



Dronten



PvdA



GROENLINKS
DRONTEN

Motie van afkeuring mbt proces Swifterbant-Zuid

De raad van de gemeente Dronten, in vergadering bijeen d.d. 22 april 2021, gehoord de beraadslagingen over het ontwerp Bestemmingsplan Swifterbant-Zuid,

constaterende dat

- De gemeenteraad op advies van het college in april 2018 een wettelijk voorkeursrecht op eerste koop heeft gevestigd op het plangebied Swifterbant-Zuid;
- Het college de afgelopen drie jaren steeds heeft uitgedragen dat het voorkeursrecht een belangrijk instrument is voor het houden van regie over de grond en de gebiedsontwikkeling;
- Het college hiermee haar regiefunctie wenste te versterken op de grondpositie bij de ontwikkeling van de nieuwbouwwijk Swifterbant-Zuid;
- Het college twee weken voor de uiterste datum van besluitvorming door de raad het raadsvoorstel op het allerlaatste moment heeft ingetrokken;
- De wethouder als reden voor de intrekking geeft dat hij was verrast door 'onbekende' omgevingsfactoren die van invloed zijn op het Plangebied;
- Het college deze verrassingen wijt aan gebrekkige afstemming van interne ambtelijk processen in het ruimtelijk domein;
- In opdracht van het college in 2020 een uitgebreid participatietraject is doorlopen begeleid door BugelHajema met een ontwerpteam samengesteld uit inwoners en omwonenden, consultatierondes met stakeholders, gemeenteraad en andere belanghebbenden;
- Deze inwonersparticipatie volgens het college tot doel had "*het gebruik maken van lokale kennis en expertise*" en "*het creëren van draagvlak voor de uitbreidingslocatie*";

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:		Naam:	
CDA PvdA D66 Groen Links		Siert Jan Lap Suzanne Stoop Lazise Hillebregt Paul Vermast	
Voor:			
Tegen:			
Besluit gemeenteraad:		Aangenomen / verworpen	

- de eigenaren van Biddingweg 11 en 13 te Swifterbant bij dit participatieproces betrokken zijn geweest via deelname aan het ontwerpteam en deelname aan de consultatie in het 1^e kwartaal van 2020;
- Het college in het participatietraject via het ambtelijk apparaat kennis heeft kunnen nemen en signalen en informatie aangereikt heeft gekregen van omwonenden over de omgevingsaspecten die nu reden zijn voor intrekking van het raadsvoorstel invloed zijn op het plangebied;
- Er in dit participatieproces door participanten concrete voorstellen voor mitigerende maatregelen zijn gedaan zoals een geluidswal en/of een bufferzone;

van mening dat:

- Gebrek aan afstemming van interne ambtelijke processen nooit tot gevolg mag hebben dat het voorkeursrecht op eerste koop komt te vervallen;
- Het college onvoldoende heeft kunnen uitleggen hoe het mogelijk is dat zij zich, ondanks drie jaar voorbereiding, een uitgebreid participatie- en consultatie traject alsnog heeft laten verrassen door kenbare omgevingsfactoren veroorzaakt door genoemde bedrijven Biddingweg 11 en 13;
- Het college de gemeenteraad ten onrechte niet heeft meegenomen in de belangenafweging omtrent de gevolgen van intrekking van het raadsvoorstel, in het bijzonder het verlies van het voorkeursrecht;
- Gemeenteraad en inwoners de dupe zijn en schade ondervinden van onzorgvuldig uitgevoerde ambtelijke processen op het gebied van ruimtelijke vergunningverlening en -handhaving;
- Het college de gemeenteraad door de intrekking van het voorstel op 8 april niet in de gelegenheid heeft gesteld om haar controlerende, kaderstellende en volksvertegenwoordigende taak uit te oefenen;
- de gemeenteraad al diverse malen bij het college aandacht heeft gevraagd om vroegtijdige participatie van omwonenden serieus te nemen in ruimtelijke procedures;
- de handelwijze van het college zeer teleurstellend is, funest is voor het vertrouwen, nu het college beloftes niet nakomt en inwoners van Swifterbant zien dat nieuwbouwplannen van de gemeente een papieren werkelijkheid blijven;
- de handelwijze van het college slecht is voor het draagvlak en de participatiebereidheid in Swifterbant;

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:		Naam:	
CDA PvdA D66 Groen Links		Siert Jan Lap Suzanne Stoop Lazise Hillebregt Paul Vermast	
Voor:			
Tegen:			
Besluit gemeenteraad:		Aangenomen / verworpen	

- het college door deze handelwijze het vertrouwen van de gemeenteraad en haar inwoners ernstig heeft geschaad;

Besluit de raad:

- zijn afkeuring uit te spreken over de gang van zaken;
- Het college op te roepen tot verbetering van interne ambtelijke processen en bestuurlijke aansturing in het Ruimtelijk Domein;
- Het college op te roepen de raad transparant, onverwijld, accuraat en actief te informeren over alle verbeter stappen die het college inzet om tot een goede afstemming te komen van reeds vergunde uitbreidingsruimte en/of lopende Wabo-procedures met Bestemmingsplannen in voorbereiding;

teneinde het ernstig geschade vertrouwen te herstellen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:		Naam:	
CDA PvdA D66 Groen Links		Siert Jan Lap Suzanne Stoop Lazise Hillebregt Paul Vermast	
Voor:			
Tegen:			
Besluit gemeenteraad:		Aangenomen / verworpen	