

Motie anti-speculatiebeding

Gehoord de beraadslagingen over het raadsvoorstel Richtlijnen voor herontwikkeling Flevomanege Dronten (Wonen aan De Zuid):

Constaterende dat:

1. Er op dit moment sprake is van een zeer overspannen huizenmarkt, waarbij de huizenprijzen zijn gestegen;
2. Het college een anti-speculatiebeding uitvoert voor woningen met een koopgrens voor 210.000 euro VON;
3. Door de gestegen huizenprijzen naar verwachting minder huizen vallen onder dit anti speculatiebeding.

Van mening dat:

1. De indiener eraan hecht dat de woningen in deze wijk behouden blijven voor de doelgroep;

Verzoekt het college:

1. Voor de nieuw te bouwen wijk aan de Zuid op de plek van de Flevomanege het anti-speculatiebeding en de bewoningsplicht die in de gemeente Dronten van kracht zijn voor sociale koopwoningen (koopgrens VON 2021 210.000 euro) in deze wijk ook toegepast worden op woningen met een koopprijs tot de grens van de NHG,

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:		Naam:	
ChristenUnie		Ingrid Paalman	
Voor:			
Tegen:			
Besluit gemeenteraad:		Aangenomen / verworpen	