

Aan de gemeenteraad van Dronten

Onderwerp: achtergrondinformatie brief voetbalverenigingen inzake huurtarieven

Geachte leden van de raad,

Op 3 maart ontvingen wij als college van burgemeester en wethouders alsmede u als gemeenteraad een brief van de gezamenlijke voetbalverenigingen uit de gemeente Dronten aangaande de door de gemeente Dronten gehanteerde huurtarieven. De verenigingen willen de gemeenteraad in overweging geven de huurtarieven te verlagen. De voornoemde brief aan uw raad is volledigheidshalve nogmaals toegevoegd en is qua inhoud identiek aan de brief die het college heeft ontvangen. Met deze brief willen wij u wat meer achtergrondinformatie verschaffen.

Achtergronden:

In 2005 heeft de gemeenteraad besloten om te komen tot een huurverhoging vanuit een bezuinigingstaakstelling. Deze is tot uitvoer gebracht door een verlaging van de subsidie aan de toenmalige uitvoeringsorganisatie Optisport, die namens de gemeente de huren inde van de verenigingen en het beheer- en onderhoud uitvoerde. In 2006 was deze verlaging € 100.000. In 2007 is deze taakstelling met nogmaals € 100.000 verhoogd tot € 200.000. In 2013 heeft de gemeente Dronten de aansturing van het beheer- en onderhoud van de buitensport weer zelf ter hand genomen en uitbesteed aan een marktpartij, maar sinds die tijd wordt de inning van huur verricht door de gemeente Dronten. Met de verenigingen zijn toen (juli 2013) nieuwe huurovereenkomsten gesloten. In de tussentijd zijn de huren niet meer onderhevig geweest aan nieuwe bezuinigingen.

Bijgevoegd zijn de brief aan raadsleden d.d. 4 oktober 2005 en de brief aan alle besturen van de sportverenigingen van 5 juli 2005 met de benodigde achtergrondinformatie. Deze discussie is ook vorig jaar bij de behandeling van de Kadernota 2017 aan de orde geweest in uw raad, toen BAS-Voetbal pleitte voor de aanleg van een kunstgrasveld. Inhoudelijk is de gemeenteraad daar toen niet nader op ingegaan.

Bijlage(n): div.

Brief gezamenlijke voetbalverenigingen:

In de brief wordt een vergelijking gemaakt tussen verschillende tarieven van verschillende verenigingen. Daaruit blijkt dat de tarieven in Dronten hoger liggen dan elders. Echter als de vergelijking wordt gemaakt met de tarieven die in 2006 werden gehanteerd ten opzichte van 2016, dan vallen een aantal zaken op, te weten:

| Tarieven                  | 2006 (B&W-nota 14 juni 2005)                        | Tarieven 2013 (contract gemeente) | 2017 (huidig tarief in nieuw contract) |
|---------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|
| Tarieven (natuurgras)     | € 3.788                                             | € 3.350                           | € 3.400                                |
| Tarieven (kunstgras)      | € 6.514                                             | € 6.500                           | € 6.600                                |
|                           |                                                     |                                   |                                        |
| <b>Huurkosten per lid</b> | <b>Analyse gemeente (B&amp;W-nota 14 juni 2005)</b> |                                   | <b>Analyse verenigingen</b>            |
| BAS-voetbal               | € 46,38                                             |                                   | € 45,76                                |
| ASV Dronten               | € 40,55                                             |                                   | € 40,67                                |
| Swift'64                  | € 38,96                                             |                                   | € 34,59                                |
| REAAL                     | € 27,63                                             |                                   | € 48,17                                |

Opvallend is dat de tarieven die de gemeente in 2013 heeft gehanteerd voor het natuurgras lager ligt dan de tarieven die Optisport hanteerde. Dit is bij de contractbesprekingen onderwerp van discussie geweest en als zodanig afgesproken. In de periode 2013-2016 zijn de tarieven met de CBS-index verhoogd. Dit is een verhoging geweest in deze periode van 1,5%.

Vergelijking van de tarieven met andere verenigingen

In de brief van de voetbalverenigingen wordt een lijst gepresenteerd van huren in andere gemeenten bij andere voetbalverenigingen. Deze vergelijking kennen wij, daar BAS Voetbal deze discussie ook vorig jaar al eens heeft ingebracht bij het traject om te komen tot kunstgras. Door de gemeente Dronten is destijds navraag gedaan bij de gemeenten waarin deze verenigingen zijn gehuisvest. Wat blijkt uit de contacten met de betreffende gemeenten is dat kunstgras vaak een factor 2 hogere huur kent dan natuurgras en dat er ook grote verschillen zitten in zelfwerkzaamheid en beleidskeuzes van gemeenten omtrent sportbeoefening. Het is lastig om daar een eenduidige lijn in te ontwaren. Als we naar deze lijn kijken dan kunnen we concluderen dat we in Dronten van dit principe niet bijzonder afwijken. De tarieven liggen echter wel iets hoger dan in andere gemeenten. Daarbij moet ook betrokken worden de kwaliteit van de uitvoering van beheer- en onderhoud en de mate van eventuele zelfwerkzaamheid. Deze zal echter voor kunstgras nihil zijn, daar dit specialistisch onderhoud vraagt.

Dekkingspercentage huur:

Grofweg wordt er ongeveer € 100.000 aan huurpenningen geïnd voor alle buitensportaccommodaties (breder dan voetbal). De kosten van het beheer- en onderhoud (contractvolume DonkerGroen) bedraagt € 310.000 in 2016. Het dekkingspercentage van de huur is dus ongeveer 32%. Het tekort wordt gedekt uit de algemene middelen.

Gelet op het feit dat de huren in de afgelopen 10 jaar slechts zeer beperkt zijn aangepast en mede gelet op het feit dat de gemeente al substantieel financieel bijdraagt aan het onderhoud van de sportvelden, ziet het college geen noodzaak om de huren te verlagen.

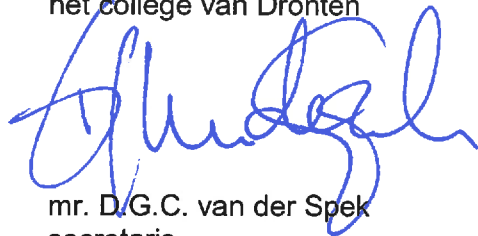
Onderverhuurmogelijkheden

Er bestaan onderverhuurmogelijkheden voor de verenigingen. Dit gebeurt bij bijvoorbeeld ASV Dronten aan de kaatsvereniging, maar ook aan de scholen voor sportbeoefening. Het staat de verenigingen vrij hier afspraken over te maken. Wel dient er afstemming te zijn aangaande de wijze van gebruik van de velden met onze aannemer. Andere gemeenten staan onderverhuur soms wel of niet toe. Dit is situationeel en een relatie met de huurprijs is voor ons niet te ontdekken.

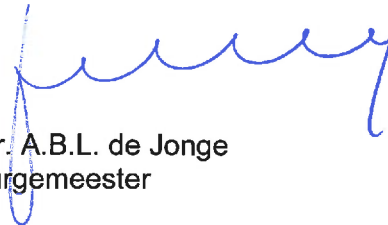
Wij vertrouwen erop u hiermee op voorhand de juiste achtergrondinformatie te hebben geleverd. Mocht u naar aanleiding van deze stukken vragen/opmerkingen hebben dan verzoeken wij u contact op te nemen met de heer E. Smit, manager RRB van de gemeente Dronten ([b.smit@dronten.nl](mailto:b.smit@dronten.nl)).

Met vriendelijke groet,

het college van Dronten



mr. D.G.C. van der Spek  
secretaris



mr. A.B.L. de Jonge  
burgemeester

Bijlagen:

1. Ingekomen brief van de gezamenlijke voetbalverenigingen (penvoerder BAS Voetbal).
2. Conceptbrief gemeenteraad met achtergrondinformatie, waaronder brief aan raadsleden d.d. 4 oktober 2005 en de brief aan alle besturen van de sportverenigingen van 5 juli 2005.
3. B&W-nota 14 juni 2005.

## **Brief BAS, namens de andere voetbalverenigingen | 3 maart 2017**



## **BIDDINGHUIZER ALGEMENE SPORTVERENIGING AFDELING VOETBAL**

*Opgericht 17-9-1964  
Koninklijk goedgekeurd 15-10-1965*

Gemeente Dronten  
College van Burgemeester & Wethouders  
Postbus 100  
8250 AC DRONTEN

Plaats:  
Datum: 3 maart 2017

Onderwerp: Huur sportcomplexen voetbalverenigingen gemeente Dronten (namens alle voetbalverenigingen in de gemeente Dronten)

Geachte leden van het college,

Door middel van deze brief willen wij als bestuurders van de voetbalverenigingen in de gemeente Dronten aandacht vragen voor de huren die de gemeente Dronten ons in rekening brengt voor het beoefenen van de voetbalsport op onze sportcomplexen in Biddinghuizen, Dronten en Swifterbant.

Het sportbeleid van de gemeente Dronten voor de jaren 2014 tot en met 2017 is vastgelegd in de sportnota *'Samen in beweging – Van denken naar doen'*. In deze nota stelt de gemeente Dronten dat sport belangrijk is voor het welzijn en de gezondheid van de bevolking, maar sport levert ook een bijdrage aan de economie. Om die redenen is het belangrijk dat zoveel mogelijk mensen aan sport doen of betrokken zijn bij sport- en beweegactiviteiten. De gemeente Dronten heeft dit vertaald in *'Investeren in sport, is investeren in de toekomst!'*.

Als buitensportverenigingen zijnde vervullen wij in de woonkernen een belangrijke rol als het gaat om het betrekken van de bevolking bij de voetbalsport, zowel actief als passief. Met een totaal ledenaantal van 2.700 zijn wij een belangrijke schakel op zowel sportief, als sociaal en maatschappelijk gebied. Wekelijks zijn honderden vrijwilligers actief om de leden te faciliteren en worden ons complexen bezocht door honderden gezinsleden en vrienden van onze voetballende leden. Een rol die wij graag ook in de toekomst willen blijven vervullen!

Voor onze velden betalen wij voor een natuurgasveld ca. € 3.500 en voor een kunstgrasveld ca. € 6.500 (prijspeil 2016).

Om de huurkosten in perspectief te plaatsen met andere voetbalverenigingen buiten de gemeente Dronten hebben wij als besturen een inventarisatie gedaan en besproken met elkaar. Wij hebben in de hele regio geen voetbalvereniging gevonden die duurder uit is dan de voetbalverenigingen in de gemeente Dronten. Wij zagen hierdoor de noodzaak om u hiervan op de hoogte te stellen. In onderstaand overzicht zijn de resultaten van deze inventarisatie weergegeven.



## BIDDINGHUIZER ALGEMENE SPORTVERENIGING AFDELING VOETBAL

Opgericht 17-9-1964  
Koninklijk goedgekeurd 15-10-1965

| Naam vereniging | Plaats        | Accommodatie                          | Huur in € | Huurkosten per lid in € |
|-----------------|---------------|---------------------------------------|-----------|-------------------------|
| Drachtster Boys | Drachten      | 1,5 kunstgrasveld<br>5 natuurgrasveld | 15.000    | 14,15                   |
| DSV'61          | Doornspijk    | 1 kunstgrasveld<br>3 natuurgrasveld   | 9.174     | 22,93                   |
| D'olde Veste    | Steenwijk     | 2 kunstgrasveld<br>6 natuurgrasveld   | 10.000    | 10,00                   |
| SEH             | Heerde        | 2 kunstgrasveld<br>2 natuurgrasveld   | 9.000     | 11,84                   |
| SDS'55          | Wekerom       | 1 kunstgrasveld<br>1,5 natuurgrasveld | 4.000     | 20,00                   |
| Stroe           | Stroe         | 1 kunstgrasveld<br>2 natuurgrasveld   | 4.500     | 12,85                   |
| BAS Voetbal     | Biddinghuizen | 5,5 natuurgrasveld                    | 19.220    | 45,76                   |
| Swift'64        | Swifterbant   | 1 kunstgrasveld<br>3 natuurgrasveld   | 17.290    | 34,59                   |
| Asv Dronten*    | Dronten       | 2 kunstgrasveld<br>4 natuurgrasveld   | 31.924    | 40,67                   |
| Reaal           | Dronten       | 4 natuurgrasveld                      | 13.344    | 48,17                   |

\*Bij Asv Dronten is het hoofdveld buiten beschouwing gelaten omdat deze niet van de gemeente wordt gehuurd. Het aantal leden is naar verhouding aangepast om tot een vergelijkbaar bedrag per lid te komen

In veel gevallen betalen wij zelfs naar rato van het aantal velden twee keer zoveel huur als andere verenigingen buiten de gemeente Dronten.

Tijdens de commissievergadering van 1 juni jl. is de gedachte ontstaan dat de huurkosten die de gemeente Elburg haar verenigingen (ESC Elburg, vv 't Harde en DSV'61 uit Doornspijk) in rekening brengt boven de huurkosten zouden liggen van die de gemeente Dronten haar verenigingen in rekening brengt. Op basis van de gegevens die wij van de gemeente Elburg hebben ontvangen en op 2 juni jl. geverifieerd hebben bij de gemeente Elburg, blijkt deze conclusie niet getrokken te kunnen worden. De gemeente Elburg brengt haar verenigingen (ESC Elburg, vv 't Harde en DSV'61 uit Doornspijk) de volgende bedragen per jaar voor een natuurgrasveld in rekening:

- Per 1/1/2016: € 1.626,98
- Per 1/4/2016: € 2.033,73
- Per 1/1/2017: € 2.542,16

Onze huidige huur per veld is dan nog altijd bijna € 1.000,- per veld meer dan de gemeente Elburg haar verenigingen in 2017 in rekening zal brengen.

Uit bovenstaand overzicht blijkt dat onze leden, in vergelijking met de andere in de vergelijking betrokken voetbalverenigingen, door middel van de contributie meer dan het dubbele betalen aan huur. Dit staat nog los van de andere kosten die wij als verenigingen moeten maken om het voetbal op ons sportcomplex mogelijk te maken zoals energiekosten (gas, water en licht), eigen onderhoudskosten zoals o.a. lijnkosten (lijnen wit) en dergelijke.



## **BIDDINGHUIZER ALGEMENE SPORTVERENIGING AFDELING VOETBAL**

*Opgericht 17-9-1964*

*Koninklijk goedgekeurd 15-10-1965*

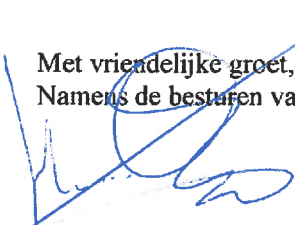
### **Onze vraag**

Op grond van voorgaande willen wij u als gemeenteraad van de gemeente Dronten in het kader van de komende voorjaarsnota graag in overweging geven de huur die u ons in rekening brengt te verlagen.

Wij zijn uiteraard bereid om onze wensen nader met uw raadsfractie te bespreken. Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, vernemen wij dat graag,

Met vriendelijke groet,

Namens de besturen van Asv Dronten, Reaal, Swift'64 en BAS Voetbal



H. van Os

Voorzitter Bestuur BAS Voetbal

## **Brief aan raadsleden d.d. 4 oktober 2005**

-1357

Dronten 4 oktober 2005  
Verzonden 4 oktober 2005  
Kenmerk U05.015842~/BS/WOS/MG  
Uw brief van --  
Uw Kenmerk M. van de Geijn  
Inlichtingen



Gemeente

**dronten**

Telefoon (0321) 388 911  
Fax (0321) 313 130  
E-mail gemeente@dronten.nl  
Website www.dronten.nl  
De Rede 1  
Postbus 100  
8250 AC Dronten

Aan de raadsleden van de gemeente Dronten

Postbus 100

8250 AC DRONTEN

Onderwerp

Fasering huurtariefverhoging sportverenigingen

Geachte raadsleden,

### Inleiding

Met deze brief willen wij u informeren hoe de taakstellende bezuiniging op de exploitatiesubsidie aan Optisport wordt ingevuld en wat het maatschappelijk effect van deze invulling zal zijn. Bij deze informatieverstrekking houden wij rekening met uw besluit van 21 juli 2005.

### Recente historie

Op 26 augustus 2004 besloot u tot een pakket bezuinigingsmaatregelen waarvan de implementatie van scenario 2A Welzijn en sport deel uitmaakte (no. B04.000860.B). Het sportdeel van dit scenario was de bezuiniging op de structurele exploitatiesubsidie aan Optisport. Deze bezuiniging had onderstaand beoogd effect;

| 2005     | 2006      | 2007      | 2008 en verder |
|----------|-----------|-----------|----------------|
| € 25.000 | € 100.000 | € 200.000 | € 200.000      |

Onderscheidend onderdeel van dit scenario is het toestaan aan Optisport de tarieven voor binnen- en buitensportverenigingen met gelijke bedragen te verhogen. Bij uw besluit gaf u tevens aan dat het college deze implementatie diende uit te werken in het subsidiebeleidskader 2005 welke u september 2005 vaststelde. Ook zijn de financiële effecten van de implementatie opgenomen in de begroting 2005 zoals u besloot.

Begin januari 2005 ontving u de 30 december 2004 verzonden Tussenrapportage subsidie- en accommodatiebeleid II. Hierin werd u geïnformeerd dat de taakstelling voor 2005 (€ 25.000) niet kon worden gerealiseerd om diverse redenen.

Het college van b&w heeft ondertussen invulling gegeven aan de realisatie van de taakstelling voor 2006 en verder. Op 28 juni besloot het college in te stemmen met het collegevoorstel 'Huurtariefverhoging Buitensport 2006' (bijlage 1). Dit hield in dat de structurele exploitatiesubsidie aan Optisport moet worden verlaagd in twee stappen met uiteindelijk € 200.000 structureel in 2007. Het gevolg van dit besluit is dat de



Dronten 4 oktober 2005  
Vervolgbladnr. 1  
Kenmerk U05.015842~/BS/WOS/MG  
Geadresseerde Aan de raadsleden van de gemeente Dronten

huurinkomsten van Optisport afkomstig van de sportverenigingen moeten stijgen met dezelfde stappen tot uiteindelijk € 200.000 structureel in 2007. De sportverenigingen moeten als gevolg daarvan hogere tarieven gaan betalen. In het betreffende collegevoorstel was daartoe een beargumenteerde verdeling van deze tariefsverhogingen opgenomen. De sportverenigingen zijn vervolgens geïnformeerd (bijlage 2) over ons besluit en zijn uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst (bijlage 3).

Op 21 juli besloot u in de raadsvergadering:

1. 'Het college uit te nodigen, ruim voor behandeling van de begroting 2006, de raad te informeren hoe de taakstelling wordt ingevuld en wat de overwegingen zijn om uitsluitend naar Optisport de subsidie te verlagen',
2. 'De raad te informeren wat het maatschappelijk effect van deze invulling zal zijn',
3. 'Het college te verzoeken te onderzoeken of er naast de tariefverhogingen voor de sport op andere sportgerelateerde posten kan worden bezuinigd'.

Op 29 augustus zijn in een informatiebijeenkomst voor de sportverenigingen de weerstand tegen en de maatschappelijke effecten van dit voorstel voor ambtelijke organisatie, portefeuillehouder, raadsleden en pers naar voren gebracht. In de bijlagen zijn de notulen opgenomen van deze bijeenkomst (bijlage 4), alsmede de voor deze bijeenkomst ontvangen schriftelijke reacties van de sportverenigingen (bijlage 5). De inhoud hiervan spreekt voor zich. Daarmee is het maatschappelijk effect van de voorgenomen invulling voor een groot deel in beeld gebracht (punt 2 van uw besluit van 21 juli).

Vervolgoverleg in de stuurgroep Subsidie- & Accommodatiebeleid en daarna in het college, heeft er toe geleid dat wij hebben besloten u niet alleen te informeren over de invulling van de taakstelling en de maatschappelijke effecten daarvan. Wij willen de raad tevens één of meer alternatieven aanreiken waarmee de taakstelling als geheel overeind blijft, maar de maatschappelijke effecten voor de sportverenigingen door fasering van de huurtariefverhoging kunnen worden verlicht.

In de bijlage 'Uitwerking alternatieven' (bijlage 6) zijn naast het oorspronkelijke besluit een zestal alternatieven opgenomen waarin een vorm van fasering is verwerkt. Gekozen is daarbij de afweging 'gras voor stenen' maximaal overeind te houden. Daarbij is tevens de mogelijke dekking aangegeven om de fasering mogelijk te maken (daarmee wordt tegelijkertijd punt 3 van uw besluit van 21 juli verwerkt). Hierbij zijn vergaande oplossingen onderzocht. Ook staat omschreven wat de alternatieven inhouden en wat het geschatte maatschappelijk effect (of draagvlak) ervan zou zijn.

Daarnaast hebben wij een nieuw benchmark-onderzoek laten uitvoeren naar de verenigingen (bijlage 7).

Dronten 4 oktober 2005  
Vervolgbladnr. 2  
Kenmerk U05.015842~/BS/WOS/MG  
Geadresseerde Aan de raadsleden van de gemeente Dronten

### **Collegebesluit**

Na beraad in het college over de maatschappelijke effecten en uitgewerkte alternatieven hebben wij 4 oktober 2005 besloten ons besluit van 28 juni 2005 te herzien. Uitgangspunt daarbij blijft evenwel het handhaven van de taakstelling. Het collegebesluit betreft het volgende alternatief:

#### Inhoud voorstel:

In dit alternatief wordt de dekking van de taakstelling die door tariefverhoging bij de sportverenigingen moeten worden opgebracht, centraal gesteld. Hierin is een fasering<sup>1</sup> opgenomen die jaarlijks met € 25.000 stijgt.

<sup>1</sup> Als termijn voor de fasering van de verhoging van de huurtarieven van de sportverenigingen is 2011 gekozen, omdat deze termijn logisch aansluit op de eindtermijn van de overeenkomsten met Optisport. De reden hiervoor is dat in 2010/2011 gekozen moet worden de samenwerking met Optisport vanaf 2012 voort te zetten, anders vorm te geven of te beëindigen en beheer en exploitatie van de sportvoorzieningen op een andere wijze te organiseren. Indien deze situatie zich voordoet ontstaan diverse modellen, complexe doorrekeningen en verrekeringen ten aanzien van zowel kosten als kwaliteit. Indien op dat moment ook nog huurtariefverhogingen moeten worden doorgevoerd maakt dat vergelijkingen en berekeningen extra complex en ondoorzichtig.

In dit alternatief wordt uitgegaan van een realiseerbaar structureel BTW-voordeel<sup>2</sup> op de exploitatiesubsidie aan Optisport van in totaal € 25.000 per jaar.

<sup>2</sup> Dit bedrag is gebaseerd op het vooronderzoek van accountant Deloitte, waarin een schatting van een structureel BTW-voordeel van € 50.000 is opgenomen. Omdat hierover met Optisport moet worden onderhandeld én omdat hierover afspraken moeten worden gemaakt met de fiscus, wordt veiligheidshalve 50% van deze € 50.000 als reëel structureel BTW-voordeel aangemerkt. Vanaf 2011 wordt in de alternatieven voorgesteld de volledige taakstelling te realiseren door de huurtariefverhogingen zoals beoogd. Voorgesteld wordt het structurele BTW-voordeel vanaf 2011 naar de algemene middelen te laten vervallen. Voor 2006 kan op deze wijze de alternatieve dekking verkregen worden. Voor 2007 en latere jaren zal niet alleen met dit BTW-voordeel kunnen worden volstaan.

Het uitgangspunt van deze optie is opbrengsten uit de uitvoering van de realisatie van de investeringen in de buitensport aan te wenden om een fasering in de tariefverhoging voor de sportverenigingen te kunnen dekken. "De centen moeten binnen de sport blijven!". Aanvullend wordt in deze optie daarom het aanbestedingsvoordeel ingezet, dat zomogelijk wordt gerealiseerd bij de uitvoering van de investeringen in de buitensport. Aangezien het meest omvangrijke deel van de investeringen in de buitensport in 2006 moet worden gerealiseerd is naar verwachting medio 2006 meer duidelijk over deze eventuele aanbestedingsvoordelen.

Ook het incidentele BTW-voordeel dat op basis van advies van Deloitte wordt verwacht, over de gerealiseerde investeringen in sport in het recente verleden, wordt als dekking in deze optie meegenomen.

Indien de nog te realiseren taakstelling niet met de beoogde voordelen kan worden gerealiseerd, overweegt het college een deel van de basissubsidie in te zetten tot 2011. Het college blijft ook actief zoeken naar andere dekkingsmogelijkheden, bij

Dronten 4 oktober 2005  
 Vervolgbladnr. 3  
 Kenmerk U05.015842~/BS/WOS/MG  
 Geadresseerde Aan de raadsleden van de gemeente Dronten

voorkeur binnen de sport. Indien evenwel onvoldoende dekkingsalternatieven voor de periode 2007-2011 voorhanden zijn, ziet het college zich genoodzaakt de volledige taakstelling minus het structurele BTW-voordeel middels tariefverhogingen aan de verenigingen door te rekenen.

Ten aanzien van de verdeling van de taakstelling naar binnen- of buitensport kiest<sup>3</sup> het college ervoor de binnensport tenminste tot 2009 te ontzien en tariefverhogingen tot die tijd volledig bij de buitensport neer te leggen.

<sup>3</sup> De redenen hiervoor zijn: A) De buitensportverenigingen betalen relatief weinig ten opzichte van buitensportverenigingen in anderen gemeenten. Voor de binnensportverenigingen liggen de huurtarieven redelijk gemiddeld ten opzichte van binnensportverenigingen in anderen gemeenten. B) Daarnaast is in de buitensport in de loop der jaren de situatie ontstaan dat voor diverse velden (8 trainingsvelden voetbal, 1 honk- & softbalveld en 2 verharde handbalvelden) geen huur wordt betaald. Deze velden worden wel door Optisport onderhouden voor rekening van de gemeente. In dit voorstel wordt voor deze velden vanaf 2006 ook huur betaald. C) In de komende jaren (met name in 2006) wordt ongeveer € 2.300.000 geïnvesteerd in urgente renovaties en een aantal kostbare voorzieningen waaronder 1 nieuwe kunststof atletiekbaan en 3 kunstgras-korfbalvelden. D) De ontwikkelingen aangaande het Regionaal Arrangement en de particuliere plannen voor een sporthal hebben effecten met betrekking tot de behoefte aan gemeentelijke sportaccommodaties en de daaraan gekoppelde huurinkomsten. Deze effecten kunnen niet op korte termijn worden ingeschat. E) Tot slot wordt gewerkt aan het project Revitalisering Dorpshuizen (werktitel) waarin mogelijk ook een effect ten aanzien van de daaraan gekoppelde sportzalen wordt verwacht. Ook dit effect kan niet op korte termijn worden ingeschat.

#### Financiële effecten voor de gemeente:

| Jaar                                  | 2005   | 2006    | 2007    | 2008    | 2009    | 2010    | 2011    |
|---------------------------------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| <b>Taakstelling</b>                   | 25.000 | 100.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 |
| <b>Dekking door tariefverhoging</b>   | 0      | 75.000  | 100.000 | 125.000 | 150.000 | 175.000 | 200.000 |
| <b>Nog te realiseren taakstelling</b> | 0      | 0       | 75.000  | 50.000  | 75.000  | 0       | 0       |
| <b>Structureel BTW-voordeel</b>       | 0      | 25.000  | 25.000  | 25.000  | 25.000  | 25.000  | 0       |
| <b>Totaal</b>                         | 0      | 100.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 |

#### **Verzoek aan de raad**

Wij vragen aan u als raad u in de commissievergadering van 13 oktober uit te spreken over ons besluit te opteren voor bovenstaand alternatief. Dit houdt onder andere in dat wij in 2006 en mogelijk in 2007 nog diverse dekkingsvraagstukken moeten uitwerken waaraan het risico verbonden is dat bedoelde dekking niet geheel wordt gerealiseerd.

Graag beantwoorden wij vragen over deze brief in de commissievergadering. Voor zover gewenst kan hierbij ook het cijferwerk worden toegelicht. Het is daarbij van be-

Dronen 4 oktober 2005  
Vervolgbladnr. 4  
Kenmerk U05.015842~/BS/WOS/MG  
Geadresseerde Aan de raadsleden van de gemeente Dronen

lang de cijfermatige toelichting in vertrouwelijke setting te doen plaatsvinden, teneinde de onderhandelingspositie van de gemeente niet te ondermijnen.

Als college zijn wij ons bewust dat niet alle maatschappelijke en/of inhoudelijke effecten van financiële beslissingen als bezuinigingen op voorhand met zekerheid kunnen worden ingeschat. Wij zijn van mening dat het daarom gerechtvaardigd is ons besluit van 28 juni 2005 te herzien en dat ons besluit van 4 oktober 2005 voor genoemd alternatief getuigt van begrip en respect voor de situatie van de Drontense sport enerzijds en voor de noodzakelijkheid van bezuinigingen voor de gemeente anderzijds.

#### Tot slot

In de raadsvergadering van september heeft u enkele brieven van sportverenigingen (nummers 6, 8 en 25) ontvangen en daarbij aangegeven de antwoordbrieven van het college te willen betrekken bij de behandeling van de begroting 2006. Daar wij als college eerst 4 oktober tot deze besluitvorming zijn gekomen worden deze brieven naar verwachting medio oktober verstuurd. Wij verstrekken u dan direct een kopie.

Namens het college van b&w,



Wethouder Braaksma  
6 oktober 2005

#### Bijlagen:

- 1 Collegevoorstel 'Huurtariefverhoging Buitensport 2006' dd 28 juni 2005
- 2 Informatie over besluit collegevoorstel 28 juni naar sportverenigingen
- 3 Uitnodiging sportvereniging voor informatiebijeenkomst inclusief toelichting
- 4 De notulen opgenomen van de informatiebijeenkomst van 29 augustus 2005
- 5 De voor informatiebijeenkomst van 29 augustus 2005 ontvangen schriftelijke reacties van de sportverenigingen
- 6 De bijlage 'Uitwerking alternatieven'
- 7 Benchmark-onderzoek Tarieven sportaccommodaties omgeving Flevoland (van Egdom Consultancy)

## **Brief aan bestuursleden sportverenigingen | 5 juli 2005**

Dronten  
Verzonden  
Kenmerk  
Uw brief van  
Uw kenmerk  
Inlichtingen

5 juli 2005  
5 juli 2005  
U05.010644~/BS/WOS/YH  
--  
--  
Mw. Halsema



Gemeente

*-1.857*

# dronten

Telefoon (0321) 388 911  
Fax (0321) 313 130  
E-mail [gemeente@dronten.nl](mailto:gemeente@dronten.nl)  
Website [www.dronten.nl](http://www.dronten.nl)  
De Rede 1  
Postbus 100  
8250 AC Dronten

Aan het bestuur van alle sportverenigingen  
in de gemeente Dronten

*(zie excel-sheet voor adressen)*

huurtariefverhogingen

onderwerp

Geacht bestuur,

### Inleiding

De gemeenteraad van Dronten heeft in de afgelopen bezuinigingsrondes besloten tot een bezuiniging van ca. 1.1 miljoen euro op de gemeentelijke subsidiebudgetten. Het sportaandeel hiervan bestaat uit een taakstelling van structureel 200.000 euro. Dit betekent dat de subsidie aan Optisport met dit bedrag verlaagd wordt en dat tegelijkertijd Optisport van de gemeente toestemming krijgt de huurtarieven te verhogen. Met deze bezuinigingsopdracht van de raad is het college aan de slag gegaan. Op 22 maart bent u tijdens de vergadering van de Stichting Sportbelang in de raadszaal van Dronten door de gemeente geïnformeerd over de aanstaande huurtariefverhogingen. Wij hebben u ook laten weten dat het doorrekenen van de verschillende mogelijkheden waarop dit kan worden uitgevoerd veel tijd en overleg vergt. Wij zijn hier op dit moment op hoofdlijnen uit, maar nog niet tot op detailniveau.

Vanuit de verenigingen is de wens geuit voor de zomer 2005 geïnformeerd te worden over de effecten van de aanstaande tariefsverhogingen. Dit was voor de meeste verenigingen noodzakelijk in verband met het opmaken van de begrotingen 2006. Wij hebben de verenigingen daarop toegezegd er alles aan te doen deze informatie voor de zomer te presenteren. Op dit moment moet worden geconstateerd dat dit nog niet op elk detailniveau mogelijk is voor alle buitensportverenigingen. Onderstaand voorstel kunt u dan ook beschouwen als een eerste uitwerking. Vanzelfsprekend zullen wij nog verder met u in overleg treden hieromtrent. De tariefsverhoging zal overigens in 2006 nog niet aan binnensportverenigingen worden opgelegd.

### Verwachting

Wij verwachten dat de buitensportverenigingen rekening moeten houden met huurprijzen voor de velden in 2006 conform onderstaand overzicht:



Dronten 5 juli 2005  
Vervolgbladnr. 1  
Kenmerk U05.010644~/BS/WOS/YH  
Geadresseerde Aan het bestuur van alle sportverenigingen in de gemeente Dronten

| Veldtype                         | Uitgangstarief *<br>2006 ** |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Voetbal wedstrijdveld gras       | € 3.788                     |
| Voetbal trainingsveld gras       | € 3.788                     |
| Voetbal trainingsveld gras klein | € 2.841                     |
| Voetbal kunstgrasveld            | € 6.514                     |
| Hockey kunstgrasveld             | € 7.580                     |
| Atletiek grasbaan                | € 3.788                     |
| Korfbal wedstrijdveld gras       | € 3.788                     |
| Korfbal trainingsveld gras       | € 3.788                     |
| Handbal asfalt of tegelveld      | € 2.841                     |
| Honk- & Softbal grasveld         | € 3.788                     |

\*Alle tarieven zijn in dit overzicht gelijk getrokken. Afspraken met Optisport over korting op het huurtarief door zelfwerkzaamheid van verenigingen zijn niet meegenomen.

\*\* In 2006 wordt o.a. geïnvesteerd in een kunststof-atletiekbaan en kunstgras korfbalvelden. Vanaf 2007 zal hiervoor een hoger tarief gelden dan in dit overzicht voor 2006 is opgenomen. De overige tariefsverhogingen voor 2007 hebben alleen betrekking op de binnensport.

Wij realiseren ons terdege dat dit een forse verhoging betekent en dat dit een grote impact op uw vereniging kan hebben. Wij hebben echter ook goede argumenten voor de tariefsverhoging. Wij vragen u bij het opmaken van uw begroting 2006 rekening te houden met genoemde huurtarieven.

#### **Verdere procedure**

In de komende weken werken wij de verdere detaillering uit. In augustus kunnen wij dan de exacte individuele effecten per vereniging aan u presenteren. **Wij nodigen u daartoe uit voor een plenair overleg met alle verenigingen. Dit overleg wordt gehouden in de raadzaal van de gemeente Dronten op maandag 29 augustus 2005 (ontvangst 19.30 uur en aanvang 20.00 uur).** Namens de gemeente zijn hierbij ondergetekende en enkele ambtenaren aanwezig.

De exacte individuele effecten per vereniging voor 2007 en verder hebben naar verwachting vooral betrekking op de binnensportverenigingen en op de buitensportverenigingen waar in 2006 in nieuwe accommodaties zal worden geïnvesteerd. Wij verwachten deze effecten later in 2005 aan deze verenigingen te kunnen voorleggen.

#### **Contact**

Wij realiseren ons dat u dit effect binnen uw vereniging wilt bespreken. Met de vakantiedagen voor de deur kan dit wel eens lastig zijn. Daarom verzoeken wij u de tijd tot het plenaire overleg van maandag 29 augustus te benutten voor deze interne beraadslaging.

Dronen 5 juli 2005  
Vervolgbladnr. 2  
Kenmerk U05.010644~/BS/WOS/YH  
Geadresseerde Aan het bestuur van alle sportverenigingen in de gemeente Dronen

Graag vernemen wij voor of tijdens het overleg uw vragen en reacties. Indien mogelijk verzoeken wij u eventuele vragen of reacties op voorhand, reeds schriftelijk of per mail aan de gemeente toe te sturen zodat wij tijdens het overleg direct kunnen antwoorden of reageren. U kunt deze reacties sturen naar [secretariaat.wos@dronten.nl](mailto:secretariaat.wos@dronten.nl) of schriftelijk naar Gemeente Dronen, Secretariaat Welzijn, Onderwijs en Sport, Postbus 100, 8250 AC te Dronen.

Met vriendelijke groet,

P/

Bauke Braaksma  
wethouder

Siebe de Graaf  
wethouder

## **B&W-nota Huurverhoging buitensport | 21 juni 2005**

GEMEENTE DRONTEN  
(voorblad)

Kabinet - 1257

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |                                         |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|
| VERGADERING B. EN W.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                             | AGENDA                                  |                                                |
| Planningsdatum: 21 juni 2005<br>28 JUN 2005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                             | Portefeuillehouder : B. Braaksma        |                                                |
| Behandelingsdatum: 21 JUN 2005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             | Agendanummer : 129                      |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             | Reg.nummer : B05.???????~MG             |                                                |
| AKKOORD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | BESPREKEN                   | OPENBAAR                                |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>MS</i>                   | Opb. besluitenlijst : Nee (kabinetstuk) |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             | Persbijeenkoms : Nee                    |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             | Gemeenteraad d.d.                       |                                                |
| Datum 14 juni 2005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Steller M. van de Geijn 360 | Paraaf afdelingshoofd                   | Paraaf hoofd stafafdeling/<br>directeur dienst |
| Welzijn, Onderwijs en Sport                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                             |                                         |                                                |
| Onderwerp:<br>Huurtariefverhoging buitensport 2006                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |                                         |                                                |
| Het college besluit:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                             |                                         |                                                |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In 2006 de subsidie aan Optisport structureel met € 101.367 te verlagen en gelijktijdig Optisport toe te staan de huren voor de buitensportverenigingen structureel met € 101.367 te verhogen.</li> <li>2. De huurverhogingen voor de buitensportverenigingen door Optisport te laten uitvoeren volgens in bijgaande nota opgenomen overwegingen.</li> <li>3. Voorbereiding te treffen om vanaf 2007 de subsidie aan Optisport structureel met nog eens € 98.633 te verlagen en gelijktijdig Optisport toe te staan de huren voor de buiten- en binnensportverenigingen structureel met € 98.633 te verhogen.</li> <li>4. De verenigingen en de raad uiterlijk 1 juli te informeren over de gemiddelde te verwachten effecten voor hun begroting 2006 de verenigingen in augustus te informeren over de individuele consequenties.</li> <li>5. In juli een benchmark-onderzoek naar huurtarieven uit te laten voeren.</li> <li>6. De kosten voor dit benchmarkonderzoek geraamd op € 3.600 excl. BTW te dekken uit het eerder beschikbaar gestelde budget van € 35.000 Plan van Aanpak Besluitvorming Buitensportaccommodaties (begrotingspost 758064.34356 Extra capaciteit realisatie Subsidie- &amp; Accommodatiebeleid).</li> <li>7. Besluitvorming over nadere afspraken met Optisport aangaande uitvoering en communicatie over te laten aan portefeuillehouder Braaksma.</li> </ol> |                             |                                         |                                                |
| Notulen b. en w.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             | <i>Week aanbrengen</i>                  |                                                |
| Stukken ter inzage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                             |                                         |                                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> voorblad b. en w. <input checked="" type="checkbox"/> nota b. en w. <input checked="" type="checkbox"/> Benchmark zomer 2004                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             |                                         |                                                |
| <input type="checkbox"/> voorstel commissie/raad <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |                                         |                                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Calculatie tariefsverhoging <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                         |                                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Brief buitensport eind juni '05 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                             |                                         |                                                |

*Notulen b. en w. 28 juni 2005 28 JUN 2005*

*Het college neemt, bij het afwezig zijn van de vertegenwoordigers - geleid op de kaders, en met het voorstel.*

GEMEENTE DRONTEN  
(nota)

Nota aan : b. en w.

Datum : 14 juni 2005

Steller : M. van de Geijn 360

:

: Welzijn, Onderwijs en Sport

Portefeuillehouder : B. Braaksma

Nota in overeenstemming met afdeling : BCO

Afwijkende opvatting afdeling :

**ONDERWERP**

Huurtariefverhoging buitensport 2006

**VOORSTEL**

Wij stellen u voor:

1. In 2006 de subsidie aan Optisport structureel met € 101.367 te verlagen en gelijktijdig Optisport toe te staan de huren voor de buitensportverenigingen structureel met € 101.367 te verhogen.
2. De huurverhogingen voor de buitensportverenigingen door Optisport te laten uitvoeren volgens in bijgaande nota opgenomen overwegingen.
3. Voorbereiding te treffen om vanaf 2007 de subsidie aan Optisport structureel met nog eens € 98.633 te verlagen en gelijktijdig Optisport toe te staan de huren voor de buiten- en binnen-sportverenigingen structureel met € 98.633 te verhogen.
4. De verenigingen en de raad uiterlijk 1 juli te informeren over de gemiddelde te verwachten effecten voor hun begroting 2006 en de verenigingen in augustus te informeren over de individuele consequenties.
5. In juli een benchmark-onderzoek naar huurtarieven uit te laten voeren.
6. De kosten voor dit benchmarkonderzoek geraamd op € 3.600 excl. BTW te dekken uit het eerder beschikbaar gestelde budget van € 35.000 Plan van Aanpak Besluitvorming Buitensportaccommodaties (begrotingspost 758064.34356 Extra capaciteit realisatie Subsidie- & Accommodatiebeleid).
7. Besluitvorming over nadere afspraken met Optisport aangaande uitvoering en communicatie over te laten aan portefeuillehouder Braaksma.

**Inleiding**

Bij het behandelen van de bezuinigingsrondes voor 2005 en verder besloot de raad in september 2004 tot een bezuinigingstaakstelling ten aanzien van de jaarlijkse exploitatiesubsidie aan Optisport. De taakstelling houdt in dat de subsidie aan Optisport jaarlijks moest worden verlaagd volgens onderstaande tabel:

Tabel 1: Taakstelling

| Jaar | Taakstelling (structureel) |
|------|----------------------------|
| 2005 | € 25.000                   |
| 2006 | € 100.000                  |
| 2007 | € 200.000                  |

Onderdeel van de taakstelling was Optisport (gelijktijdig met de subsidieverlaging) toe te staan, de huren voor de sportverenigingen structureel met eenzelfde bedrag te verhogen. Op deze wijze wordt de taakstelling opgebracht door de sportverenigingen. De totale huuropbrengst (het bedrag

dat Optisport jaarlijks van de sportverenigingen aan huur incasseert) zou daarmee vanaf 2007 min of meer verdubbelen van circa € 200.000 in 2005 naar circa € 400.000 in 2007.

Bij de afweging die de raad bij deze taakstellingen heeft gemaakt is informatie gebruikt over de huurtarieven van de sportverenigingen in onze gemeente ten opzichte van anderen gemeenten (zie bijlage). Hieruit kwam naar voren dat de buitensportverenigingen relatief weinig betalen ten opzichte van buitensportverenigingen in anderen gemeenten. Voor de binnensportverenigingen lagen de huurtarieven redelijk gemiddeld ten opzichte van binnensportverenigingen in anderen gemeenten. Een recent benchmarkonderzoek uitvoeren in juli onder een 20-30 tal gemeenten maakt onderdeel uit van dit voorstel. Met de uitkomsten hiervan kan een meer zuiver debat worden aangegaan met verenigingen en, zonodig, de raad.

De raad is al eerder dit jaar door het college geïnformeerd dat de taakstelling van € 25.000 voor 2005 niet kan worden gerealiseerd. De reden hiervoor is dat Optisport al in een vroeger stadium de huurtarieven voor 2005 met de verenigingen had vastgelegd.

### Voorstel

In deze nota is de taakstelling voor 2006 opgenomen en wordt een voorzet gegeven voor de taakstelling vanaf 2007 en verder. Voorgesteld wordt te besluiten tot Stap 1 + Optie 3 van de in de bijlage opgenomen calculatie.

In **Stap 1** worden de huurtarieven ten opzichte van 2005 eerst gelijkgetrokken. Dat houdt in dat huren voor soortgelijke velden (voetbalvelden, handbalvelden) even hoog worden. De verschillen tussen verenigingen (ontstaan door historische afspraken over zelfwerkzaamheid) komen daarmee te vervallen. Elke vereniging betaalt hetzelfde tarief, ook voor velden waarvoor tot nu toe geen huur in rekening werd gebracht. Alleen bij een aantal kleinere (trainings)- velden wordt 75% van deze tarieven aangehouden. Door deze stap is het mogelijk alle tarieven procentueel te laten stijgen zonder het inverdieneffect van zelfwerkzaamheid onbedoeld mee te laten stijgen. Verenigingen kunnen desgewenst, na vaststelling van het nieuwe tarief, opnieuw met Optisport afspraken maken over korting door zelfwerkzaamheid.

In **Optie 3** worden de bij Stap 1 ontstane huurtarieven van de buitensportverenigingen met 220 % verhoogd. Daarnaast wordt een redelijk geachte huur in rekening gebracht voor velden waarbij tot nu toe geen huur in rekening wordt gebracht. Dit laatste geldt voor de voetbal-trainingsvelden, de handbalvelden en het honk- & softbalveld. In totalen komt het voorstel uit op:

Tabel 2: Geadviseerde tariefsverhoging in totalen

|                                                                  |                                                                 |                  |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Advies tariefverhoging 2006</b>                               | <b>Volledig realiseren bij buitensport via Stap 1 + Optie 3</b> | <b>€ 101.367</b> |
| <b>Advies tariefverhoging 2007</b>                               | <b>Verhoging obv effect nieuwe velden korfbal/atletiek '06</b>  | <b>€ 32.423</b>  |
|                                                                  | <b>Volledig realiseren bij binnensport (n.u.t.w.)</b>           | <b>€ 66.210</b>  |
| <b>Totaal structureel vanaf 2007 (conform taakstelling raad)</b> |                                                                 | <b>€ 200.000</b> |

In 2006 wordt (onder voorbehoud van goedkeuring in de raadsvergadering van 30 juni 2005) fors geïnvesteerd in een nieuwe kunststof atletiekbaan en in drie nieuwe kunstgras-korfbalvelden. In bovenstaande tabel is hiermee ook in de huurverhoging rekening gehouden door vanaf 2007 hiervoor aan extra huur € 40.000 in rekening te brengen. Na aftrek van de voor 2006 beoogde huren voor de te vervangen grasatletiekbaan en gras-korfbalvelden is de opbrengst dan € 32.423.

Voor het resterende deel van de taakstelling (€ 66.210) wordt voorgesteld dit volledig ten laste te brengen van de binnensportverenigingen. Een calculatie hiertoe moet nog nader worden uitgewerkt. Grofweg kan echter worden gesteld dat dit een verhoging van gemiddeld 35% tot 40% voor de binnensportverenigingen zal betekenen.

### Individuele effecten

De voorgestelde tariefsverhoging is in bovenstaande uiteenzetting nog in totalen weergegeven. In de als bijlage opgenomen calculatie wordt inzichtelijk hoe dit voor de individuele velden en verenigingen uitpakt. Tevens is een tweede presentatievorm ingepast, waarbij de tariefsverhoging per vereniging is omgeslagen over het aantal leden. Onderstaande tabel laat deze presentatie zien.

Tabel 3: Voorgestelde tariefsverhoging per lid per jaar

| Vereniging       | Aantal leden | Verhoging p/l p/j | Aanvullende verklaringen                                                                                                                                        |
|------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| asvDronten       | 970          | € 40,55           | Gebruikt tot nu toe 3 trainingsvelden waarvoor tot nu toe geen huur werd betaald.                                                                               |
| Flevo Delta      | 410          | € 58,16           | Tarief is vanaf 2007 en gebaseerd op nieuwe kunststof atletiekbaan waarvan de onderhoudskosten alleen al hoger zijn dan de beoogde huur.                        |
| ASVDSyconos      | 304          | € 44,31           | Tarief is vanaf 2007 en gebaseerd op nieuwe kunstgras-korfbalvelden en het inleveren van één grasveld.                                                          |
| HV Atlantis      | 100          | € 28,41           | Tarief is prijs voor verhard veld waarvoor tot nu toe geen huur werd betaald.                                                                                   |
| Reaal            | 423          | € 27,63           | Tarief is relatief laag doordat Reaal maar één veld heeft waarvoor tot nu toe geen huur werd betaald en de vereniging al de hoogste huurprijs betaalde in 2005. |
| The Birds        | 38           | € 99,68           | Tarief is prijs voor verhard veld waarvoor tot nu toe geen huur werd betaald. Tarief is relatief hoog per lid door het geringe aantal leden.                    |
| Swift'64 voetbal | 386          | € 38,96           | Tarief is relatief laag doordat Swift '64 voetbal maar één veld heeft waarvoor tot nu toe geen huur werd betaald.                                               |
| Swift'64 handbal | 66           | € 43,04           | Tarief is prijs voor verhard veld waarvoor tot nu toe geen huur werd betaald. Prijs per lid wijkt af van HV Atlantis vanwege het geringere aantal leden.        |
| Bas voetbal      | 370          | € 46,38           | Geen bijzonderheden                                                                                                                                             |
| <b>Totaal</b>    | 3.067        |                   |                                                                                                                                                                 |
| <b>Gemiddeld</b> | 341          | € 47,46           |                                                                                                                                                                 |

In beide presentatievormen (percentages versus stijging per lid) is de tariefverhoging fors en de boodschap lastig. Onderstaande argumenten en kanttekeningen zijn daarbij voor de besluitvorming van toepassing.

### Alternatieven

Slot van dit voorstel is een tweetal alternatieven in overweging te nemen. Het eerste alternatief betreft het benutten van het eventuele BTW-voordeel uit de voorgenomen investeringen in de buitensport (eind deze maand ter behandeling in de raad). Voor zover dit voordeel niet volledig nodig is voor de bekostiging van de investeringen, kan het worden ingezet ter dekking van de taakstelling in dit voorstel. Met name geldt dit voor eventuele structurele BTW-voordelen. Dit alternatief zal desgewenst wel aan de raad moeten worden voorgelegd. Een tweede alternatief is het in rekening brengen van huren aan verenigingen/groepen als ijsbaanverenigingen, kaatsvereniging, vaargroep, loopgroep, survivalverenigingen etc. Deze organisaties gebruiken tot nu toe, vaak om niet, wel grond of water maar benutten geen accommodatie die door de gemeente wordt onderhouden en via Optisport wordt geëxploiteerd. De eventuele mogelijkheden van dit alternatief zijn nu nog niet meegenomen.

### Argumenten

#### Ad 1.1. Tariefsverhoging is noodzakelijk om aan taakstelling raad te voldoen

De taakstelling van € 200.000 structureel in 2007 behelst ongeveer een verdubbeling van de totale huidige huuropbrengst die Optisport van de sportverenigingen ontvangt. Zonder deze verdubbeling is het realiseren van deze taakstelling niet mogelijk.

#### Ad 1.2. Tariefsverhoging grotendeels bij buitensportverenigingen realiseren is redelijk

Voorgesteld wordt het grootste deel van de tariefsverhoging voor de sportverenigingen (€ 133.790 van de taakstelling van € 200.000 is bijna 67 %) neer te leggen bij de buitensport. Hiervoor zijn verschillende argumenten;

2.1 De buitensportverenigingen betalen relatief weinig ten opzichte van buitensportverenigingen in anderen gemeenten. Voor de binnensportverenigingen liggen de huurtarieven redelijk gemiddeld ten opzichte van binnensportverenigingen in anderen gemeenten. Een re-

cent benchmarkonderzoek uitvoeren in juli onder een 20-30 tal gemeenten maakt onderdeel uit van dit voorstel. Met de uitkomsten hiervan kan een meer zuiver debat worden aangegaan met verenigingen en, zonodig, de raad.

2.2 In de buitensport is in de loop der jaren de situatie ontstaan dat voor diverse velden (8 trainingsvelden voetbal, 1 honk- & softbalveld en 2 verharde handbalvelden) geen huur wordt betaald. Deze velden worden wel door Optisport onderhouden voor rekening van de gemeente. In dit voorstel wordt voor deze velden vanaf 2006 ook huur betaald.

2.3 In de komende jaren (met name in 2006) wordt - onder voorbehoud van een positief raadsbesluit in juni 2005 - ongeveer € 2.300.000 geïnvesteerd in urgente renovaties en een aantal kostbare voorzieningen waaronder vooral 1 nieuwe kunststof atletiekbaan en 3 kunstgras-korfbalvelden.

#### *Ad 1.3. Tariefsverhoging past in het bestaande beleid*

In de huidige beleidsnota Sport (2002-2006) is opgenomen (paragraaf 6.1) dat de gemeente Dronten streeft naar meer kostendekkende tarieven voor de sport. Daarbij werd in 2001 aangegeven dat dit op zich niet als bezuiniging was bedoeld. Ook zonder bezuinigingstaakstelling had dit streven van de gemeente echter geleid tot een voorstel als deze. Door de bezuinigingstaakstelling is dit nu wat prominenter geagendeerd en lijkt dit nu een pure bezuiniging. Het is echter vooral het voortzetten van het bestaande beleid naar meer kostendekkende tarieven voor de sport. In dit beleid past ook het al eerder ingevoerde beleid ter verruiming van de subsidies voor de sport in de richting van inhoud en deelname (zoals BSI en BOS).

De huidige kosten voor de sport kunnen niet exact worden vertaald naar elk speelveld, vereniging, gymzaal, sportzaal, sportpark of -hal. Toch kan vrij eenvoudig worden vastgesteld dat het onderhoud en beheer van de sportaccommodaties de gemeente jaarlijks tussen de € 2.200.000 en € 1.600.000 (afhankelijk van vervangingsinvesteringen, groot onderhoud, kapitaallasten, subsidies BSI/BOS en ureninzet) kost. Dit houdt in dat de sportverenigingen tot nu toe circa 9 % tot 12,5 % van de accommodatiekosten dekte via hun huren. In dit voorstel stijgt deze graad van kostendekkendheid naar circa 18 % tot 25 %. Ter vergelijking; de Zuiderzeeswimmers, die al een kostendekkend tarief betalen in zwembad Overboord, worden door de gemeente voor circa 74% gesubsidieerd waardoor zij al jaren circa 26% van de kosten zelf betalen.

#### *Ad 4. Het informeren van de verenigingen voor de zomer 2005 is uitdrukkelijk gewenst*

De verenigingen zijn begin dit jaar in een vergadering van de stichting Sportbelang, door de gemeente geïnformeerd over de aanstaande tariefsverhoging. Daarbij kon hen nog niet worden verteld wat de individuele consequenties van de tariefsverhogingen voor de verschillende verenigingen zouden zijn. Omdat de meeste verenigingen hun begrotingen voor het aankomende jaar in de zomermaanden opmaken, hebben de verenigingen aangegeven zo snel mogelijk te willen weten waar zij aan toe zijn. Zo kunnen zij de nodige maatregelen voor hun (meerjaren-)begrotingen nemen. Hierop is toegezegd uiterlijk tegen de zomer 2005 de individuele gevolgen te communiceren. Zowel voor de begrotingsnoodzaak van de verenigingen als voor de gestandhouding van deze toezegging is het daarom uitdrukkelijk gewenst de verenigingen voor de zomer 2005 te informeren. Voorgesteld wordt dit te doen middels de in de bijlage opgenomen brief. Verder wordt verwezen naar de paragraaf Procedures: Communicatie.

#### *Ad 5. Nieuwe benchmark-gegevens zijn zeer gewenst voor zuiver debat*

Bij de besluitvorming van de raad met betrekking tot deze taakstelling is een (onderzoekstechnisch relatief eenvoudig) onderzoek gedaan naar de tarieven die sportverenigingen in andere gemeenten betalen voor de huur van hun accommodaties. Op basis hiervan heeft de raad de uiteindelijke taakstelling op € 200.000 structureel vastgesteld. Ook op basis van dit onderzoek is beargumenteerd dat het redelijk is het grootste deel van deze taakstelling bij de buitensportverenigingen neer te leggen (zie ook Ad 1.2). Het nadeel van deze onderzoeken is de representativiteit en kwaliteit. Het moet immers wel duidelijk zijn of tarieven 1 op 1 te vergelijken zijn. Verenigingen die in hun tarief ook de huur voor kleedkamers en kantine betalen versus verenigingen die alleen de velden betalen. Verenigingen die wel of niet zelfwerkzaam m.b.t. het onderhoud doen of die wel of niet nader gesubsidieerd worden. De verwachting is dat bij de uiteenzetting over de individuele effecten voor de verenigingen in augustus 2005, veel over vergelijkingen met andere gemeenten zal worden gesproken. Het is goed mogelijk dat ook de raad dit collegebesluit nader wil bespreken en daarbij ook vergelijkingen met andere gemeenten verlangd. Om die redenen is het wenselijk nu

vast opdracht tot een kwalitatief goed onderzoek te verlenen zodat deze gegevens in juli 2005 gereed kunnen zijn. Dit komt een zuiver debat ten goede.

## **Kanttekeningen**

### *1.1. De tariefsverhoging zal veel weerstand oproepen*

Bezuinigen doet pijn. Het mag duidelijk zijn dat een tariefsverhoging in deze mate (220 % aangevuld met het introduceren van huren voor velden die tot nu toe niet belast werden) een ongebruikelijk zware lastenverhoging voor de betreffende verenigingen (vooral in de buitensport) inhoudt. De verwachting is dat alle verenigingen grote bezwaren zullen hebben met de uiteindelijke individuele effecten.

### *1.2. De tariefsverhoging zal zeer waarschijnlijk leiden tot contributieverhogingen*

Het is zeer waarschijnlijk dat de tariefsverhogingen in deze mate zullen leiden tot verhogingen van de contributie van zowel jeugd als volwassenen. Verenigingen zijn hier vanzelfsprekend vrij in. Het is lastig in te schatten of dit zal leiden tot ledenverlies bij de verenigingen. Zomogelijk kunnen leden (of ouders van jeugdliden) een beroep doen op het toegankelijkheidsfonds. Het is evenwel een nadelig neveneffect indien het aantal leden vanwege deze contributieverhogingen zal dalen. De verwachting bestaat echter niet, dat verenigingen met een gezond ledenbestand door deze tariefsverhoging direct in hun bestaan zullen worden bedreigd.

### *1.3. Er moet rekening worden gehouden met gevolgschade voor Optisport*

Voor Optisport bestaat er formeel geen verplichting de taakstelling van de gemeente zonder meer te accepteren en uit te voeren door de verenigen meer huur in rekening te brengen. Voor Optisport betekent dit naast administratieve rompslomp vooral het risico de 'gebeten hond' te worden (imago-schade) en het risico op inkomstenderving. Deze inkomstenderving doet zich voor indien verenigingen huur van velden of zalen gaan opzeggen vanwege de hogere huurtarieven. Met Optisport is daarom het volgende afgesproken;

1. In alle communicatie wordt duidelijk gemaakt dat de huurtariefverhoging is opgelegd door de gemeente en niet ten goede komt aan Optisport.
2. De gemeente compenseert Optisport indien veld- of zaalhuren worden opgezegd als direct en aantoonbaar gevolg van deze tariefsverhoging

## **Procedures**

### **\*financieel**

De onder kanttekening 3 benoemde mogelijke compensatie kan niet op voorhand worden ingeschat.

### **\*personeel**

nvt

### **\*communicatie/PR**

Dit voorstel is een kabinetstuk. Het is uiterst noodzakelijk tijdig (zie argument 4) en compleet te communiceren met de verenigingen. De argumentatie voor de verhoging mag daarbij niet ontbreken. De afdelingen WOS en CBO hebben met de portefeuillehouder het communicatietraject (inclusief bedoelde brief) reeds voorbesproken. Dit leidt in het kort tot onderstaand communicatietraject:

Het eerste deel hiervan is de bij kanttekening 4 genoemde brief die als bijlage is opgenomen en die uiterlijk in juni zou moeten worden verzonden. Het tweede deel is een plenaire bijeenkomst organiseren voor maandag 29 augustus waarin de verenigingen (met namen buitensport) worden geïnformeerd over dit besluit aangaande de individuele effecten per vereniging. In de tussenliggende perioden zijn portefeuillehouder Braaksma, en betrokken beleidsmedewerkers Koopmans en v/d Geijn deels afwezig. Vanuit zijn rol als lid stuurgroep Subsidie- & Accommodatiebeleid wordt Siebe de Graaf verzocht de portefeuillehouder tijdens zijn afwezigheid op dit dossier te vervangen. Het derde deel is de communicatie tussen gemeente en Optisport. Het zal noodzakelijk zijn ook op bestuurlijk niveau de contacten met Optisport aan te halen. Optisport is tot nu toe 'zo vriendelijk om mee te werken' maar is daar niet toe verplicht. Ambtelijk manoeuvreren heeft tot nu toe tot medewerking geleid, mede onder verwijzing naar kanttekening 1.3. Het ook bestuurlijk aantrekken van de banden met Optisport om dit traject soepel te laten verlopen wordt zeer wenselijk geacht.

### **\*OR**

nvt

### **\*milieu**

nvt