



Aan de leden van de raad van Dronten
Postbus 100
8250 AC DRONTEN

Onderwerp: inventarisatie verordeningen en vaststellen Verordening Fysieke Leefomgeving vooruitlopend op het Omgevingsplan.

Geachte leden van de raad,

Met de komst van de Omgevingswet is het de bedoeling dat regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoveel mogelijk op één plek samenkomen, zodat het voor inwoners en ondernemers eenvoudig wordt om deze te raadplegen. Dit noemen we het Omgevingsplan. Alle gemeenten zijn verplicht om een Omgevingsplan op te stellen. Hiervoor hebben gemeenten de tijd tot uiterlijk 1 januari 2029.

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2021 is er eerst sprake van een zogenaamd tijdelijk Omgevingsplan van rechtswege. Deze bestaat uit de huidige bestemmingsplannen en de bruidsschat. De bruidsschat bevat regels die vanuit het Rijk worden overgedragen naar de gemeenten.

De huidige verordeningen die zien op de fysieke leefomgeving maken nog géén onderdeel uit van het tijdelijke Omgevingsplan. De bedoeling van de wetgever is dat deze regels uiteindelijk wel onderdeel worden van het definitieve Omgevingsplan.

Totdat het definitieve Omgevingsplan wordt vastgesteld (uiterlijk 1 januari 2029), is er sprake van een tijdelijke situatie waarin dit nog niet het geval is. De regels uit verschillende verordeningen zijn wel van toepassing, maar zullen nog niet op één plaats samengevoegd zijn. Het college wil ook in deze periode de dienstverlening richting de inwoners en ondernemers van de gemeente Dronten al zoveel mogelijk op het niveau van de Omgevingswet brengen. Daarom heeft het college besloten om in november 2020 een voorstel aan uw raad voor te leggen voor één Verordening Fysieke Leefomgeving. Hieronder wordt toegelicht wat een Verordening Fysieke Leefomgeving inhoudt, welke voordelen de Verordening Fysieke Leefomgeving heeft en wat de planning is voor het komen tot één verordening.

Bijlage(n): --

Verordening Fysieke Leefomgeving

Vooruitlopend op het tijdelijke en definitieve omgevingsplan worden de gemeentelijk verordeningen geïnventariseerd die geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op de fysieke leefomgeving en daarmee uiteindelijk in het definitieve omgevingsplan moeten worden opgenomen. Een eerste inventarisatie laat zien dat het in elk geval om de volgende verordeningen gaat:

1. Algemene plaatselijke verordening 2016 (wordt deels opgenomen)
2. Algemene verordening ondergrondse infrastructuur Dronten 2018 (wordt deels opgenomen)
3. Afvalstoffenverordening 2019 (kan worden opgenomen)
4. Aansluitverordening riolering 2019 (wordt deels opgenomen)
5. Beheersverordening gemeentelijke begraafplaats 2019 (kan worden opgenomen)
6. Erfgoedverordening 2016 (wordt volledig opgenomen)
7. Marktverordening Dronten 2013 (wordt deels opgenomen)
8. Procedureverordening planschade 2008 (wordt volledig opgenomen)
9. Verordening naamgeving en nummering (adressen) gemeente Dronten 2019 (wordt deels opgenomen)
10. Bouwverordening van de gemeente Dronten 2002 (wordt volledig opgenomen)

Het college zal u in november 2020 een voorstel voorleggen voor het vaststellen van één Verordening Fysieke Leefomgeving.

Voordelen één Verordening Fysieke Leefomgeving

De voordelen van het vaststellen van één Verordening Fysieke Leefomgeving:

- *Zorgt voor een betere dienstverlening richting de inwoners en ondernemers in de gemeente Dronten*
Door vóór het tijdelijk Omgevingsplan al één verordening vast te stellen, wordt het in de periode dat er sprake is van een tijdelijk Omgevingsplan duidelijk aan welke regelgeving de inwoner c.q. ondernemer gehouden is en of waar zijn aanvraag aan getoetst wordt. Er zijn in de tijdelijke situatie dus twee regelgevende documenten: het tijdelijke Omgevingsplan van rechtswege en de Verordening Fysieke Leefomgeving.
- *Daarnaast zorgt het voor een werkbare situatie voor de ambtelijke organisatie tijdens de periode dat er sprake is van het tijdelijke Omgevingsplan.*
Door één verordening voor de fysieke leefomgeving op te stellen kan door de ambtelijke organisatie aan één verordening en één Omgevingsplan worden getoetst in plaats van dat aan een aantal verordeningen moet worden getoetst. Dit biedt overzicht.
- *Tevens vereenvoudigd het de transitie naar het opnemen van de regels in het definitieve Omgevingsplan.*
Doordat de regels uit de verordeningen al opgenomen zijn in één Verordening Fysieke Leefomgeving is het duidelijk dat deze regels ook in het definitieve omgevingsplan moet worden opgenomen.

De huidige regels worden beleidsarm overgenomen. Dat wil zeggen dat bij het overnemen van de regels in de Verordening Fysieke Leefomgeving alleen wordt gekeken naar tegenstrijdigheden maar er geen actualisatie of wijziging van de regels wordt

doorgevoerd. De reden hiervoor is dat het op dit moment nog niet tot in detail duidelijk is hoe het definitieve Omgevingsplan vorm gaat krijgen. Daarmee staat ook nog niet vast hoe de regels uiteindelijk overgenomen worden in het definitieve Omgevingsplan. Wanneer we op dit moment regels actualiseren of schrappen, bestaat de kans dat dit in het definitieve Omgevingsplan weer teruggedraaid moet worden. Het opstellen van het definitieve Omgevingsplan vormt daarom een natuurlijk moment om de regels nader te bekijken welke herzien of geschrapt moeten worden. Ten tijde van het maken van een Omgevingsplan moet ten slotte goed overwogen worden welke regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving wenselijk en noodzakelijk zijn voor het gebied. Hiermee wordt één besluitmoment gecreëerd.

Planning

De planning tot het komen van de Verordening Fysieke Leefomgeving ziet er als volgt uit:

Inventarisatie verordeningen	start Q1 2020
Opstellen Verordening Fysieke Leefomgeving	start Q2 2020
Vaststellen Verordening Fysieke Leefomgeving	nov. 2020
Inwerkingtreding Verordening Fysieke Leefomgeving	1 jan. 2021

Hoogachtend,

het college van Dronten

drs. T. van Lenthe
Secretaris

drs. J.P. Gebben
Burgemeester