

Bestuur Algemene Vereniging
voor Dorpsbelangen Biddinghuizen
per e-mail verzonden aan
Secretariaat@dorpsbelangen.net

Datum	19 december 2023
Kenmerk	Zaak 519713
Documentnummer	519717
Contactpersoon	J.D. Pruijm / j.pruim@dronten.nl
Verzenddatum	December 2023 per e-mail verzonden
Onderwerp	Brief aan Alg. Ver. Dorpsbelangen Biddinghuizen n.a.v. eerder ontvangen brief 428272

Geachte bestuur,

Dank voor uw reactie van 13 november jl. naar aanleiding van ons eerdere contact op 19 juni jl. waarin wij met elkaar hebben gesproken over uw brief met als onderwerp 'Zorgen voor morgen'.

Aanleiding

In juni hebben wij met elkaar over de inhoud van de brief gesproken en hierover beelden met elkaar gewisseld. We hebben afgesproken dat u de grote pijnpunten aan mij zou doen toekomen zodat een goed beeld kan worden gevormd en of er nog nader aandacht aan/kan moet worden besteed. Ik heb hierop van u op 10 november jl. een e-mail over mogen ontvangen. In reactie op deze brief informeer ik u graag nader.

Sleutel project Biddinghuizen

De raad heeft in mei van dit jaar besloten tot het realiseren van het 'sleutelproject Biddinghuizen'. In het document 'Richting aan groei' is hierin over het sleutelproject opgenomen.

"In Biddinghuizen ligt naast het centrum een bedrijventerrein en enkele verouderde gebouwen en functies. Hier ligt de kans voor een grote en integrale ontwikkeling in het hart van de kern. Dit sleutelproject Biddinghuizen is een mix van moderne gebouwen en kenmerkende oude loodsen, van wonen en werken in de nabijheid van voorzieningen. De ontwikkeling legt de verbinding tussen centrum en Hoge Vaart en is een investering in de dorpsentree en het centrum, met een vernieuwde openbare ruimte en veel aandacht voor groen en water. Met dit sleutelproject kan de totale inbreiding van Biddinghuizen ca. 200 woningen worden."

De vele ontwikkelingen rondom het centrum, vergen een geïntegreerde aanpak om het centrumgebied Biddinghuizen een plezierige verblijfplaats te laten zijn voor nu en in de toekomst. Deze verschillende processen worden op elkaar afgestemd zodat beschikbare gemeentelijke budgetten zo effectief mogelijk worden ingezet.

Daarom is het sleutelproject het paraplu-project waarbinnen de verschillende projecten samenkomen.

Routekaart kortere termijn en langere termijn ontwikkelingen

Om perspectief te bieden voor de korte termijn (<1 jaar) als langere termijn (>1 jaar) is een routekaart opgesteld. Deze is eerder ambtelijk al met u gedeeld.

In uw e-mail gaf u al aan dat voor een aantal lopende zaken u in gesprek bent met de gemeente. Gelet op de door u doorgegeven lijst met aandachtspunten constateer ik dat ten aanzien van

- de visies op de verschillende herontwikkelingen (o.a. centrumgebied, entree van Biddinghuizen) zijn opgenomen in het sleutelproject met hieraan gekoppeld een routeplan/tijdlijn.
- Tiny-house/paardenweide/volkstuinen: valt onder de ontwikkelingen De Graafschap (4). Op korte termijn (begin 2024) wordt hier vanuit de gemeente nader gecommuniceerd. Op het moment dat de raad hierover kan worden geïnformeerd zullen wij u hier ook op attenderen.
- Zwembad: naar verwachting wordt in het eerste kwartaal 2024 een voorstel hiertoe aangeboden aan de raad.
- Diversen: tot slot zijn door u een aantal aandachtspunten opgenomen die zien op verschillende maatschappelijke gebieden. Hierbij kunt u denken evenementen-ondersteuning, sociale knelpunten en ondersteuning en faciliteren sociaal-maatschappelijke organisaties. Om een goed beeld te krijgen hoe wij u hierbij kunnen ondersteunen/faciliteren is het wenselijk hierover met u inhoudelijk ambtelijk het gesprek aan te gaan. Ik vraag u daarom nadrukkelijk dit tijdens uw periodieke overleggen met de gebiedsregisseur mee te nemen waarbij, afhankelijk van het onderwerp, een vakinhoudelijke ambtenaar aansluit om met u dieper toe te spitsen op de hulpvraag. Op deze manier kan direct antwoord worden gegeven op inhoudelijke vragen en uw verwachtingen met processen met elkaar worden afgestemd.

Kortere termijn ontwikkelingen

Op 12 december jl. heeft de schouw voor de staat van onderhoud en de verkeerssituatie plaatsgevonden. Namens uw vereniging waren hier ook mensen aanwezig. Hierbij zijn wensen en knelpunten opgehaald. Aan de hand hiervan worden korte termijn kansen geïdentificeerd om waar mogelijk (direct) maatschappelijke wenselijk veranderingen in de fysieke ruimte resultaten te behalen door het nemen van zogeheten 'no-regret'-maatregelen. In het eerste kwartaal van 2024 zijn de mogelijkheden en onmogelijkheden inzichtelijk. Hierna worden korte termijnmaatregelen zo spoedig mogelijk in uitvoering gebracht. U wordt hiervan op de hoogte gehouden. Verder is voor het verkeerskundig onderzoek (stap 3 in het stappenplan) een adviesbureau geselecteerd om dit uit te voeren.

Een geactualiseerde versie van deze routekaart treft u in de bijlage 'nadere duiding sleutelproject Biddinghuizen' aan. Deze bijlage is 19 december jl. ook met de raad gedeeld.

Blijvend in gesprek

Voor zowel de ambtelijke organisatie als college is uw vereniging een belangrijke gesprekspartner voor alles wat maatschappelijk speelt in Biddinghuizen en blijven wij graag met u in gesprek. Op ambtelijk niveau heeft u met de gebiedsregisseur van Biddinghuizen periodiek overleg. Dit is en blijft voor u en voor onze organisatie het moment om met elkaar knelpunten te identificeren, verwachtingen over en weer uit te spreken en elkaar blijvend te informeren.



Ik vraag u hier (blijvend) gebruik van te maken zodat we zo efficiënt en effectief mogelijk met elkaar kunnen samenwerken. Mocht u onverhoopt vanuit de ambtelijke organisatie een houding ondervinden die niet bijdraagt aan het gezamenlijke doel zoals hierboven beschreven, vraag ik u hierover direct met mij contact op te nemen.

Tot slot, een paar keer per jaar heeft u naast ambtelijk ook een bestuurlijk overleg met onze dorpswethouder, Lazise Hillebregt. In lijn met onze eerdere afspraak om in het najaar van 2023 nogmaals met elkaar te spreken nodig ik mijzelf hierbij graag (eenmalig) uit om het proces dat we dit jaar met elkaar zijn aangegaan een passend slot te geven. Ik ga ervan uit dat u hier positief tegenover staat.

Met vriendelijke groet,
Namens het College van Dronten,



J.D. Pruim
Secretaris

Bijlage: Nadere duiding sleutelproject Biddinghuizen

