft lopen.

In de samenwerkingsagenda wordt toegelicht waarom tot deze keuze is gekomen: de ontsluiting van De Sikkel via de naastgelegen woonwijk heeft onvoldoende maatschappelijk draagvlak. Daarnaast brengt het aanleggen van een extra ontsluitingsweg hoge kosten met zich mee, terwijl er vanuit verkeerskundig oogpunt geen belemmeringen zijn om de ontsluiting van de woningbouw De Sikkel over het campusterrein te laten lopen.

Samen met Aeres Hogeschool en belanghebbenden, waaronder de commissie Agripark en de omwonenden, zullen wij een herinrichtingsplan voor de openbare weg over het campusterrein gaan opstellen. Het bevorderen van de doorstroming en de verkeersveiligheid zijn voor ons belangrijke kaders voor de uitwerking van dit herinrichtingsplan. Ook het optimaliseren van het fiets- en voetgangersverkeer van het campusterrein richting het centrum wordt samen met de belanghebbenden uitgewerkt.



Motie inrichting Campus Wijland

Door middel van de motie 'Campus Wijland' heeft u ons verzocht:

- a) de regie te nemen in een constructief overleg tussen (afgevaardigden van) omwonenden en de Aeres-groep waarin, zoveel mogelijk voor partijen bindende, afspraken worden gemaakt;
- b) met de Aeres-groep afspraken te maken op welke wijze bewoners betrokken worden bij het nog op te stellen inrichtingsplan, met nadruk op de inrichting van de bufferzone en situering van de studentenhuisvesting;
- c) de raad te informeren over de uitkomsten.

Er vindt regelmatig overleg plaats tussen Aeres Hogeschool en de commissie Agripark, waarbij ook de gemeente Dronten aanwezig is. In deze overleggen worden de plannen van Aeres Hogeschool op het campusterrein toegelicht en besproken. Ook zaken als beheer en het voorkomen van overlast van studenten voor de directe omgeving komen in deze overleggen geregeld aan de orde. De onderwerpen die zijn opgenomen in de Samenwerkingsagenda zullen ook samen met (vertegenwoordigers van) omwonenden worden uitgewerkt.

Om een bijdrage te kunnen leveren aan het overleg over nieuwe studentenhuisvesting is het noodzakelijk dat er sprake is van een concreet initiatief. Dit diende zich –sinds de vaststelling van het bestemmingsplan- voor het eerst aan in de zomer van 2019. Door het terugtrekken van de beoogde investeerder bleken deze plannen echter niet realiseerbaar.

In het voorjaar van 2020 heeft Aeres opnieuw een partij gevonden die de gewenste studentenhuisvesting (vooralsnog 6 units van elk 12 eenheden) kan realiseren. Vanaf mei 2020 zijn Aeres, vertegenwoordigers van omwonenden en de gemeente hierover in gesprek. De situering van deze studentenhuisvesting en de terreininrichting is –binnen de kaders van het bestemmingplan- een verantwoordelijkheid van Aeres Hogeschool. Bij de toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning door de gemeente is immers het bestemmingsplan Dronten-Wijland leidend.

In het overleg tussen Aeres, de omwonenden en de gemeente zijn echter diverse aspecten uitgewerkt om eventuele overlast te voorkomen. Dit blijkt bijvoorbeeld uit:

- De studentenhuisvesting wordt op ruimere afstand van de woonbebouwing gesitueerd dan volgens het bestemmingsplan Dronten-Wijland mogelijk is (30 meter uit de kadastrale grens terwijl 20 meter mogelijk is);
- De bebouwing wordt voorzien van een blinde gevel aan de zijde van de woonbebouwing en de trappenhuisen worden afgeschermd;
- Aeres realiseert in overleg met de direct omwonenden de inrichting van de groenstrook (wal en beplanting) tussen de woonbebouwing en de studentenhuisvesting;
- De gemeente en Aeres zijn gezamenlijk bereid om directe aansluitingen voor wandelaars en voetgangers richting de Lage Vaart te realiseren, om daarmee een directe, kortere verbinding richting het centrum te realiseren.

In de samenwerkingsagenda hebben wij afspraken gemaakt over de betrokkenheid van partijen bij het vervolg van de inrichting van het campusterrein. Zo is onder andere vastgelegd dat we de uitwerking van de actiepunten, zoals een verkeersveilige inrichting



van De Drieslag/ Agripark-Oost en goede fietsontsluiting richting de Lage Vaart, samen met belanghebbenden (omwonenden) zullen uitwerken.

Communicatie en vervolg

De commissie Agripark heeft op 1 april 2020 kennis genomen van de concept samenwerkingsagenda. In lijn met het tripartite convenant zullen de hierin opgenomen acties samen met de commissie Agripark en de omwonenden verder worden uitgewerkt.

Mogelijke financiële consequenties leggen wij ter besluitvorming aan u voor bij de behandeling van de begroting.

Wij gaan door middel van het ondertekenen van deze samenwerkingsagenda uit van een voortvarende voortzetting van de samenwerking met de Aeres Hogeschool en omwonenden.

Hoogachtend,

het college van Dronten



drs. T. van Lenthe
Secretaris



drs. J.P. Gebben
Burgemeester



Samenwerkingsagenda Aeres Hogeschool – gemeente Dronten

Aanleiding

De gemeente Dronten en de Aeres Hogeschool zijn met elkaar verbonden. Al decennialang vinden studenten uit Nederland en ver daar buiten hun weg naar het agrarisch onderwijs in Dronten, en daarmee ook een (tijdelijke) plek in de lokale samenleving. Met de ontwikkeling van de Hogeschool is ook het campus terrein meegegroeid: onderwijs- en studentenhuysvesting, onderzoek en bedrijvigheid hebben hier een plaats gekregen.

De Aeres Hogeschool versterkt de identiteit en Agrofood positie van de gemeente Dronten. Anderzijds vaart Aeres wel bij een gemeente die veel waarde hecht aan *verbinding*, die open staat voor nieuwe ontwikkelingen en uitdagingen gezamenlijk op wil pakken met ondernemers en onderwijs.

Aeres neemt actief deel aan de ontwikkeling van een visie van de gemeente Dronten als kloppend hart van de Flevolandse agro & food sector. Initiatieven en innovaties van ondernemers, onderwijs, onderzoek en overheden bundelen zich hier met als doel Dronten een krachtige identiteit te geven op het gebied van agro & food. Aeres werkt van harte mee aan de realisatie van deze visie.

Er is een belang voor een goede samenwerking tussen de gemeente Dronten en Aeres Hogeschool. De aanwezigheid van Aeres Hogeschool is van grote meerwaarde voor de gemeente. Vanuit werkgelegenheid is Aeres een belangrijke werkgever. Met 2500 studenten en 500 werknemers is Aeres Hogeschool van belang voor de economie van de gemeente Dronten. Op het campus terrein worden (internationale) studenten opgeleid voor de toekomst. Studenten en medewerkers vervullen een belangrijke rol in de Dronter samenleving.

De gemeente Dronten biedt uitstekende omstandigheden voor onderwijs, onderzoek, studenten, docenten en bedrijvigheid. Dit blijkt niet alleen uit de situering van de campus in het centrum van de gemeenschap, maar bijvoorbeeld ook uit de ruimte voor praktijkonderzoek en –onderwijs, de bereikbaarheid en een betrokken bedrijfsleven. Zowel in de regio Zwolle als in de regio Flevoland vindt de hogeschool een relevant netwerk.

Vanuit deze verbondenheid willen de gemeente Dronten en de Aeres Hogeschool verder invulling geven aan samenwerking en ontwikkeling van de campus.

Dit doen we in de vorm van een dynamische samenwerkingsagenda. Bij de aanvang van deze samenwerkingsagenda speelt een aantal actuele ontwikkelingen, zoals:

- De gebiedsontwikkeling die via het project van Eiland naar Wijland wordt ingevuld; de ontwikkeling van een kenniscampus.
- Het versterken van de agrofoodpositie Dronten en de regionale samenwerking op dit thema.
- De uitwerking en invulling van de Human Capital Agenda.
- De ontwikkeling van studentenhuysvesting in relatie tot Aeres.

De inhoud en de uitwerking van de samenwerkingsagenda is gebaseerd op de kaders van de gebiedsvisie Drieslag-Wisentweg, het bestemmingsplan Dronten-Wijland en het tripartite convenant tussen de gemeente, Aeres Hogeschool en omwonenden.

De gebiedsvisie Drieslag-Wisentweg

In 2012 is door Aeres en de gemeente de gebiedsvisie Drieslag-Wisentweg (Van Eiland naar Wijland) opgesteld. Hierin is de ambitie vastgelegd dat Aeres en de gemeente Dronten samenwerken aan het versterken van de kernkwaliteiten van het gebied: hoger en middelbaar agrarisch beroepsonderwijs, onderzoek, ondernemen en technologie. Op de Wisent Campus aan de Wisentweg gaat het om ruimte bieden voor enkele praktijkbedrijven in het groene domein, waaronder Aeres Farms en Aeres Mbo/Warmonderhof.

In de gebiedsvisie is vastgelegd dat het campus terrein een uitnodigend gebied moet worden. Om dit te bereiken is opgenomen dat de bestaande bosstrook langs de Lage Vaart meer transparant moet worden, waardoor het gebied visueel en functioneel verbonden wordt met de noordoever van de Lage Vaart.

Bestemmingsplan Dronten-Wijland

De mogelijkheden voor de ontwikkelingen op het Aeres terrein zijn vastgelegd in het bestemmingsplan Dronten-Wijland (vastgesteld door de raad op 25 januari 2018). In dit bestemmingsplan is beschreven op welke wijze de ontwikkeling van het campusterrein De Drieslag kan plaatsvinden. In dit gebied moeten functies als hoger en middelbaar agrarisch beroepsonderwijs, onderzoek, ondernemen en technologie mogelijk worden gemaakt.

In het bestemmingsplan wordt vermeld dat het campusterrein zal bestaan uit een campus met de onderwijsinstellingen en bijbehorende studentenhuisvesting, alsmede een bedrijvenpark die innovaties binnen het groene domein in de praktijk brengen.

Tripartite convenant

Het tripartite convenant van de gemeente, Aeres en omwonenden van februari 2014 is uitgangspunt voor de afspraken die onderling worden gemaakt. De opstelling en de uitvoering van de samenwerkingsagenda wordt afgestemd met de commissie Agripark. Deze commissie is een delegatie van omwonenden waarmee Aeres 4 tot 5 keer per jaar campusontwikkelingen bespreekt. Met deze commissie wordt een nieuwsbrief afgestemd die naar alle direct omwonenden van de campus wordt verzonden.

Alle specifiek te nemen maatregelen worden tijdig afgestemd met de direct betrokkenen (commissie Agripark en omwonenden). Daarbij geven we ook uitvoering aan de motie 'Inrichting Dronten Wijland' (raad) die in 2018 in de raad is aangenomen.

Afstemmen ontwikkelingen

Om het gebied binnen het kader van het bestemmingsplan tot ontwikkeling te brengen, willen de gemeente en Aeres Hogeschool ieder vanuit haar eigen verantwoordelijkheid onderling de ontwikkelingen op en rondom het terrein afstemmen en oppakken.

De voortgang van de diverse onderwerpen wordt afgestemd in de bestuurlijke overleggen tussen de gemeente Dronten en Aeres Hogeschool.

De volgende onderwerpen zijn (anno 2020) opgenomen in de samenwerkingsagenda:

- 1) de uitbreiding van de onderwijshuisvesting van de Aeres Hogeschool;
- 2) huisvesting studenten;
- 3) bereikbaarheid en verkeersveiligheid;
- 4) groeninrichting op en rondom het terrein;
- 5) versterken van de agro & food sector;
- 6) gezamenlijke acquisitie kavel op terrein Aeres Hogeschool;
- 7) afvalinzameling.

We realiseren ons dat de genoemde onderwerpen een momentopname zijn, daarom is de samenwerkingsagenda dynamisch; er zullen onderwerpen worden afgerond en er kunnen onderwerpen worden toegevoegd. Wat voorop blijft staan is onze gemeenschappelijke ambitie, zoals deze in de volgende hoofdstukken ook kort (in cursief) beschreven wordt.

De samenwerkingsagenda Aeres Hogeschool – gemeente Dronten dient als leidraad voor de bespreking en afstemming over diverse ontwikkelingen. Per onderwerp wordt aangegeven wat we willen bereiken, waar we nu staan en welke acties worden opgepakt.

1. De uitbreiding van de onderwijshuisvesting van de Aeres Hogeschool

We vinden de beschikbaarheid van voldoende onderwijshuisvesting belangrijk. Dit is een eerste verantwoordelijkheid van Aeres Hogeschool, waarbij de gemeente Dronten faciliteert.

Huidige situatie onderwijshuisvesting

Er is dringend behoefte aan uitbreiding van de onderwijshuisvesting van de Aeres Hogeschool. Het aantal studenten van Aeres Hogeschool is de afgelopen jaren aanzienlijk gegroeid. Aeres verwacht dat deze groei nog een aantal jaren doorzet waarna het aantal studenten rond de 2500 zal stabiliseren.

Om de groei van het aantal studenten te kunnen blijven faciliteren is allereerst uitbreiding van onderwijshuisvesting nodig. Aeres Hogeschool werkt op dit moment aan een plan om het hoofdgebouw op De Drieslag 4 uit te breiden.

Acties

- Aeres Hogeschool betreft de gemeente in een zo vroeg mogelijk stadium over plannen rondom de uitbreiding van de onderwijshuisvesting. De gemeente denkt daarbij pro actief mee over de planvorming met als doel het proces van plan tot realisatie efficiënt te laten verlopen.
- Over en weer wordt benodigde informatie tijdig uitgewisseld.

2. Huisvesting studenten

We hebben een gezamenlijk belang om Dronten aantrekkelijk voor studenten te laten zijn. Dat betekent onder andere dat er voldoende aanbod van studentenhuisvesting beschikbaar moet zijn. Voor een belangrijk deel vindt de huisvesting van studenten op het campus terrein plaats.

Huidige situatie huisvesting studenten

Er is op dit moment een tekort aan studentenhuisvesting. Tijdens voorlichtingsdagen worden door studenten en ouders vaak zorgen over het aanbod van huisvesting geuit. Er is een opgave om zowel op het campus terrein als breder in Dronten te zoeken naar mogelijkheden voor studentenhuisvesting. Voor de ontwikkeling van studentenhuisvesting op het campus terrein is Aeres Hogeschool momenteel in gesprek met een ontwikkelaar en een bouwbedrijf. Voor het beheer is er contact met een partij. Aeres Hogeschool vindt het voor het maken van een keuze van belang dat de partijen oog hebben voor hun maatschappelijke rol.

Acties:

- De uitbreiding die Aeres Hogeschool voor studentenhuisvesting voor ogen heeft zal gefaseerd, binnen de kaders van het bestemmingsplan en in afstemming met de bewoners, op het terrein plaatsvinden.
- Aeres Hogeschool verwacht in de toekomst tussen de 200-300 studenten extra te kunnen huisvesten op de campus. Op dit moment zijn er ruim 400 studenten gehuisvest.
- Aeres Hogeschool blijft eigenaar van de grond. Bij studentenhuisvesting op het terrein wordt uitgegaan van een erfpachtconstructie.
- Aeres Hogeschool is en blijft betrokken bij de beleidsvorming op het gebied van studentenhuisvesting (het onderzoek dat is uitgevoerd door Twijnstra en Gudde).

- Per 1 mei 2023 verloopt de tijdelijke vergunning voor de huisvesting van 270 arbeidsmigranten op de campus van de Aeres Hogeschool. Daar er een tekort is aan studentenhuysvesting en de campus primair bedoeld is voor huisvesting van studenten; stelt de “Beleidsvisie huisvesting studenten en tijdelijke arbeidsmigranten” dat verlenging van de vergunning voor de huisvesting van de arbeidsmigranten niet gewenst is. Voorts zijn de gebouwen afgeschreven. Voortzetting van de huisvesting van arbeidsmigranten in deze gebouwen is voor Aeres Hogeschool en de gemeente Dronten daarom niet gewenst.
- De huidige voorzieningen voor studenten maar ook de maatschappelijke voorzieningen op het campus terrein worden uitgebreid.

3. Bereikbaarheid campus terrein

Elke dag vinden op het campus terrein een groot aantal verkeersbewegingen plaats: studenten, medewerkers, bezoekers van de bedrijven en omwonenden vinden er hun weg. We vinden het belangrijk dat de verkeersstromen veilig en efficiënt afgehandeld worden, waarbij de hinder voor de directe omgeving (omwonenden) zoveel mogelijk beperkt wordt.

Huidige situatie ontsluiting per auto

De ontsluiting van woonwijk De Sikkell loopt op dit moment – via een openbare weg (De Drieslag en Agripark-Oost) - over het campus terrein. Voor de bereikbaarheid van het autoverkeer wordt de keuze gemaakt dat de ontsluiting van De Sikkell ook in de toekomst over het campus terrein over de openbare weg blijft lopen.

De ontsluiting van de Sikkell via de naastgelegen woonwijk heeft onvoldoende maatschappelijk draagvlak. Daarnaast brengt het aanleggen van een extra ontsluitingsweg voor de bewoners van De Sikkell over het campus terrein hoge kosten met zich mee. Vanuit verkeersoogpunt is er geen belemmering om de ontsluiting van de woningbouw De Sikkell over het campus terrein te laten lopen.

Nu het uitgangspunt is dat de huidige ontsluiting van de bewoners van De Sikkell over het terrein blijft gaan, zal gezamenlijk (gemeente – Aeres Hogeschool – zie Agripark) bepaald worden hoe deze weg (de Drieslag en Agripark-Oost) zo verkeersveilig mogelijk ingericht dient te worden, waarbij de doorstroming op de weg gegarandeerd blijft. Om een goed beeld te krijgen van de verkeersintensiteit heeft de gemeente verkeerstellingen uitgevoerd in het gebied. De resultaten van de verkeerstellingen zullen worden betrokken bij de uitwerking.

Acties:

- Vanuit de genoemde doelstellingen (bevorderen verkeersveiligheid en doorstroming) en op basis van de verkeerstellingen gezamenlijk met omwonenden het (her)inrichtingsplan De Drieslag – Agripark-Oost uitwerken.
- Daarbij worden de volgende onderdelen betrokken:
 - oversteekplaatsen;
 - scheiden verkeersstromen (auto, fiets en voetgangers);
 - hoe om te gaan met bussen;
 - parkeren in zijn algemeenheid.

Huidige situatie ontsluiting per fiets en voetgangers.

Op dit moment wordt het fiets- en voetgangersverkeer van het campus terrein naar het centrum ontsloten door verbindingen die aansluiten op het woongebied De Sikkell en de Gildepenningdreef. Gezamenlijk met de uitbreiding van de studentenhuysvesting moet ook gekeken worden naar een goede ontsluiting van het fiets- en voetgangersverkeer van het campus terrein richting het centrum.

Acties:

- Op basis van de uitkomsten van de verkeerstellingen werken Aeres en gemeente gezamenlijk uit op welke wijze de ontsluiting van het fiets- en voetgangersverkeer van en naar het terrein van de Aeres Hogeschool vormgegeven kan worden.

- In de uitwerking wordt ook de bereikbaarheid van de Survival Vereniging Dronten (SVD) betrokken.
- In de uitwerking wordt de mogelijkheid bekeken om ontsluiting voor het fiets- en voetgangersverkeer mogelijk te maken door het maken van twee doorsteken door de groenstrook van de gemeente die uitkomen op het voetpad langs de Lage Vaart.
- De gemeente onderzoekt in dat geval in hoeverre het huidige voetpad langs de Lage Vaart opgewaardeerd kan worden tot verhard fietspad.
- Het opstellen van het herinrichtingsplan gebeurt gezamenlijk met de belanghebbenden, zoals de commissie Agripark en de direct omwonenden.

4. Groeninrichting op en rondom het terrein van Aeres Hogeschool

Zowel op het campus terrein als in de directe omgeving spelen opgaven op het gebied van groeninrichting. We willen ervoor zorgen dat deze ontwikkelingen op elkaar afgestemd worden, waardoor de groene uitstraling en het openbaar toegankelijke karakter van het campus terrein versterkt wordt.

Huidige situatie

De inrichting van het groen op en rondom het terrein moet in het vervolg op elkaar afgestemd worden. In een werkgroep wordt dit samen met de gemeente en omwonenden uitgewerkt. De Survival Vereniging Dronten heeft het plan om zijn huidige gebouw te vernieuwen. Dit biedt kansen om ook de inrichting van de directe omgeving van dit gebouw op te pakken door middel van het realiseren van een goede ontsluiting en verlichting, waardoor de sociale veiligheid hier verbetert.

Acties:

- In opdracht van Aeres Hogeschool wordt de groenstrook tussen de woonbebouwing en de toekomstige studentenhuysvesting ingericht (eigen terrein); Aeres betreft de gemeente en omwonenden bij het inrichtingsvoorstel.
- Het overige groen op het terrein zal Aeres Hogeschool inrichten als definitief duidelijk wordt op welke wijze het verkeer van De Sikkel verkeersveilig kan worden afgewikkeld.
- Er wordt een inrichtingsplan voor de zone langs de Lage Vaart gemaakt waarin worden meegenomen:
 - De mogelijke fiets- en voetgangersontsluiting van en naar het campus terrein.
 - De bereikbaarheid van de Survival Vereniging Dronten (SVD).
 - Verlichting ter hoogte van de SVD in verband met sociale veiligheid.
 - Opwaardering van het voetpad langs de Lage Vaart naar een fiets- voetpad.
 - Plaatsbepaling van een Jongerenontmoetingsplaats (JOP), waarbij de gemeente Aeres betreft bij een werkgroep die momenteel nadenkt over de invulling van de JOP.
 - Het meer transparant maken van de bestaande bosstrook langs de Lage Vaart, waardoor het campus terrein conform de gebiedsvisie Drieslag-Wisentweg visueel en functioneel verbonden wordt met de noordoever van de Lage Vaart.

5. Versterken van de agro & food sector

Voor de (inter)nationale agro & food sector is gemeente Dronten een daadkrachtige en kansrijke regio vanwege de dynamiek die de inspirerende agro & food omgeving uitstraalt. Ondernemers, onderwijs en onderzoek werken goed samen aan innovaties en stimuleren elkaar daarin. Aeres en de gemeente Dronten trekken daar samen in op. Aeres is ook betrokken bij een aantal brainstormsessies over de bundeling van verschillende agrofood-activiteiten en het versterken van de kennis op agrofoodgebied. De basis voor deze sessies ligt in de Sociaal Economische Visie en de notitie Agrofoodfields. We werken nu aan het concretiseren van deze bijeenkomsten en notities in een actieplan.

Actie:

- In afstemming met Aeres en andere betrokken partijen het actieplan Agro food uitwerken.

6. Gezamenlijke acquisitie kavel op terrein Aeres hogeschool

De gemeente Dronten en Aeres Hogeschool hebben er belang bij dat bedrijven die zich willen vestigen in Dronten goed gefaciliteerd worden. Om bedrijven op de – voor hun bedrijfsvoering - meest geschikte locatie te krijgen wordt ook een kavel op het Aeres terrein meegenomen in de gezamenlijke acquisitie. Op dit terrein willen we stimuleren dat agro-en groen gerelateerde kennisondernemers en instellingen zich vestigen.

Huidige situatie

Op het Aeres terrein ligt nog een kavel van 2,5 ha, bestemd voor agro en groen gerelateerde kennisondernemers/ instellingen.

Actie:

- De gemeente neemt in haar acquisitie de kavel op het terrein van Aeres Hogeschool mee en stemt mogelijke interesse tijdig af met Aeres Hogeschool.

7. Afvalinzameling

We willen dat het campus terrein er netjes bij ligt en we willen voorkomen dat er afval op het terrein ligt, waardoor ongedierte wordt aangetrokken.

Huidige situatie

De afval van studenten wordt nu bedrijfsmatig ingezameld. Het komt geregeld voor dat er afval naast de containers op het terrein wordt neergelegd. Ook is het voorgekomen dat er brandstichting in de containers heeft plaatsgevonden.

Vanuit Aeres is er de wens om het huishoudelijk afval van studenten die op de campus wonen ondergronds in te zamelen. De gemeente moet daar een besluit over nemen, rekening houdend met de mogelijke precedentwerking voor andere locaties en de beschikbare inzamelcapaciteit. Omdat in de afgelopen jaren geen knopen zijn doorgehakt willen beide partijen op korte termijn duidelijkheid.

Actie:

- OFW en andere beheerders van de studentenwoningen zullen hiervoor een aanvraag bij de gemeente moeten doen.

Tot slot

Aeres Hogeschool en de gemeente Dronten wijzen ieder een contactpersoon aan die aanspreekpunt is binnen de eigen organisatie. De contactpersonen dragen zorg voor de onderlinge afstemming en de communicatie bij de uitwerking van de actiepunten. Gezamenlijk bereiden zij de bestuurlijke overleggen tussen de gemeente Dronten en Aeres Hogeschool voor.

De samenwerkingsagenda beschrijft op hoofdlijnen de intentie van de samenwerking. Binnen de organisaties vinden nog separate besluitvormingstrajecten plaats, waarbij de middelen voor de uitvoering van de acties nog moeten worden vrijgemaakt. Aan de intenties die opgenomen zijn in de Samenwerkingsagenda kunnen dan ook geen rechten ontleend worden.

Deze samenwerkingsagenda tussen de gemeente Dronten en Aeres Hogeschool wordt bekrachtigd door de Raad van Bestuur van Aeres en het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dronten. De raad van de gemeente Dronten wordt door middel van een brief geïnformeerd over de inhoud van de Samenwerkingsagenda. De commissie Agripark heeft op 1 april 2020 kennis genomen van de concept Samenwerkingsagenda.

R. J. Siepel
Wethouder

R. de Vlieger
Directeur Aeres Hogeschool Dronten

(College 23-6: Akkoord, ondertekening in afstemming op later moment)