

RAADSINFORMATIEBRIEF

Zaaknummer: 97560
Documentnummer: 97882

Datum: 9 november 2021
Portefeuille(s): VTH
Portefeuillehouder(s): A. van Amerongen
Contactpersoon: Maartje Bons
Tel.nr.: 0321 388 980
Emailadres: m.bons@dronten.nl

Onderwerp Project oneigenlijk grondgebruik

Context

☐ Actuele bestuurlijke aangelegenheid

Korte samenvatting

Met deze brief informeert het college de gemeenteraad over de voortgang in het project oneigenlijk grondgebruik. In de zomer van 2021 zijn verschillende interventies ingezet om met name de communicatie, omgangsvormen en het proces te verbeteren. De focus in het project ligt op het herstel van communicatie tussen inwoners en gemeente; empathisch, en met oog voor de menselijke maat. De verwachting is dat eind 2021 met alle bewoners van adressen in het project gesproken is.

Inhoudelijke boodschap

Op 25 maart 2021 nam uw raad een motie aan over de beleidsuitvoering oneigenlijk grondgebruik. Wij hebben daarop in de raadsinformatiebrief van 20 april 2021 een verbeterplan voorgesteld. Op 27 mei 2021 stuurde uw raad het college een brief, waarin u aangaf dat u nog steeds het gevoel van urgentie miste in het door ons voorgestelde verbeterplan. U gaf aan dat u het onderzoek van de Rekenkamer niet wil doorkruisen, en daarom het onderwerp (nog) niet op de agenda wilde plaatsen van de commissie of de raad. De brief van de Rekenkamer is inmiddels aan u gepresenteerd.

Met de brief die nu voor u ligt willen we u graag informeren over de stand van zaken rondom het project oneigenlijk grondgebruik.

Wij nemen uw motie en brief serieus en daarom hebben we tijdens het zomerreces de nodige interventies gedaan, omdat – los van de uitkomsten van het rekenkameronderzoek – het college inzag dat het anders moest op dit dossier. Daarom sturen we sinds de zomer minder brieven en gaan we met de inwoners meer het persoonlijke gesprek aan. In die gesprekken staan we stil bij hoe de gemeente in de afgelopen periode met de inwoners omgegaan is.

Het juridisch kader blijft leidend in het project. Zo zorgen we ervoor dat het vastgestelde beleid wordt uitgevoerd, en dat gelijke gevallen gelijk behandeld worden. In het contact staat de menselijke maat en het gedachtengoed dat wij er zijn voor onze inwoners voorop.

Bijlage(n):



Procesbegeleider gebruik gemeentegrond

In juni 2021 is daarom een procesbegeleider gebruik gemeentegrond aangesteld, die de opdracht heeft om de huidige werkwijze te analyseren en verbeteringen aan te brengen in het lopende proces. Zij is in de eerste plaats aan de slag gegaan om in het hier en nu de communicatie, het proces en de omgangsvormen te verbeteren. De aanbevelingen in de rekenkamerbrief sluiten aan bij de opdracht die zij heeft meegekregen, en met deze nieuwe aanpak zijn inmiddels een aantal dossiers afgerond. Een mediator is zo nodig beschikbaar, maar daarvan is tot nu toe geen gebruik gemaakt.

De procesbegeleider brengt vanuit verbinding de belangen van verschillende partijen boven tafel, waarbij de menselijke maat voorop staat. Naar de toekomst toe zorgen de reeds ingezette interventies, de aanbevelingen van de rekenkamer die straks integraal overgenomen worden en de bestaande organisatieontwikkeling en de doorontwikkeling daarop ervoor dat onze focus nu vooral ligt op het herstel van communicatie tussen inwoners en gemeente. We zijn gericht op het eruit komen met elkaar, en in die lijn worden de nog openstaande dossiers afgerond. De geleerde lessen vertalen zich vervolgens in beleid specifiek voor gebruik gemeentegrond.

Financiële consequenties

De inhoud van deze raadsinformatiebrief heeft geen financiële consequenties. Wel is eerder dit jaar besloten om voor de duur van het project extra medewerkers in te zetten, om de gesprekken en afspraken met de bewoners zo goed en zo snel mogelijk af te ronden.

Vervolg

Er zijn in de loop van de tijd meer dan 800 bewoners aangeschreven in het project. Op dit moment zijn er nog ongeveer 150 bewoners waarmee we nog tot afronding moeten komen.

Met ongeveer de helft van die 150 bewoners zijn we bezig om tot verkoopafspraken te komen. Met de bewoners van de andere adressen is inmiddels persoonlijk contact geweest om tot een oplossing te komen, of wordt zo spoedig mogelijk persoonlijk contact gelegd. We verwachten daarmee eind december 2021 in ieder geval alle bewoners van de adressen op de lijst gesproken te hebben. Elke situatie vraagt maatwerk en daarmee zijn we afhankelijk van de individuele omstandigheden van elke bewoner om tot een goede afronding te komen.

Bijlagen

Geen.

De Secretaris,



drs. T. van Lenthe

De Burgemeester,



drs. J.P. Gebben

