

RAADSBSLUIT

Zaaknummer: 332196

Documentnummer: 332202

Onderwerp: Dronten Ontwikkelt: visie op groei en voorstel voor ontwikkellocaties tot 2050

De raad van de gemeente Dronten,

overwegende dat:

- De gemeente Dronten de komende jaren zal blijven groeien
- De gemeente Dronten voor een grote opgave staat om voldoende woningen te realiseren en tegelijkertijd invulling moet geven aan de belangrijke opgaven op het gebied van onder meer klimaatopgaven, natuur, economische ontwikkeling en infrastructuur.
- Er behoefte is aan nieuwe ontwikkellocaties, zodat er ook doorgebouwd kan worden wanneer de al reeds geplande woningen rond 2030 zijn voltooid.
- De gemeente regie wil hebben op de groei en er daarom een visie is opgesteld
- In de visie is beschreven welke kwaliteiten Dronten wil behouden en versterken, hoeveel groei wenselijk en voorstelbaar is, welke locaties in aanmerking komen voor woningbouwontwikkeling en welke uitgangspunten daarbij worden gehanteerd.
- Er richting en handelingsperspectief nodig is om te werken aan de planontwikkeling
- De visie een richtinggevende aanzet is voor de Integrale visie op de leefomgeving en de gemeentelijke woonvisie waarin woningbouwambities preciezer zullen worden uitgewerkt.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Dronten d.d. 14 maart 2023

besluit:

De raad besluit:

1. De visie op de groei van de gemeente Dronten en het voorstel voor ontwikkellocaties vast te stellen. Daarbij hanteren we de volgende uitgangspunten:
 - a) Kwaliteit gaat boven kwantiteit. Groei staat in dienst van de Drontense beleidsdoelen
 - b) Bij groei zijn de Drontense Principes leidend
 - c) De gebieden Dronten Noord, Dronten Oost en Dronten Zuid aan te wijzen als woonlocaties buiten de kernen, conform voorstel (359615).
 - d) Binnen de kernen drie woonlocaties aan te wijzen: één in Biddinghuizen, één in Swifterbant en één in Dronten, conform voorstel (359615).
 - e) Van de drie ontwikkellocaties rond de kern Dronten te starten met de ontwikkeling van Dronten Zuid.
 - f) Met deze ontwikkellocaties ruimte te geven aan een geleidelijke groei tot een inwonersaantal van 60.000 in 2050.
2. Een bedrag van € 300.000 beschikbaar te stellen om in 2023 een start te maken met de planvoorbereiding voor Dronten Zuid en het opstellen van gebiedsvisies en dit bedrag ten laste te brengen van de integrale visiegelden die voor de Dronten groeit-opgave zijn gealloceerd bij de Programmabegroting 2023.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente
Dronten, gehouden op 11 mei 2023.

De griffier,

E.M. Geldorp

De voorzitter,

drs. J.P. Gebben

